乐分 Le fen
乐分杯 全媒体报料
热线:8538711 8073110
报料QQ445722252
邮箱 guanzhuweifang@163.com
新浪、腾讯官微:"今日潍坊"
线索奖励最高1000元

12月28日凌晨4点,文翠苑小区内传来阵阵汽车报警声,随后四名男青年趁着夜色打出租车溜走。广文派出所的一辆警车随即跟上,在一个路口将其逼停。原来,这四名男青年正是最近疯狂砸车玻璃盗窃案的嫌犯,十余天时间砸车15辆。嫌犯武某称,他们砸车玻璃盗窃,不是为钱,是为了寻刺激。

"砸车就是为了寻刺激,好玩!"

四男子十余天砸车15辆,全是"90后",有的还有不错的工作

文/片 本报记者 赵磊

作案用的弹弓和钢珠。

1 凌晨4点多 报警声响起

家住奎文区文翠苑小区的刘先生是一名厨师,所以需要早起去上班。12月28日凌晨4点多,刘先生早早起床,跟往常一样准备出门上班。

就在他走到文翠苑小区东门附近的时候,却听见小区停车场内传来玻璃破碎的声音,接着是阵阵报警声。随后,刘先生看见四个黑影窜出小区,沿着文化路向北溜走了,他随即打电话报了警。

凌晨4点50分,奎文公安分局广文派出所接到了报警,值班民警姜浩立即带了三名同事,一起开车赶赴事发现场。因为前一段时间砸车玻璃盗窃案件频发,广文派出所民警在砸车玻璃高发地点蹲守的同时,也在下半夜时刻保持着警惕。

"我们刚走到文化路和胜利街路口的时候,就看到四个男青年打了一辆出租车,往西走了。估计砸车的就是他们。"姜警官对记者说。

起初,车上四名男青年看到警方赶来,准备反抗逃跑。但是,姜警官和同事堵住了出租车门,让几名男子一个一个出来,并且将其押解回派出所。

经过审讯,四名男青年承认,他们正是最近疯狂砸车玻璃盗窃案的犯罪嫌疑人。记者采访了解到,四名男青年都是90后,其中张某、王某两人今年刚刚年满16周岁,而最大的武某也只有22岁。四人都是潍城区人,初中毕业后就不再上学。

案发前一天晚上,四人都在武某家中玩耍。等到了晚上11点多,有人提议出去"干一票"。他们先是在中医院附近砸了两辆车,随后又在东风街虞河桥下面砸了一辆轿车,最后在文翠苑小区内砸了两辆车。

砸了五辆车后,他们从车里拿走了一个刮胡刀、一盒喜糖、一盒木糖醇、一张购物卡和一些核桃。

作案时,四人都戴着黑色的头套。一般情况下,是武某负责用弹弓将车玻璃打破,然后武某和20岁的刘某配合着从车里面偷东西。而16岁的张某和王某则负责望风。

办案民警告诉记者,短短的十余天,武某等人就砸了15辆汽车的玻璃,同时还实施了一起入室盗窃。

2 嫌犯作案时 带黑色头套

3 砸车不为钱 只为寻刺激

12月28日下午,记者在广文派出所的审讯室内,见到了嫌犯武某。武某今年22岁,是家里的独子,而他也有一份收入不菲的工作。

"我在工地干活,自己干,一年也能挣个六七万",武某对记者说,他砸车,并不是为了钱,"就是为了寻刺激,好玩!"

砸车玻璃盗窃的想法始于十多天前,当时在一个酒局上,有人说砸车玻璃来钱快,而且又刺激。当时几个人都喝了酒,对这个提议一拍就合。"第一次砸车玻璃的时候,车上的报警器响了,我们没敢偷东西,但觉得很刺激。"武某说。

在十余天内,他们先后数次外出作案,其中偷得最贵重的是一台笔记本电脑,其他大多数是烟和木糖醇。武某说,他们从未在车内获得现金。

"主要是为了刺激,有东西就拿,没东西就算了。"武某说,事后他也害怕,但是禁不住朋友邀约,下次还是会一起去作案。

12月28日,四名嫌犯被奎文公安分局依法刑事拘留。

潍坊北辰中央休闲区(CRD)招商公告

一、项目名称

潍坊北辰中央休闲区(CRD)

二、规划范围

潍坊北辰中央休闲区(CRD)规划范围为白浪河以西、虞河以东、民主街以北、北外环路以南,总用地面积约4.4平方公里(6600亩)。

三、项目提出的背景

潍坊北辰中央休闲区(CRD)位于中心城区以北,是白浪河二期综合整治和改造提升工程的一个重要组成部分。项目地是城区与滨海的导流点,位于白浪河、虞河之间,周边景观资源丰富,是城市北进战略的重要先行地,建成后将成潍坊最具活力的城市滨水区。

四、项目概况

项目规划区内现有3个村庄及1处企业,规划将全部迁出。可出让开发用地约2600亩,其中现有建设用地约1300亩。

五、项目建设优势

1、交通优势

项目地离现潍坊机场直线距离约15公里、火车站约7公里,南临青银高速公路,北有荣乌高速公路,交通条件便利。

2、生态优势

规划区西侧为白浪河北侧绿洲湿地公园,东侧为虞河,通过两条环形水系,将虞河与白浪河景观带连接,生态环境资源优势在潍坊市无可比拟。

3、区位优势

项目地处中心城区与滨海开发区导流点,寒亭区与经济开发区之间,北侧新食品谷已立项,区位优势明显。通过项目建设,打造高品质商务及综合配套服务、多元化的生态环境与人文氛围、高效的综合性公共服务平台、精致的生态型旅游度假休闲区,成为国内领具一格的高端休闲商务区。

4、潜力优势

规划区民主街、北外环两条城市东西轴线建设完成,周边城市公共、市政设施配套齐全。项目区内村庄、企业搬迁全部启动,商业开发用地储备近半,具备近期全面开发建设条件。项目位于潍坊市经济开发区,该区域近几年城市建设投资巨大,通过北辰绿洲湿地公园的开发建设,现已成为投资热土,项目发展潜力巨大。

六、项目建设内容

项目用地北部以公园为主,包括以下功能:景观绿化、旅游度假、休闲养生、森林露营、生态体验等。

项目用地南部以商业开发为主,包括以下功能:旅游购物、游乐场、度假酒店、会议中心、创意产业、Imax影院、办公研发、休闲会所等。

七、运营模式

可采取两种模式:

一是6600亩整体打包模式。开发企业负责按政府批准的规划设计进行森林公园建设,按照程序依法取得2600亩土地商业开发用地使用权。按照多退少补的原则,土地收益抵顶公园建设费用。

二是2600亩土地一级开发模式。开发企业按照程序依法取得2600亩土地商业开发用地使用权,进行规划设计、土地整理包装,可以自己开发建设,也可进行土地转让。森林公园建设由潍坊市三河投资经营公司负责。

八、优惠政策

执行《潍坊市重点产业项目投资奖励政策》,在土地、税收、规费、信贷、基础设施、管理服务等方面给予扶持。对投资额巨大、带动力强的项目,在土地、税收等方面另行研究给予优惠政策。

九、投资条件

(一)投资方需有在国内大中城市投资经营城市旅游地产项目的业绩。

(二)投资方需有10亿元人民币以上的注册资本,且一次性实际到位货币资本不低于6亿元人民币。

(三)如投资方是房地产、建筑、景观建设企业,需有国家一级以上资质,且连续五年位居全国同行业20强。

(四)投资方需保证在规划设计、地面附着物拆迁等条件具备后,两年完成森林公园建设、三年内完成南部商业核心区的建设并投入运营,五年左右全部完成该片区建设任务。

十、联系方式:

潍坊市规划局 王列生
手机:15166606777
邮箱:wf8621271@163.com