



破冰取氧

12月26日上午,在莱州虎头崖中旺附近的海参养殖池,边防民警帮助养殖场工人破冰,为海参增氧。莱州湾当天冰层平均厚度达到10~15厘米,海冰比去年提前20多天到达莱州湾。据了解,水面结冰会造成养殖海参缺氧,因此养殖场不得不安排工人每隔两三天费力破冰一次。碰上大雪降温天气,经常早晨破冰,下午就再次结冰。 本报记者 赵金阳 摄

齐鲁晚报

A05 重点

2012年12月31日 星期一
编辑:王 娟
美编:李娟丽



●供暖究责

低温天气 菜价涨两成

本报济南12月30日讯(记者 崔滨) 即将到来的元旦假期和连日来的冰雪降温天气,使得我省肉蛋菜的价格又迎来一轮上涨行情。山东省商务厅表示,目前,全省猪肉蔬菜储备充足,能够确保元旦期间菜篮子不受低温困扰。

来自山东省物价局的价格监测数据显示,节前我省食品价格受低温影响有明显上涨,截至12月27日,我省超市零售五花肉价格为每斤12.83元,较上周上涨0.66元/斤。

而我省超市零售鸡蛋的价格截至27日达到每斤4.63元,虽然环比与上周持平,但同比价格已经上涨了10%以上。所监测的35种蔬菜,有29种价格较前一周有所上涨,其中大葱、大白菜、芹菜、香菜、黄瓜、西红柿等蔬菜价格涨幅均在20%以上。

目前,全省共有省市猪肉储备2.1万吨,大城市冬春蔬菜储备3.2万吨。能够确保出现极端天气时,全省居民食品供应不受影响。

暖气片破裂淹住家 热企“未告知”赔七千

本报济南12月30日讯(记者 廖雯颖) 济南市中区一小区住户外出两天,回家后意外发现家中暖气片破裂漏水,把家淹了。住户将小区物业和供暖公司告上法庭,法院最后判定供暖公司担责四成,赔偿住户7000余元。

齐东(化名)一家住在市中区一小区15号楼2单元。2011年11月12日中午,出门两天的齐东一家回到家中,意外发现家里居然“水漫金山”。二楼的暖气片破裂漏水,淹了房间里的家具家电。令齐东一家纳闷的是,几年前自家的供暖管道就断了,水怎么会从暖气片漏出来?

原来齐东所住小区原本由某热力公司供暖,2011年10月起移交给某热电公司负责。此前齐东家的供热管道被拆除,此次调整又被重新接上。热电公司充水试压时,暖气片或因年久失修破裂漏水,当时齐东一家都不在,最终导致水淹房间。

齐东认为物业公司疏于管理,两家供暖公司交接时没有通知到他,最终导致损失发生。一怒之下,齐东将物业公司和两家供暖公司告上法庭,要求三方赔偿经济损失四万余元。

齐东称自己一家自入住小区后从没有使用过暖气片,也没有交过采暖费。2008年11月,对门业主向小区供热自管站报停供暖,结果自管站误把他家的供热管道截断。因为自家并不在此常住,冬天用空调取暖,也就默认了此事,没有要求维修供暖管道。没想到截断的供暖管道又被接通了,自己并不知晓,对于暖气片漏水没有准备。出外两天,2011年11月12日回家时淹水已经造成损失。

对此,物业公司提供了电话记录,称供暖充水试压前就已经电话通知各住户试水、交费、报停等相关事宜。热电公司也表示供暖试水前已在小区内张贴试水通知。对于管道被接通一事,两家供暖公司均表示不是自己所为。

主审法官认为,齐东财产受损的原因是室内暖气片漏水,室内暖气片应属于用热设施,由房主负责维护修理。而齐东声称热力公司先错误截断供热管道,热电公司又擅自接通而没有通知他,以至于他认为充水试压时即使家中不留人也不会受到影响,但齐东并未能举证证明两家供暖截断和接通供热管道的事实,无法认定两公司存在过错。

热电公司提供张贴充水试压通知的照片没能体现拍摄时间地点,不足以证明通知及时充分,应承担一定过错。齐东自11月3日接到电话通知到11月9日不在小区居住,其间有六天时间完全可以观察家中暖气片是否异常,故也应承担责任。

近日法院作出判决,齐东自负60%责任,热电公司承担40%责任,物业公司和热力公司不承担责任。根据齐东受损财产价值为18295元的鉴定结论,法院判热电公司赔偿齐东财产损失7318元。

●讨说法

暖气漏水多扯皮 被淹用户难索赔

每个供暖季,因为各种原因,导致供暖用户家中被淹的案例并不少见。

陈女士家住省城祝甸东方花园,今年供暖季之前,她就为自家的暖气办理了报停。11月22日凌晨,陈女士发现卧室暖气管件上一处阀门坏了,开始漏水。热企工作人员随后赶来,关闭了周围几栋楼总阀门,却找不到陈女士家用户阀门井的钥匙,导致陈女士家的暖气片漏了一夜水,家中木地板全部被泡。

记者了解到,遇到这种因暖气漏水导致居民家中被淹的情况,应该具体情况具体分析,通过分析得出究竟是热企、物业还是居民的责任。如果热企或物业有责任,应根据情况,替居民承担一部分损失。但在具体操作中,物业和热企往往各执一词,最终损失还要由用户自己承担,很难得到赔偿。而此案的判决,无疑让居民索赔看到了曙光。

本报记者 王光照 见习记者 刘雅菲

●天气预报

半岛北部有小雪

2013年1月1日,半岛北部地区天气多云间阴有小雪,其他地区天气晴转多云。最低气温:鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区-10℃左右,其他地区-6℃左右。

1月2日,半岛北部地区天气阴有小雪,其他地区天气多云。北风,渤海、渤海海峡、黄海北部和中部7级阵风9级。最低气温:鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区-12℃左右,其他地区-7℃左右。

1月3日,全省天气多云转晴。最低气温:鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区-15℃左右,其他地区-10℃左右。

元旦期间我省仍受冷空气影响

1月3日气温低至-15℃

本报济南12月30日讯(记者 仲爱梅) 元旦假期即将来临,不少人已经开始安排出游计划,未来几天的天气情况自然就成了大家关注的话题。记者从省气象台获悉,元旦期间,受较强冷空气影响,烟台和威海两市有小雪,其他地区多云,气温依然偏低,2013年1月3日,鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区最低气温将达到-15℃左右,其他地区-10℃左右。

从28日夜间开始,我省多地普降中到大雪。省气象台30日下午17时继续发布道路结冰黄色预警信号,我省大部地区仍有对交通有较大影响的道路结冰。此外,尽管目前冷空气主体已经移出我省,风力趋于减弱,但气温依然

很低,预计30日夜间到31日白天,鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区最低气温在-12℃左右,其他地区在-8℃左右。

那么,元旦小长假期间还会下雪吗?气温是否会像最近几天一样冷?对此,省气象台工作人员表示,元月1~3日,受较强冷空气影响,烟台和威海两市有小雪,其他地区多云,气温依然偏低,特别是1月3日,鲁西北、鲁中山区和半岛内陆地区的最低气温将达到-15℃左右,其他地区-10℃左右。气象部门提醒广大市民,1月份是我省月平均气温最低的月份,尤其是鲁西北、鲁中山区和半岛地区,加上近期风大、天寒、路滑,如有出行需要,应加强防范,注意安全。