

喜：讨回房子

开发商拒交回迁房
法院强制执行交房



回迁户搬回自己的家。

本报菏泽12月30日讯(记者 崔如坤 通讯员 吴延民) “终于讨回房子啦!”近日,历经两年拿回房子的菏泽刘女士高兴中难掩心酸。因拆迁补偿纠纷,开发商拒绝交房,刘女士不得已拿起法律武器。27日,败诉的开发商被法院依法强制执行交房,刘女士一家拿回房子。

据了解,2006年,菏泽某房地产开发公司开发建设高平路一小区,当年9月初,拆

迁了刘女士家位于高平路平吉巷8号的房屋,拆迁前一天,双方签订了《拆迁房屋产权调换协议书》格式合同。双方根据合同,按各类房屋的调换价格进行了产权交换,开发商同意提供给刘女士分别约79.3平方米和约108.4平方米的两套房屋。

然而,小区建成后,开发商仅仅交付刘女士一套房子,便不再履行合同,以让刘女士补交房屋差价为由,拒

绝为刘女士办理交房手续。“按合同就是俺的房子,为啥不交房?”尽管开发商拒绝交房,刘女士和家人还是从小区物业处,拿得房屋钥匙并装修入住。不料,入住不到三个月便被开发商胁迫搬出。

开发商强行夺走房子后,擅自将房屋租与他人。刘女士无奈将开发商诉至牡丹区人民法院,请求判令开发商依约交付产权调换房屋,并支付违约金77063.28元。

宝骏630斩获2012年度汽车用户满意度第一

近期,中国质量协会全国用户委员会公布了2012年度“中国汽车行业用户满意度(CACSI)”测评结果,上汽通用五菱旗下的各款车型表现抢眼,凭借在品牌形象、预期质量、感知质量等方面的出色表现,成为各自细分市场中的领头羊,共夺得三个第一名。

其中,乘用车品牌宝骏旗下的首款中级轿车宝骏630,第一次参加测评,便荣膺5-8万元车型的满意度第一名。宝骏630上市仅一年,凭借可靠的品质和服务,正获得越来越多消费者的认

可。此外,宝骏乐驰连续第5年摘得5万元以下微型车满意度第一名。

在商用车领域的测评中,五菱品牌旗下的热销车型五菱荣光、五菱之光分别获得微车满意度第一名、第二名。

上汽通用五菱合资10年来,通过各类质量竞赛、走访市场以及质量学习方式,不断

整合与快速提升研发、采购、制造、营销四大质量模块,用心践行“为客户创造价值”这一被上汽通用五菱视为灵魂的质量理念,并曾先后获得“全国用户满意企业”、“质量信誉AAAA荣誉”等奖项,深受消费者好评。(宋聚辉)



悲：煤气中毒

点煤球炉子太封闭
一家三口两人死亡

本报巨野12月30日讯(记者 李凤仪) 28日凌晨6点,菏泽市巨野县太平镇派出所接到报警电话称,当地冯庄村一家三口被发现煤气中毒,现场经确认,一家三口中男主人和一岁多的女儿当场死亡,女主人被送去鄆城一家医院高压氧舱,正在治疗中。

“走进房门口就能闻到一股浓重的煤气味。”冯庄村村支书冯际勋说,一家三口中的妻子倪敏在凌晨6点左右打开门呼唤住在隔壁房间的小姑子。然后小姑子赶紧打开所有

门窗,并迅速报了警。但是男主人冯建沛和孩子已经死亡。小两口结婚才3年,孩子仅1岁多。

当地派出所出警人员告诉记者,一家三口因为烧煤球炉子取暖,房间封闭太严实,导致煤气中毒。接警后警务人员立刻赶到现场,这时候23岁的村民冯建沛和他一岁多的女儿尸体已经冰凉,冯建沛的妻子倪敏因中毒头脑已经不清楚,神情呆滞,说不出任何话来。

在当地派出所协助下,倪

敏被迅速送到了最近的龙堍镇中心医院,因该医院没有高压氧舱治疗设施,又迅速转到鄆城县一家医院进行高压氧舱治疗。截止记者发稿时,倪敏仍在医院中治疗。

医务人员提醒市民,冬季由于门窗紧闭,空气流通性不好,使用煤气时,要提防发生中毒事件。使用煤球炉子时候,要留一个空气流通的出口,如发现有煤气中毒现象,要迅速打开门窗进行通风,用最快的速度拨打120和110进行救助。

野山鸡飞入百姓家

目前已被送到野生动物保护中心救治



28日上午,在菏泽市政府第二家属区,一只大鸟飞入了张金合老人家院子里。张金合老人将其捉住,经林业部门鉴定,这只大鸟是一只野山鸡,学名“环颈雉”,属于省重点保护动物。

目前,这只野山鸡被送往位于菏泽市儿童公园的菏泽市珍稀野生动物保护中心,进行救治。

本报记者 李贺 摄影报道