

# 工作好不好 群众来打分

## 竹岛办事处各社区工作人员接受居民代表评议

□记者 王帅 报道

本报12月25日讯 “‘是否独立组织居民开展各类活动’，我打10分。”25日，在环翠区竹岛办事处渔港路居委会，居民陶尊昌在为居委会每位工作人员打分。据悉，为完善社区管理，竹岛办事处在各社区范围内开展对居委会工作人员民主评议活动，由辖区楼长、居民代表对居

委会工作人员全年工作表现进行打分。

陶尊昌今年69岁，是社区一名志愿者，对居委会工作人员的各项工，他均给出了10分的满分。他认为，基层工作人员日常事务繁琐，有时为了工作牺牲休息时间，“满分是当之无愧的。”参与打分的居民高建芳则对几个选项进行了弃权处理，如“与同事和谐相处”、“病事休假

合理”等。高建芳负责任地说，不了解工作人员之间的关系，为防止造假嫌疑，才选择了不对某些选项打分。居民于吉文在“能够给居委会工作提出建设性和合理化建议”选项中，为其中两个工作人员打了8分。于吉文很严格，“并不是所有的人都能提出好的点子。”

此次评议包括“工作态度积极端正”、“和气接待办事居

民”、“胜任本职岗位工作”、“临时性应急活动出勤”等18项内容，参与评议的人员包括楼长、居民代表，以不记名形式进行打分，每一小项满分10分，优秀9-10分，合格5-6分。当日，渔港路社区20多名代表参与评议，每位工作人员所得分数尚在统计中。

竹岛办事处工作人员介绍，为发挥居民民主自治和民主监

督作用，办事处开展居民为社区工作人员的工作进行民主评议活动，以提高社区管理水平。在25日的评议活动中，不少居民代表说出居委会工作的改进意见。于吉文希望居委会明年多多组织文体活动，丰富居民业余生活。渔港路居委会主任张春霞也向代表们承诺，将在明年工作中，为居民提供更好更优质的服务。

# 400位“邻居”乐翻圣诞晚会

## 远亲不如近邻，“胜丰之夜”答谢客户圣诞晚会high翻天

□记者 李彦慧 报道

本报12月25日讯 22日晚7点，威海胜丰地产特别举办了“胜丰之夜”答谢客户圣诞晚会。400多位胜丰香江小镇的“准邻居”组成的大家庭，过了个热闹圣诞夜。

当晚，精彩的歌舞，热闹喜庆的东北二人转，感人至深的小品，奇幻好玩的魔术让威海胜丰地产香江小镇的400多位客户乐翻天。除了有精彩的表演，胜丰地产还为客户们准备了丰富的奖品。晚会现场，购买了3套房子的客户代表谭女士说，香江小镇房子的价位比较合适，项目品质也值得信赖，户型结构也让她满意，没想到开发商还能把客户们聚集起来聚会。“以后都是邻居，聚在一起认识认识挺好，远亲不如近邻

呀！”

“胜丰之夜”圣诞晚会的当天也是胜丰香江小镇项目样板间开放的日子，此次开放的样板间是两个多层户型样板间，分别为76㎡两室两厅一卫及79㎡两室两厅一卫户型，全明通透，空间设计合理，利用率较高。据悉，香江小镇目前推出的户型面积在90到110平米之间，均采用人性化空间设计，全明通透，具有较好的居住舒适度。好的户型也是许多客户选择香江小镇的重要原因。

香江小镇位于威海环翠区张村镇核心区域，是由威海胜丰地产开发有限公司倾力打造的西海岸地标性建筑。威海胜丰地产有限公司为香港独资企业，由香港胜丰集团投资1亿港元在威海设立的港资房地产开发企业。

香江小镇是公司在威海开发的首个楼盘，小区由10栋小高层和12栋多层，还有1栋能容纳6个班的幼儿园组成。项目西侧为市政规划的45班制小学和52班制中学，项目北侧则有威海大光华国际学校，周边还分布有小博士幼儿园、锦华小学、威海七中等教育培训机构，为孩子们营造了一个良好的教育环境。项目周边还有张村镇医院、新华门诊医院以及社区门诊，家家悦超市、威海利百佳超市以及社区自身规划建设2000多平米大型社区配套商业等等，诸多医疗及商业配套，很好的保证了业主的日常生活便利无忧。交通方面，自项目西行800米是烟威一级高速公路出入口和即将建成的威海西客站、青烟威一体化城际轻轨铁路枢纽(建成



“胜丰之夜”晚会现场很欢乐。

后往返烟台仅需40分钟)，30路、28路、38路、2路、15路和117路公

交车在社区门前穿行而过，直通市区，出行便利。