

◎追踪报道

尽管制作了合乎规定的招牌,但物业仍然不让悬挂

匡山小区商户挂招牌作难

本报记者 陈伟

12月13日,本报C02版以《店铺更换招牌,物业咋还收费》为题,报道了匡山小区商家按照物业规定做好招牌,但是要更换的话,需要向物业交费的事情。24日,匡山小区的商家再次向本报反映说,小区物业又有了新规定,招牌即便做好了,也还是不能挂,“挂个招牌咋这么难?”

►为了招徕顾客,很多店面只得在玻璃门上贴字。
本报记者 陈伟 摄



改进作风 优化环境

晚报

监督热线: 96706531
爆料QQ: 800003789

调查

调查新闻大赛

◎物业解释

春节后统一刷墙 现在挂不合时宜

随后,记者来到匡山小区小广场北侧的济南匡山和润物业办公室。一位工作人员告诉记者,物业要在春节后统一粉刷小区墙体,如果现在商户悬挂了招牌,到时候也是要拆除的。“因此,我们现在暂时不允许商家悬挂招牌,等到明年小区墙体整体粉刷完毕后再说。”

和润物业相关负责人向记者介绍说,小区环境一直比较脏乱差,为了美化小区环境,物业联合交警、城管等部门,对小区进行了微循环改造,同时将对小区的墙体进行粉刷,对不标准的店铺招牌进行规范。

但当记者询问,商家按照物业规定制作了招牌,为啥还是不能悬挂的时候,该负责人表示,由于最近忙于别的工作,对此情况他并不是特别清楚,不过他会尽快了解相关情况,争取早日解决商家招牌不能悬挂的问题。

招牌做好10天了 却只能放在店里

在匡山小区小广场上,记者看到,数十家店面都没有招牌。少数店面为了吸引顾客,在店门口的玻璃门内侧贴上了“精品童装”、“蜂蜜蜂胶”等广告字样。

“两周前,小区物业让我们按照他们的要求,制作1.25米宽的招牌,然后交纳一定的费用,就可以悬挂。”一位不愿意透露姓名的商户负责人告诉记者,但是13日,媒体报道了此事后,物业现在不再找商家收钱了,但规定做好的招牌一个都不能挂。

这位店主介绍说,当时她接到物业通知要统一更换招牌,就赶紧找人做了个合乎物业规定的牌子,希望能够早点挂上,招徕生

意,但是原本这几天就能挂出来的牌子,如今又不让挂了。

“牌子做好10天了,整天在店里放着。我去物业咨询,物业说,不仅现在不能挂,明年三月份都不能挂,这可让我们怎么做生意啊?”

店面没有挂招牌 生意减少两三成

在匡山小区小广场附近经营的店铺,大都是一些服装店、蜂蜜蜂胶经营店以及化妆品店等,由

于物业不让悬挂招牌,店里的生意普遍比较惨淡。

一蜂蜜蜂胶经营者告诉记者,年底是蜂蜜蜂胶的销售旺季,但是今年由于店面没有招牌,生意相比上年同期减少了约2成。

“如今来店里的顾客大都是老客户,根本就看不到生面孔。”该经营者介绍说,前几天有个老客户推荐他的一个朋友来店里买蜂蜜,但是由于门口没招牌,附近经营蜂蜜蜂胶的店铺又比较多,人家根本找不到她的店面

在哪里,让她的一单生意泡了汤。

无奈之下,一些商家只能将店铺名称以及经营商品,写在红纸上,张贴在店铺的玻璃门上。一家经营童装的老板说,年底临近,她刚上了不少新货,但是如今招牌不能挂,这批货不知道能够卖出多少。“不过可以肯定的是,今年的销售量肯定比去年少,销量至少要减少三成左右。自己花钱租的店面,自己做的招牌,却不能悬挂,这让我们怎么做生意呢?”

冬令进补 淡干野生海参 每克1.96元 引发市民争相尝鲜



近日,一种产于大西洋的野生海参“小有刺参”,在全国亮相后,引起巨大轰动。不仅是它的肉质鲜美,口感让人津津乐道,更关键的是它的价格让人意想不到,“淡干野生海参不到2元一克”在各地被传得沸沸扬扬……

疑惑一: 海参为何值“天价”?

众所周知,海参是名贵的滋补品,列“海八珍”之首,往往是在海鲜酒楼、高级酒店才可享受的名贵

佳肴。海参之所以名贵,其一,是因为它具有全面的营养和独特的药用价值;其二,海参很娇贵,在污染的海域难以生存,一旦海水污染了,海参也就化身于大海,消失的无影无踪。因此,我国野生海参资源非常稀有。

疑惑二: 海参又为何如此实惠?

小有刺参,不同于大家所熟知的刺参,它是大西洋野生的海参,其营养和药用价值非常高。因其加

工时,有刺扎手,故而取名“小有刺参”。既然是野生的,那为什么它的价格却又如此实惠呢?

面对质疑,“小有刺参”直供商“享佳健康”陈经理介绍到:小有刺参之所以相对刺参价格实惠的多。其一,是因为大西洋自然环境好无污染,有利于小有刺参的繁殖和生长,不像刺参人工养殖,需要的成本高;其二,因为当地人的饮食习惯,食用海参极少积累了丰富的海参资源,为我们的采购降低了成本;其三,“小有刺参”走的是“品牌

直营”新模式,砍去所有中间环节,把层层代理和流通中的巨大利润切实让利给消费者。所以,当我们的“小有刺参”一上市,立刻受到大家的热烈欢迎!

“以前每年到这个时候,都是儿子从墨西哥给我寄两盒回来,还没尝到鲜,就送人了!现在国内有的卖了,价格又实惠,赶紧买上8

盒”吃过海参的人看到小有刺参如此实惠,都是10盒8盒的抢着买,而没吃过的人,也抓住这个难得的机会买上2盒尝尝鲜!据了解,目前,“小有刺参”全市不到3000盒,需要尝鲜的消费者可要抓紧时间了,错过这次机会,可要再等上一年哦!(咨询热线:400-710-2816)

好评如潮! 电话被打爆! 海参成为冬季进补抢手货

进九进补正当时!大家都知道吃野生动植物营养价值高,海参也是一样。原生态野生“小有刺参”都是3~6年甚至生长时间更长的野生海参,现在每克不到2元,立刻受到泉城市民的热烈欢迎!有三大怪异景象,值得关注:

一怪:老人买得多。许多老人长期饱受各种慢性病的折磨。食用海参,意外惊喜的是身体竟然不知不觉的变强健了。槐荫区的老刘是挑选海参的专家,小有刺参价格实惠,保健价值高,特别适合咱老百姓冬季进补,这次看到野生小有刺参搞特价活动,都是7盒、8盒抢着



小有刺参捕捞作业

买,全家吃上一冬天都够了。

二怪:女人买得多。女人最担心老公乱吃乱补,伤身体啊!选择原生态野生小有刺参,一来可以给老公补补强身;二来,还能让自己

青春常驻。所以,女人们都趁这次特价活动,买上10盒、8盒,提高生活质量。

三怪:一人买多套。看望老人、送长辈、送亲朋,送小有刺参费用不高,老人健康,长辈喜欢,亲朋好友谊更深厚!这不,很多人趁“小有刺参”特价活动,都是多套抢着买。

海参是典型的“低脂肪、低糖、无胆固醇”高级滋补品,而产自大西洋的原生态野生“小有刺参”更是海参中的精品。现在每克仅需1.96元,500克小有刺参有60到90头,每天一头要吃2到3个月,真是实惠到家!(咨询热线:400-710-2816)



【规格】500克/盒(60-90头)

- **送父母:** 药补不如食补,老人每天吃上一头“小有刺参”,身体越来越好!全家享乐,其乐无穷!
- **送长辈:** 送礼还是“小有刺参”,“参”情厚谊全送到。长辈喜欢,健康面子都给到!
- **送客户:** 送客户“小有刺参”,费用不高还有档次,客户有面子,当然想着你!
- **送朋友:** 送他“小有刺参”,让他每天一头,健康相伴,让友谊天长地久!

今、明、后 3 天
仅需 1.96 元/克 (500克起)
抢购热线: 400-710-2816

全国唯一指定直销商:江苏享佳健康管理有限公司
进口证书号:370100111033905

送礼小有刺 礼到健康到

馈赠佳品 欢迎团购

电话订购
送货上门
货到付款
免运费