



鲍德·现代逸城
THE MODERN EASY CITY

山钢旗下 鲍德巨献 历下中心地段 27万 m²花园景观社区

景观高层、电梯多层、SOHO公寓现房火爆热销中!



热烈庆祝鲍德现代逸城 荣获2012中国房地产（齐鲁）园林景观名盘奖



济南鲍德房地产隶属于山东钢铁集团旗下，连续多年被评为山东省和济南市的“重合同、守信用”单位、中国房地产齐鲁名企。公司开发的现代逸城荣获2010年中国房地产齐鲁名盘大奖、2011年济南地产十大名盘等多项大奖！高标准的楼盘品质和人性化的管理服务，赢得了广大客户的肯定和认可。

成熟社区 品质楼盘

◇27万 m²花园大社区成熟完美，二期现房9月起全面入住。严格的施工管理铸就一流的建筑品质，高档品牌瓷砖外墙、精装修单元大厅以及优良的节能保温墙体等精工细节全面提升您的现代生活品质；创新的户型设计更加人性化，空间更协调更实用，实景样板房恭迎品鉴。

空中花园 免费拥有

◇以创新的户型设计理念，将挑空的外露台巧妙的设计为私家空中花园，在充分利用室内空间的同时，将空间延伸到了户外，让家人沐浴在阳光清风之中，感受自然生活的幸福。在上面种些喜欢的花花草草，坐着摇椅品一杯咖啡，悠然的欣赏着周围美丽的风景，生活是如此的幸福。

精致园林 自然美景

◇园林景观规划以人为本，小区建有近4万平米景观绿地，配有现代化的水景音乐广场，超宽楼间距内设计的精致园林以浓缩的方式收藏自然，美轮美奂。在整个景观设计上，以各种植物配置精致小品，将建筑与园艺相济相融，打造步移景迁、景换心移的优雅环境，营造出别致的自然景观享受。

金牌物管 贴心服务

◇德盛物业管理公司为您提供优质贴心的管家式服务，先进的消防自动报警系统，可视对讲门禁系统、智能停车场出入管理系统、保安巡逻管理系统、防盗系统、二十四小时闭路电视监控系统等智能化管理服务，为您营造一个安全舒适的居家环境。



两室两厅一卫 面积：125m²



三室两厅两卫 面积：143m²



三室两厅两卫 面积：162m²



贵宾专线/0531-82319999 82316999

※接待中心：济南历下区解放东路34号（历下公安分局对面）
※发展商：济钢集团 ※开发商：鲍德房地产 ※全程代理：凯歌顾问