

# 环境好了，买菜的却少了

新烟大市场搬迁后人气不旺，有人着急，有人满怀希望



新市场干净敞亮，菜摊上的菜再也不用盖着棉被销售。

□记者 孙芳芳 报道  
qlwbsff@vip.163.com

**本报1月7日讯** “大姐，买点什么，新鲜的鱼挑一条吧。”7日上午，新烟大市场上经营鱼摊的小马正忙活着招呼顾客。新市场正式营业已经一周多了，环境好多了，可人气却不旺，这让一些业户着急了。

“搬过来以后环境好多了，菜糟蹋得少了，我们也不用挨冻了。”7日上午，菜贩老刘一边说，一边在自己的菜摊前忙活。白菜、芹菜、黄瓜、韭菜、金针菇等被直接摆放在台子上，“以前都用棉被捂着，顾客要什么菜再从里面拿出来，现在只有到晚上的时候才盖一盖。”

记者发现，新市场内分区十分清楚，蔬菜区、水产区、肉食区、水果区都井井有

条，并且不时有清洁人员进行地面清理。“每家都给配上一个垃圾桶，垃圾都不准乱扔了。”经营水产的老胡说，以往下雪下雨天水产区走一趟就会湿了鞋，现在不会了。

环境好了业户们自然称心，但是他们最看重的还是人气。“走货量不如原来多，元旦的时候一天才卖了不到3000块钱，去年元旦一天卖了1万多元的货。”走货量不如原来多，经营鱼摊的小马有些着急了。

“新市场启动肯定得有个过程，作为新市场现在已经不错了。”经营肉食鸡的老曲一直在烟台市场摆摊，从最早的路边摊到大棚市场，再到现在的室内农贸市场。“每次搬到一个新市场，市民都需要一段时间来适应，现在还有一些老百姓不知道新市场搬迁了，等都知

道了，人气也就慢慢多了。”

不少业户认为，新市场的地角对客流量有一定的影响，每次进入新市场都要走到胡同最深处。市场上的工作人员称，新烟大市场刚开业，客流量偏少与顾客不知道新市场地址有很大关系。下一步他们将逐步打通东西南北的通道口，吸引人气。

康惠公司副董事长王晓君称，在新市场北侧，将开通一条与山东工商学院连接的通道；东侧为商场主入口，连接万象城特色步行街，并建扶梯直通商城二楼；西侧毗邻观海路，并计划修建一条天桥，从观海路通往康惠商贸城二楼；南侧通过桐林路东延，将观海路与清泉路连成一体，使清泉路、观海路行驶车辆均可经过，到那时这里就真正成了“商业圈”。

到商场、超市购物，农贸市场里用购物卡，听着都新鲜。“这两天市场的工作人员已经过来给业户打招呼了，让我们不要拒收。”

“性质类似于商超的购物卡，不过我们使用的是消费券。”康惠公司副董事长王晓君说，消费券主要针对企业单位群体。“像我们单位平时也会给员工发福利，以前可能是发现金或者别的东西，现在直接发农贸市场的消费券，员工可以拿着券直接消费。别的单位在年终奖时，也可以用这种形式。”

○探访新市场

## 去市场买菜用上消费券

□本报记者 孙芳芳

新烟大市场刚刚启动，市场上工作人员也绞尽脑筋为市场添人气。除了为新市场开通东西南北4处通道外，还推出了类似超市购物卡的消费券。

“跟超市的购物卡差不多，拿着这个卡可以到市场里买菜、买肉、买海鲜。”7日上午，新烟大市场经营鸡肉的老曲兴奋地向记者介绍这种新的购买方式。

老曲说，以前光听说过拿着购物卡



新市场内水产区的地上干净多了，走一趟再不会沾一脚的水。

○探访老市场

## 鸡蛋灌饼一天少卖百余张

□本报记者 孙芳芳

“以前的时候主要是市场里的业户，还有过来逛市场的年轻人买得多，现在冷清了不少。”7日上午，在老烟大市场外卖鸡蛋灌饼的老刘正百无聊赖地站在自己的摊位前。而在以前，靠近中午的时候正是他最忙活的时候。

“以前一天能卖出两三百张，现在能减一大半。”老刘说，不管是菜贩，还是卖海鲜的业户早上都会忙着上货，等忙活完了以后才开始匆匆忙

忙吃饭，热气腾腾的鸡蛋灌饼很受他们欢迎。“现在业户们都搬走了，只靠大学生过来消费，而大学也快放寒假了，恐怕得换个地方摆摊了。”

除了小吃外，周围的服装、饰品等生意也受到影响。“围巾、帽子都打五折，随便挑挑吧。”一家服饰店外打出了“搬迁甩货”的广告，店里的工作人员不断招呼着过往的顾客。“以前不少人逛完菜市场可能进来溜一圈，现在市场一关，人少多了。”

记者从市场方了解到，小吃、服装等摊位也将陆续搬迁。

## 老市场将被建成两栋高楼

□记者 孙芳芳 报道  
qlwbsff@vip.163.com

**本报1月7日讯** “咚、咚、咚……”7日上午，在老烟大市场外，收废品的老张正挥着锤头拆解一个货架。服役10年的老烟大市场结束使命，大棚内已经开始拆解了。记者从烟台市规划局莱山分局规划科了解到，老烟大市场规划为万象城项目的一部分，将建设成两栋高层建筑。

“先把里面能回收利用的拆一拆，主要是一些业户丢弃的货架、纸盒之类的东西。”老烟大市场内的地面上一片狼藉，市场内停了五六辆废品回收的车辆，在蔬菜大厅、水果大厅的大门上贴着搬迁公告。

“这里不是卖菜吗，怎么拆了？”蔬菜大厅前不断有周围市民过来打听，家住凤凰小区的秦女士大清早坐车过来买菜，没想到扑了个空。“一上午给好几个人指了路，都是不知道市场搬迁的。”老张说。

记者从烟台市规划局莱山分局规划科了解到，老烟大市场将作为万象城项目的一部分进行重新规划建设，



7日上午，老烟大市场内正在进行清理拆解。记者 孙芳芳 摄

日后将建设成两栋高层建筑。“底层为商业房，上面的还没确定是什么用途，有可能是酒店或者住宅。”烟台市规划局莱山分局规划科李科长说。

财经商业新媒体·职业人脉网络  
打造个人品牌·成为知识服务商  
实名制·专业化·股权共享

■专业化新媒体：共享财经资讯；发表商业评论；交流管理经验…  
■实名制个人网站：资深经理人网络社交；商业人士求职招聘；知识服务…  
■媒介及社交赠股票：向全体注册用户免费赠送价值中国网股票…

价值中国网  
www.chinavalue.net  
地址：北京市朝阳区朝阳路71号锐城国际2123  
邮编：100025  
电话：010-85760688 010-85758166

