

# “俺们也住上新楼房了！”

文登泽头镇北庄村旧村改造工程已惠及300户



北庄村的新房(左)与原貌对比。(泽头镇政府供图)



## “家里温度高了、干净了、也省钱了”

6日上午,住在南海太阳城小区41号301室的北庄村村民姚迎春正在新房里做鞋垫。窗外阳光明媚,三个朝阳的房间里充盈着温暖。由于房间装修的很精细,置身在姚迎春家里,完全感觉不是在农村。

去年11月初搬进楼房的姚迎春说,起初对旧村改造有抵触情绪,不愿意抛弃原先的平房,但搬进来她就尝到住楼房的甜头,“家里暖和了、干净了、也更省钱了。”住平房时,姚迎春家里靠烧煤取暖,每年的取暖费需近2000元,温

度也不高。当日10时许,她家墙上的温度计显示室内温度为24℃,而现在在家里一年的暖气费仅为900多元。

姚迎春家的厨房里,各用具摆放整齐,还通上了天然气;卫生间设置有坐便器、洗手盆、热水器、太阳能。“坐便器、洗手盆、太阳能是村里免费给安装的。”姚迎春说,这下冬天也能在家洗热水澡了。姚迎春家里还有两亩地,那农具如何安置?根据村民的实际情况,村里为每户村民免费提供30平方米的农机大院,放置农具及其他杂物。

住在47号楼202室的于进池今年已有76岁,刚入住的他很激动,“做梦也没想到能住楼房里来。”由于腿脚不好,住平房时冬天需要穿两条棉裤,如今在家里就不用那么臃肿。在此次旧村改造工程中,他挑选了一套90平方米的楼房,并收到村里6万元的返还金。由于不需要农机大院,于进池还得到6000元的补偿款。他的新房有三间向阳屋,一间侧屋,拥有4个孩子的他打算邀请家里所有成员在新房过年,“房屋设计很合理,也很宽敞,过年终于可以好好聚聚了。”

□本报记者 王帅  
□通讯员 曲向阳

去年9月,文登市泽头镇北庄村300户村民拿到了自己新楼房的家门钥匙。不少搬进楼房的村民已尝到住进楼房的甜头。高科技地暖、污水循环利用、家家通上天然气等,享受到旧村改造福利的村民深深爱上了这个现代化时尚小区。规划建设的北庄村旧村改造项目占地374亩,总建筑面积36万平方米,已开工建设15栋共计6.2万平方米的楼房。



姚迎春(右)在新房里做手工。记者 王帅 摄

## “谁说不如城里好”,村里处处隐藏高科技

采访过程中,姚迎春自豪地向记者“炫耀”,“我们村的暖气可是高科技的。”原来,新楼的地暖气不是由煤炭烧制而成,而是采用地下水供暖。负责供暖的工作人员介绍,从地下抽出的水温度为14℃,经过零下20℃氟利昂的提取,及压缩机、冷凝器的处理,最后居民家里温度可保持20℃左右。据了解,此水源热泵系统在许多国家已得到应用,是一项具有节能、环保、低费、安全可靠等诸多优点的成熟技术。

除此之外,村里引进污水处理技术,把污水变废为宝。处理后

的水可供居民洗衣服、洗车等。与城里生活一样,新楼家家通上了天然气,每户2800余元的安装费由村委会负担。

泽头镇北庄村党支部书记、村委会主任李合广介绍,农村新居工程是北庄村实施的重点民生工程之一,2010年8月居民开始搬迁,2011年3月开工,同年9月居民开始回迁。9月份,一期楼房完工,300户居民已领到新房钥匙。楼房户型分别是70、90和110平方米,村民可根据需求选择适合的户型。为方便老年及腿脚不方便的村民,该村还提前接受村民的选

房申请,通过审核的村民可优先选择一楼。

据了解,村民在拆迁过程中,可获得村委会发放的安置费;村委会为居民免费安装卫浴用具及太阳能,并人性化地建设农机大院等,享受到种种福利的于进池说,“谁说农村不如城里的条件。”

据了解,泽头镇在推进农村新居工程过程中,按照“集中力量、重点突破,以点带面,整体推进”的思路,选择村集体经济实力较强、地理位置比较优越的镇驻地北庄村先行试点,并按照“强村兼并”原则,将小洼村并入北庄村。

### 绿色生态 黑猪肉

经营:分割肉、连皮肉、排骨、生熟下货  
威海专卖店:威海经济技术开发区海滨南路22-2号101 电话:5997038  
威海专卖店:环翠区大润发红绿灯西200米路北 电话:5190255 18660339615  
文登专卖店:米山东路福泉茗居(法院对面) 电话:15725617658  
地址:文登市益生养猪场 电话:8635188 13963150258

### 威海昌星电子(韩企直招)

招聘岗位	专业	要求
研究所	化学、化工	中专学历 2400-3000元
营业部	金属、材料	本科以上学历 2600-3200元
生产管理	韩国语	大专以上学历 2200-2700元
电工	电工	中专以上学历,2年以上工作经验 2500-3000元
涂料工	无	工资2400元左右
工人	不限	高中、中专学历 2400-3000元

地址:经区贝卡尔特工业园西5905943 13863081922

### 奔腾自热地板 家庭自由式取暖的最佳选择

轻轻一按,家中潮湿便会一扫而光。先进的智能温控器,让您不同区域、不同时段享受环保温度。优质环境、省电、安全、保健,打理更方便,搬迁拆装简易,终身保修。

元旦、春节特价优惠啦,赶快行动吧!

威海 一店地址:乐天世纪城B座南门2-19号商铺 咨询电话0631-5972966  
威海二店地址:卧龙山装饰材料市场5号商铺 咨询电话0631-3898189  
官方网站:www.bentengdiban.com 全国免费服务热线:400-0712568

## 威海杰鑫物资回收有限公司

高价大量收购:废钢、铁销、工业下角料、废旧设备、切割渣、氧化皮、铁渣、电炉渣

对外出售:铁屑包块、铁片包块、小废钢、电炉料

电话:18963150778 18606302026

公司直招  
普工10名,工资3000元以上  
招司机两名  
月薪3500元,以上包吃住

## 招生培训

中小学课程全程辅导  
独创一步到位学习法,中考快速加分!小学生可私塾式教学,快速学完小学及初中相关课程!刘老师:13034588865

大姐家政培训学校  
月嫂,育婴师培训,推荐安排工作。5202218

十佳舞蹈招生  
爵士,中国舞,成人瑜伽,减肥操,现代舞。张村大家悦南门对面。15866317108

中宫格五天钢笔字速成学校  
免费试听,包教保会 15610750007

阳光职业培训学校  
月育婴师,月嫂,家政培训 5189199

祥云职业培训学校 5286933  
月嫂,育婴师,保姆,物业管理培训。

## 出国服务



基本格:10平

### 威海远洋船务公司

自招大型远洋油、货轮国际海员。18-48周岁跑全球,会做大锅饭厨师,年薪6-12万元。应、往届初、高中毕业生年薪10-28万元。快速办证、安置社会有证船员。交保险,待遇丰厚。电话:5965708 5965528

### 好当家国际威海公司

急招赴韩国产业研修人员,制造、服务、建筑、农畜、水产、自由选择业,赴韩国厨师、服务员、免税店售货员,办理韩国多次往返签证,赴中东国家建筑工。地址:车站路东九隆大厦1101室 电话:5991656 15318253456

### 威海上洋国际(商务部资质)

急招赴新加坡司机、厨师、文员、会计、销售、制图员、设计师、土木工程师、汽修、木工、电工、焊工、车铣床、服务员、美容师、美发师、华文老师、足疗师、电子工、清洁工、普工等,多种职位可保签。常年招赴韩国厨师、服务员。报名电话:5226059

虚位以待

東岸奇点®  
East Coast Classics  
烘焙西点坊  
Natural creamy cake  
天然乳脂蛋糕  
公园路店 TEL: 5229691  
侨乡广场店 TEL: 5316991  
高区文化路店 TEL: 5671091  
昆明路店 TEL: 5226591

天地无垠 创意无限