

拆除队已到,野别墅仍施工

南部山区再拆7处共8000余平方米违章建筑



挖掘机正在拆除南杨家村村北的违章野别墅。 通讯员 赵强 摄

本报12月26日讯(记者 殷亚楠) 拆除队伍已经来到了门口,野别墅竟仍在紧张施工!26日,历城区仲宫镇政府联合市、区两级国土部门,市、区两级城管部门,出动150余人,强制拆除南部山区并渡口西村、南杨家村等7处违法违章建筑,拆除面积共8000余平方米。

26日早上8点,几十名历城区城管执法工作人员来到并渡口西村附近一院内,院内两座别墅正在建设,十几名建筑工人正在施工。执法人员现场要求施工人员立即停止施工,并要求他们全部撤离施工现场。

待施工人员撤出,两辆挖掘机开始对这两栋野别墅进行拆除。野别墅的几名施工人员介绍说,该处建筑的主人是并渡口西村的村民,本准备将该建筑建设成为一处老年公寓。

历城区仲宫镇有关负责人介绍,该村民在未经审批,缺少土地规划许可证,土地使用许可证等手续的情况下,擅自开工建设。发现情况后,执法人员先后六七次下达停工通知书,违章当事人不但未停工反而顶风冒建,便于今天对其强拆。

随后,执法人员又来到南杨家村村北一处主体已经基本完工的别

墅。这里,施工人员也正在“热火朝天”地施工,不由施工人员分说,挖掘机便开始对这些建筑进行强制拆除。

仲宫镇相关负责人表示,此处违章建筑用地为村集体用地,该户村民在未申报任何手续的情况下违规建设别墅,确属违法违章建筑。执法人员曾多次下达停工通知书,但其均未停工,并且采用“游击”战术,利用夜间和节假日等工作人员可能休班的间隙偷建违建,在此情况下,执法人员才出动车辆予以强制拆除。

民生信息

高铁西侧公租房封顶 2014年春节前可入住

本报12月26日讯(记者 喻雯) 26日,高铁西侧公租房6栋住宅楼全部封顶,预计2014年春节前可竣工入住水平,建成后提供房源2215套。该项目作为今年廉租房申请的主要房源,符合条件的申请者可在2013年3月31日前去办理相关手续。

26日,高铁西侧公租房工程施工现场举行封顶仪式。高铁西侧公租房工程东临京沪高铁,西邻顺安路,南邻烟台路,北临高铁站房,是济南西部新城首个公租房项目。

据现场项目有关负责人介绍,该项目共包括6栋高层住宅楼和部分公建,其中1-4号楼为33层,5号和6号楼28层。地下车库、物品储藏室、设备专用房等配套设施项目总建筑面积约为35500平方米。

建成后,高铁西侧公租房可安排居住2215户,居住4000余人。项目可提供40平方米左右的住宅800余套,50平方米左右的住宅700余套,60平方米左右的住宅

600余套。户型分为两室一厅和一室一厅两种。

根据工程计划,高铁西侧公租房预计明年年底竣工,2014年春节前入住水平。

小区周边配套如何?相关负责人介绍,在公租房项目周边,绿地、恒大等大批房企正在建设住宅小区,周边的配套也会逐渐完善。此外,随着西部新城的不断建设,公租房周边的交通优势也会逐渐显现。

12月初,济南市房管局发布今年廉租房配租房源。除去42套现房房源,高铁西侧公租房成为廉租房房源的主要供应项目。与往年不同,今年廉租房将实现“应保尽保”,只要符合条件的人都能申请到廉租房。

据了解,济南市2012年度廉租房申请截止到2013年3月31日。如果想申请该处房源的济南市低收入家庭可携带相关文件到户口所在地区房管部门办理申请手续。

SHIMAO
世茂股份
证券代码:600823.SH

最活力 / 最风尚 / 最具消费力

繁华中心 不谈第二

ALWAYS THE FIRST

泉城路,四大泉群核心板块,踞守城市正心,
青石板路承袭传统街巷格局尺度,
以国际领先视野,成就济南唯一纯正步行商街,
泉脉、文脉、商脉、人脉紧密相融,
更有世茂百货、世茂购物中心一线商业品牌鼎力助阵,
成就济南金街之上,唯一高端步行街区。

400年传世商街——宽厚所街,
30-1000m²街区商铺华彩面世!



世茂國際廣場
SHIMAO INTERNATIONAL PLAZA

80-1900m²山东唯一5A甲级写字楼,火爆热销! 50-113m²行政私产酒店茂悦荟,同步发售! 年终感恩一口价房源限量抢购

THE HEART OF JINAN, THE OMNI-SCIENCE OF COMMERCIAL COMPLEX

项目地址: 济南市黑虎泉北路187号 / 投资商: 世茂股份 / 开发商: 济南世茂置业有限公司
规划设计: AEDAS / 景观设计: HASSELL / 整合推广: JCT腾鲤传播(济南)

VIP:0531 / 8767 9999

本广告所有图片及文字仅供参考,不作为合同要约,最终实施方案以政府相关部门批准文件为准,开发商保留最终解释权。