



# 政协委员为居民小区“把脉”

□本报记者 许君丽

近几年,随着城市的不断发展,威海居民小区越建越多,也越建越漂亮。但也有不少居民小区在物业、居住环境、文化生活等方面存在一些问题。“两会”期间,不少政协委员就居民小区的合理健康发展献计献策。



随着人们生活水平的提高和对健康生活的追求,越来越多的社区老人加入到社区文艺团进行演出活动。 记者 王震 摄

## 热点

### 社区旧路期待换新颜

居民小区是百姓日常饮食起居的直接场所,出行问题是关乎百姓切身利益的大事,但一些小区的公共道路存在年久失修的问题,尤其是老旧小区、城中村、商业区与居民区混杂的交叉地带,路面破损尤为严重。

针对这一问题,政协委员王

志刚提交的《关于进一步改善居民区公共道路的建议》提案中,建议可采取“政府主导、居委会及个人筹资相结合”的筹资方式,对部分损坏严重的居民区内道路进行整修。具体可采取基层社区单位先自行上报整修计划,相关部门根据上报计划进行考

察,通过后进行资金筹措,公开招标施工单位,社区、居委会或相关单位监督施工等措施。其中各个环节还可再探寻更灵活有效的运作方式来运作。希望通过居民区旧路改造,美化市容市貌,让普通老百姓的生活得到实惠。

### 小区物业管理需要政策扶持

近几年,威海市新开发的住宅小区规模化扩大,新建住宅小区一般采用封闭式管理,有专门的物业公司负责小区内的物业管理工作。但相比较之下,一些老旧小区还存在物业管理混乱、责任不清、收费无标准等问题。这些年,威海市委、市政府采取一系列措施大力建设文明城市,老旧小区的管理也成为重中之重。

针对小区物业管理问题,政协委员张均爽提交的《关于加强

对我市非封闭小区物业管理的建议》中提到,小区物业管理应由政府有关部门制定相应的措施,不单依靠城建执法部门,可按片儿划分,以居委会为主,以物业公司为辅,对老旧小区进行规范化管理,对物业公司服务范围及收费标准制定详细目录等。

民进威海市委筹委会在提交的《建议政府加大资金投入使老旧小区旧貌换新颜》集体提案中,建议政府出面对这类小区的管

理给与政策和资金上的支持,对旧的生活小区公共设施、基础建设适当给予资金倾斜,推进新旧生活小区物业管理工作的平衡发展。

政协委员刘学文提交的《关于规范小区物业管理的建议》中,也建议大力推行招投标,加快住宅小区物业服务市场化进程,发挥住宅小区物业服务行业协会的职能,增加解决住宅小区物业管理问题的渠道等。

### 居民盼更多文化活动现场地

近年来,随着人们生活水平的提高和对健康生活的追求,由群众自发组织的各种文体活动越来越广泛和深入。威海市每个社区根据不同的情况,各自开展了不同形式的文化活动,活跃社区居民生活,社区文化中心已经成了社区居民生活中不可缺的部分

也成为城市一道靓丽的风景线。但随着这种自发的组织越来越多,规模越来越大,也出现了一些诸如缺少活动场地,活动经费,必要的硬件设施设备等问题。

在民进威海市委筹委会提交的《关于规范社区文化活动的建议》中,建议政府应有专门的部

门和人员负责这项工作,主动工作,对已经建立这种团队的社区,帮助完善、规范;对尚未组建的社区,帮助组建。期待管理规范化、制度化,适当给予场地支持、资金支持和技术上的支持,提高居民生活的幸福指数、生活的满意度。

**绿色生态 黑猪肉**

经营:分割肉、连皮肉、排骨、生熟下货

威海专卖店:威海经济技术开发区海滨南路22-2号101 林 地 放 养  
电话:5997038

威海专卖店:环翠区大润发红绿灯西200米路北  
电话:5190255 18660339615

文登专卖店:米山东路福泉茗居(法院对面)  
电话:15725617658

地址:文登市益生养猪场 电话:8635188 13963150258

**東岸奇点**  
East Coast Classics  
烘焙西点坊

Natural cream cake  
天然乳脂蛋糕

公园路店 TEL: 5229691  
侨乡广场店 TEL: 5316991  
高新区文化路店 TEL: 5671091  
昆明路店 TEL: 5226591

**奔腾自热地板**  
家庭自由式取暖的最佳选择

轻轻一按,家中湿潮便会一扫而光。先进的智能温控器,让您不同区域、不同时段享受环保温度。优质环境、省电、安全、保健,打理更方便,搬迁拆装简易,终身保修。

元旦、春节特价优惠啦,赶快行动吧!

威海一店地址:乐天世纪城B座南门2-19号商铺 咨询电话0631-5972966  
威海二店地址:卧龙山装饰材料市场5号商铺 咨询电话0631-3898189  
官方网站:www.bentengdiban.com 全国免费服务热线:400-0712568

**人才热线 招聘专栏** 刊登热线: 18660375586

招聘版块: 基本格: 3平(限三行字) 每格8元

**综合类**

**裕达建设咨询公司诚聘**  
优秀监理人员若干名,要求60岁以下,身体健康,土建、安装、道路、桥梁、绿化专业,有相关工作经验或有注册证书者优先。办公室文员1名,要求熟练操作办公软件,具有驾驶技能。人事助理1名,有工作经验者优先。  
联系电话:5993164  
邮箱:yuda5220539@163.com

**工厂诚聘**  
警卫,男性,18-24周岁,试用期半个月,考核合格工资2400元以上,工作满一年后享受20天带薪休假,并报销探亲往返路费,提供免费食宿及被褥和制服。地址:环翠区海滨北路1号13561878778

**威海环球广场物业公司聘**  
工厂保安员多名,山东省内户口,18-28周岁,身高1.75米以上,包吃住,月薪2300-4000元。  
电话:13863070262  
3656111王经理

**环球渔具招收渔竿各岗位工人**  
招收渔竿各生产工序工人。工资待遇高于同行业,且三餐免费、公寓化宿舍。  
流水线工资:黑线7.5分/点;金属线8.5分/点;实心细碳梢、40和50号号眼0.15分/点;一般熟练月薪可达5000元左右。  
鼓励大学生进入生产一线工作,除正常领取工资外,另可获得额外补贴。补贴标准为本科生800元/月、专科生400元/月。  
山东环球渔具股份有限公司地址:  
田村厂区:威海市世昌大道292号(2、15、19、28、30路公交车直达) 0631-3656015 3656009  
双岛厂区:威海市环翠路与珠江街交叉口(28、52路公交车直达) 0631-3656149 3656333  
峰西厂区:威海市天津路199号 0631-3656234 3656221

**祥云家政** 值得信赖  
立足威海、诚信发展

祥云总公司5221115 环翠分公司 5274588 经区分公司 5900933

▲照顾老人2000-3000元 ▲住家看小孩、日常家务2000-3000元 ▲白天日常家务1700元以上 ▲半天钟点工1000-1500元 ▲祥云培训学校。另开设月嫂、育婴师、物业管理师、保姆、护工培训班,颁发合格证书,全国通用。

**振华洗浴广场诚聘**  
招男女服务员数名,待遇优厚,包吃住,另招假期兼职。13863197708李经理

**威海友人服装有限公司**  
韩国独资企业,主要生产女式时装,现直招质检员、电脑排版员、割刀工、缝纫工、大烫台工。计时工资2500-3000元/月,工资按时发放,交五金,月休3-4天,不加班,公司提供宿舍(内有网线)、洗衣机、班车、暖气、洗澡间及三餐,节假日发放福利。地址:经区五洲太阳城,53路直达。电话:5987560

我公司三大媒介全面覆盖烟威地区,高中低端市场,DM广告烟威地区发行量最大,市场占有率第一。优秀的平台,资深媒介背景为您提供广阔的发展空间。  
新的年度来临之际,公司因发展需求现面向社会诚聘以下人才加盟

1. 总经理助理,月薪4000元,年薪6-10万。
2. 网站运营总监,月薪5000元,年薪10-15万。
3. 文案彩编1名月薪2000元,年薪3-5万。
4. 营销策划2名,月薪4000元,年薪8-12万。
5. 销售精英5名,月薪2000元,年薪3万-10万。

要求: 22-35岁。(军转干部可45岁)性情稳定踏实,有强烈的事业心,上进心,有团队合作精神,认可本公司理念,工作稳定后,五险一金。  
公司电话: 5221311 朱经理: 18660381518

**时装整理车间诚招**  
缝纫工20名,辅工10名,工资2500元-5000元不等。免费食宿,有暖气,工资按时发放。  
地址: 高区体育馆南18663119662梁; 15615018917肖

**迪尚大栋(DSD)服装检品直招**  
迪尚集团下属中日合资企业,招收服装检品员20名,环境干净整洁、无机械操作,月工资2300-4000元,食宿免费,定期发放福利,交保险。地址:威海高区火炬路173号(12路多米利家俱下车迪尚华院内一楼)电话:5677711 15562125559 李先生