

小额担保贷款“钱袋子”更足了

济宁三家银行明年将新增1亿元小额贷款担保基金

本报济宁12月23日讯(记者 贾凌煜 通讯员 徐辉)

近日,济宁市人社局与三家银行达成协议,三家银行明年为创业者们新增1亿元小额贷款担保基金。2013年,济宁市的小额担保贷款发放额度超过3.5亿元。

19日,济宁市人社局与中国邮政储蓄银行济宁分行、山东圣泰农村合作银行、济

宁银行达成协议,三家银行明年将新增1亿元小额贷款担保基金。从济宁市人社局了解到,明年全市发放小额贷款3.5亿元以上,帮助更多创业者实现创业。2012年,全市共发放小额贷款金额2.03亿元,帮助1万余人实现创业就业。

“高校毕业生、登记失业人员、退役军人等均可申请

小额贷款。”济宁市人社局就业办的工作人员介绍,个人申请小额贷款最高不超过15万元。合伙经营和组织起来就业,招聘符合申请条件的人员5人以上的,最高不超过100万元。劳动密集型小企业新招聘符合小额贷款申请条件的人员(达到企业现有在职职工总数30%以上),并

其签订一年以上的劳动合同、缴纳社会保险的申请贷款,根据实际招聘人数合理确定贷款额度,最高不超过400万元。小额贷款担保的期限为3年。

另外,个人申请小额贷款从事微利项目的,财政据实全额贴息,符合条件的劳动密集型小企业申请贷款的,给予50%贴息。



羽动“百荷”

22日晚,由济宁市大成服饰有限责任公司主办的2012年“绒百荷”羽绒形象代言人大赛总决赛落下帷幕,20名选手经过走秀、个人才艺展示等环节的角逐,最终决出冠亚军和四个单项奖。图为选手正在走秀。

本报记者 姬生辉 摄影报道

11月份二手房成交量达1100余套,比10月份翻了两倍

济宁二手房成交量渐长

本报济宁12月23日讯(记者 何泉峰) 岁末济宁二手房市场成交量明显增多。11月份,济宁市二手房成交量达到1100余套,比10月份的成交量翻了两倍。一些房产中介公司的生意因此增加了不少。

23日上午10点,在洮河路上的一家房产中介公司里,有七八位等待看房的市民。“我观望了快一年了,房价没降,有些二手房每平方米反而涨了五六百。”市民王先生告诉记者,最近一段时间,他去房产中介的次数较多,

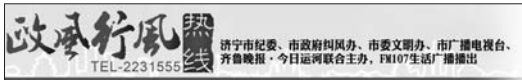
像他这样看房的人也增加了不少。

“去年这个时候,生意特别冷清。没想到,最后两个月出现反弹。”一中介公司的销售经理孟祥超高兴地说,11月份成交了46套,比10月份翻了一倍,是全年中销量最多的一个月。现在一个房产经纪人每天能带客户看10多套房子。

统计数据显示,11月份济宁市二手房成交量达到1100余套,比10月份的成交量翻了两倍。记者随后从亿家地产、齐鲁楼市等多家中介公司了解

到,进入11月份,二手房的挂牌量和成交量的确出现大增的情况。这些增加的房源多集中在北湖新区、济北新区等地,平均每天能新增三四套房源。

“目前二手房的数量相当充足。从公布的二手房挂牌量来看,供大于求的状态暂未改变。”某中介公司东门店店长王珊珊表示,虽然年末需求出现增长,但这类购房者难以出现大规模抢购行为,所以成交价很难大幅波动。



上线单位:济宁市中级人民法院

微博私信也成法庭证据

本报济宁12月23日讯(记者 晋森 通讯员 朱瑞旭) 21日,济宁市中级人民法院做客政风行风热线栏目。记者了解到,2013年1月1日起,新修改的《民事诉讼法》将实施,届时QQ聊天记录、微博私信等电子数据都可以作为法庭证据。

在节目中,济宁市中级人民法院民五庭副庭长王福勤表示,本次民事诉讼法有59处修改,涉及70多个条文的调整,占整部法律的四分之一。

“新《民诉法》明确了电子数据可以作为一种新

的证据种类。”王福勤表示,这是完善和发展证据制度和证人制度的举措,而且对虚假诉讼、恶意诉讼、拖延诉讼等违法行为将根据情节轻重予以罚款、拘留等法律制裁,或者规定失权的效果。

另外,对于基层人民法院和人民法院审理争议不大的简单民事案件,实行一审终审,标准就是案件标的额为各省、自治区、直辖市上年度就业人员平均工资百分之三十以下的,一审即为终审,这样做便于及时化解矛盾纠纷,提高诉讼效率。

上线单位:济宁市城市管理综合执法局

今年取缔占道经营15278处

本报济宁12月23日讯(记者 王海龙 见习记者 王洪磊) 20日,济宁市城市管理综合执法局做客政风行风热线栏目,就小摊贩渣土车管理和占道经营等问题,局长王志泉带领和听众进行现场交流。

在直播节目中,有市民对综合执法局治理济阳线苗营段小摊贩治理情况提出赞扬。但也有市民反映,任城路路西有一家宾馆的户外广告牌违规占道、苏州苑小区门口占道经营情况严重。

“今年我们共取缔占道经营、流动摊点15278处,取缔露天烧烤、小吃摊419户。”王志泉说,对于市民所反应的问题,他们会

尽快进行处理。

节目结束后,执法人员来到任城路查看违规设立的宾馆户外广告牌,经过劝说,该宾馆当晚就拆除了广告牌。21日早,市中区执法分局四大队对苏州苑小区前的税务街上的占道经营进行治理,该街道的占道经营情况目前已得到改善。

“针对过去渣土车存在的跑、冒、滴、漏等问题,综合执法局和交警支队联合成立了渣土管理办公室。”济宁市城市规划监察支队支队长王中东介绍,从今年7月份开始,从源头规范施工工地,全面摸排渣土车,发放渣土运输通行证,并加大夜间检查力度。