

日照发布冬期施工质量管理通知

0℃ 以下混凝土工程须停工

本报12月20日讯(记者李玉涛) 气温连续下降,本周末又将迎来一次降温。日照市住建委质监站近期下发《加强建筑工程冬期施工质量管理的通知》,要求当日最低气温低于0℃时,应停止混凝土、砌体及抹灰施工。室外日平均气温连续5天低于5℃时,也应立即采取冬期施工的生产措施。

通知还要求,当日最低气温低于0℃时,应停止混凝土、砌体及抹灰施工;对确实需要施工且有可靠防冻措施的工程,由建设、监理与施工单位共同申请,经质监部门审核批准后,方可施工。

“冬季停工的分项工程主

要是跟水有关的,比如砂浆、混凝土,干作业的问题不大,比如木工。”该工作人员说。

通知对地基基础工程、砌体工程、混凝土工程、保温及屋面防水工程、装饰工程等工程的冬季施工环境、施工方法都进行详细的规定。

“对违反冬期施工质量管理规定的工程,将要求停工整改,记入不良记录且取消其优质结构和竣工优良的评选资格。”该工作人员说。

记者还从日照市住建委安监站了解到,为了预防和杜绝生产安全事故的发生,该部门于12月14日印发了《关于做好冬季冰雪天气建筑施工安全有关工作的通知》。

通知要求,各施工单位要在冰雪天气后,立即组织对施工现场及“三包区”冰雪进行清除,特别要及时清理临时设施屋面积雪,防止雪荷载过大造成临时设施坍塌。

冰雪天气严禁进行塔吊等设备的拆装,严禁强行组织室外施工作业,不得进行起重机械、脚手架、安全网等防护设施的拆装工作,还应切断动力电,同时确保照明用电。

“前段时间我们聘请的22名安全监督员已经上岗,他们在日常工作中也行使监督权力,发现有违反规定的建筑工地,就能举报。”安监站一名工作人员说。

“姐妹”账目混乱反目成仇 法官巧打亲情牌解纠纷

本报12月20日讯(记者李玉涛 通讯员 郝小慧 安玉海) 曾经不是姐妹,但因为业务往来两人发展到胜似姐妹,后因账目混乱却反目成仇。日照东港法院执行法官近日在执行一起买卖合同纠纷案中巧打“亲情牌”,巧妙化解了纠纷。

家住日照东港的牟丽丽(化名)与远在连云港赣榆县的顾云(化名)因生意往来而相识,两人脾气相投,很快成为好姐妹。2004年至2008年间,牟丽丽曾连续于顾云处购买拉牙板进行经销。

两人关系日渐亲密,在生意上也不分你我,账目逐渐混乱。最终两人在一次清算货款时,发生严

重分歧,顾云一气之下将牟丽丽告上了法庭。法院判决牟丽丽支付顾云货款共计42万元。判决生效后,牟丽丽迟迟未履行还款义务,顾云无奈向法院申请了强制执行。

执行过程中法官了解到,牟丽丽并非不愿付款,只是因为一时经济困难难以筹足款项。

于是,法官先后多次找到双方做工作,并找到顾云的父母,请他们帮忙,老人被法官的认真所感动,亲自到法院帮忙做两人工作。

最终,顾云同意牟丽丽支付其货款30万元,余款自愿放弃,牟丽丽也表示一定积极还款,两姐妹又和好如初。

年末租房遇寒冬 有房产中介成交量为零

本报12月20日讯(见习记者 王裕奎) 随着天气变冷,租房也渐入淡季。记者走访多家房产中介发现,与春节后和夏季的租房旺季相比,最近的租房量明显减少,有的成交量甚至为零。

在海曲西路的一家房产中介的工作人员张先生告诉记者,近期租房的客户明显减少。“我们多的时候一个月能租出去六七套,而最近一个月仅租出去两套。”张先生说,一般在暑假前后租房子的多,学生

放假和毕业季是租房高峰期。“一到年底租房的就少了,过了年租房的多,一些上班族换工作之后可能就会换房子。”济南路上,济南路一房产中介公司的孟先生说。

记者又采访了几位租房客,不少租房客的租赁期截止到今年年底或明年年初。租房客刘先生告诉记者,他的租赁期截止到明年3月,因为租住的房子位置离单位有点偏,他打算明年租一间离单位近一点的房子。

◎相关新闻

在建工程质量大检查 下达整改通知书109份

记者从日照市建管局获悉,为强化工程质量和施工安全监管,确保全市在建工程特别是保障性安居工程的质量安全,10月26日至11月10日,日照市住建委质监站、安监站及各区县住建局对所辖区域在建工程进行了全面检查,11月12日至22日,市住建委组成督查组对全市在建工程进行了重点督查。

据了解,各区县自查工程326项,下达质量安全整改通知单85份,停止违法行为通知书1份;全市质量安全大检查共检查在建工程28项,其中市直工程10项,区县工程18项,共下达整改通知书24份。

本报记者 李玉涛



12月20日,市区一建筑工地上,工人们正在紧张施工。 本报记者 刘涛 摄

以实力 造英雄 K3



第30届伦敦奥运会乒乓球冠军 张继科



圣诞狂欢节 钜惠享不停 活动时间: 12月23日至12月25日



无数次的挥拍,成就一个傲世的英雄; 无数实力的累积,才能造就一辆不凡的座驾——K3! 以“未来”为设计理念;LED日间行车灯、10向电动座椅、车身动态稳定控制系统,多项人性化配置全面彰显K3傲人实力,你我共同见证!

东风悦达起亚汽车有限公司 全国服务热线: 400-777-0000 网址: www.dya.com.cn



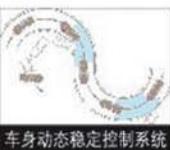
氙气大灯



驾驶席记忆系统



方向盘加热



车身动态稳定控制系统



日照诚达汽车销售服务有限公司 地址:日照奎山汽车城(204国道西) 销售热线: 0633-8555777 24小时服务热线: 0633-8617222