



齐鲁晚报
今日青岛



举办世园会为李沧带来了发展机遇。



农业大市平度要发展新工业产业。

李沧区委书记傅明先：

抓蓝色机遇迎绿色世园 加快建设现代化新李沧

本报记者 张晓鹏 本报通讯员 孙丽云



今年是李沧“迎办世园会、建设新李沧”三年大发展行动的冲刺之年。新客站将于年底建成通车，世园会也将于年内试运营。为此，李沧区把全年工作主题确定为“迎世园、促发展，决战2013”，努力以严实精细的举措、攻坚克难的作为，把活力宜居幸福的现代化新李沧不断推向前进。

突破总部经济，提升质量效益

“十二五”以来，李沧区共引进过千万元服务业大项目105个，计划总投资490亿元，2012年预计二三产比重达到49.5：50.5，三产首次超过二产。随着李沧万达广场、宝龙城市广场等一批大型商业综合体项目逐步投入运营，“一站式购物天堂”建设初具规模。

下一步，李沧区将借力世园会举办这一平台，把重点放在突破发展总部经济和生产性服务业上，本着“错位竞争、差异发

展”原则，一手抓楼宇载体建设，一手抓企业总部培育引进，扎实推进总部经济重点版块、重点园区和重点项目规划布局，年内开工建设总部楼宇30万平方米、竣工11万平方米，培育引进各类总部20家。

到“十二五”末，力争构筑定位清晰、特色鲜明的现代服务业平台800万平方米，引进企业总部100家，服务业实现区级税收10亿元，初步建成立足青岛、服务半岛、面向全国的现代服务业强区。



李沧区委书记傅明先

实施五大工程 提升幸福指数

面对社会事业发展上的南北差距，李沧区始终坚持从老百姓看得见、摸得着的实事入手，高标准规划建设公共服务设施。2011年以来，累计投资25.4亿元，完成64件民生实事，重点推进了市三医迁建、市民公共服务中心、全民健身中心等一批项目。三大民生项目全部建成后，将彻底结束李沧西部无大型综合性健身场所、医疗机构和公共服务场所的历史。

新的一年，李沧区将继续加大民生投入力度，全力办好10大类34件民生实事，大力实施“学有优教、劳有应得、病有良医、老有颐养、住有宜居”等“五大民生工程”，积极推进25个居民安置区项目、60处老年人活动场所和2029套保障性住房建设以及9所中小学新建扩建工程，确保7个社区、5000余户居民顺利回迁，实现市三医迁建、区实验小学改建、铜川路小学建设等一批重点项目竣工，不断提高社会事业发展水平和群众幸福感受。

迎办绿色世园，打造“美丽李沧”

作为世园会园区所在地，李沧区始终把旧城旧村改造作为提升城区品质的突破口，全区规划配套齐全的大型城中村和旧城区改造项目13个。金水路打通工程(一期)被市民评为青岛最美人行道之最具潜力奖，李村河上游综合治理一期工程荣获中国人居环境范例奖。

距世园会开幕还有15个月，李沧区将大力实施绿化提升、山体恢复、河道治理等工

程，路网密度年内达到每平方公里3.8公里以上，新建改建绿地100万平方米，完成山体补绿17万平方米，高标准建成2座山头公园，全区绿化覆盖率达到40.5%，完成李村河上游综合治理三期、金水河综合治理二期工程，打造风景秀美的滨河风光带和旅游休憩带。

同时全力打造与世园会相匹配的城区品质，展示特色鲜明、充满活力、富有魅力的美丽李沧新形象。

平度市委书记王中：

跨越赶超 绿色崛起 打造青烟潍联接地中心

本报记者 曹思扬 本报通讯员 李培强



2012年，平度市地方财政收入36.4亿元，增长29.8%；实际利用内资168.3亿元，增长66%；到账外资4亿美元，增长49.8%；城镇居民人均可支配收入25300元，农民人均纯收入13580元，分别增长12%和13%。2013年，平度市坚持“跨越赶超、绿色崛起、富民强市”发展战略，将平度建设成青(岛)烟(台)潍(坊)联接地区的中心城市。

发展以新型工业为主导的特色产业

围绕打造500平方公里大青岛北部最大的先进制造业基地，年内力争将城区板块创建为国家级开发区、新河生态科技产业新城创建为国家级专业园区、平南滨河新城创建为省级开发区。

完成5万平方米高新孵化器建设。突出抓好总投资366亿元的65个重点工业项目，依托750万台海信冰箱(冰柜)生产项目突破产值过百亿企业，依托青啤新增45万千升产能及麦芽生产项目加快建设亚洲最大啤酒生产基地，保持工业投资比重占全市80%以上，规模以上工业产值突破1600亿元。

持续推进高端特色名牌农业精致化，加快国家现代农业示范区和首批国家地理标志保护示范区创建，巩固国家地理标志保护产品数量全国县级市之首地位，打造中国品牌农谷。财政投资3500万元，全力推进大泽山葡萄、马家沟芹菜、云山大樱桃三大特色产业发展。突出抓好银畅物流城、两髯山文化旅游区等总投资234亿元的33个现代服务业大项目，打造山东半岛陆路商贸物流枢纽和中国优秀旅游城市目的地。



平度市委书记王中

实施“五大惠民工程”

按照“守住底线、突出重点、完善制度、引导舆论”的思路保障和改善民生，实施居民增收、安居保障、教育满意、民生水利、食品药品安全“五大惠民工程”，办好总投资20余亿元的8件惠民实事。

以“融入群众生活、解决实际困难、探讨信访问题”为主旨，完善镇村群众工作机构，健全群众工作机制，构建群众工作大框架，确保群众工作青岛领先、省内一流、全国亮点，努力使人民群众过上富裕生活、舒适生活、健康生活、安稳生活。同时将继续推行工作业绩与干部去留、荣辱、升迁“三挂钩”制度，对重点工作实行代理负责和“军令状”制度，形成“能者上、平者让、庸者下”的弹性干部调整机制，凝心聚力加快经济社会根本性改变，为青岛建设宜居幸福的现代化国际城市做出新的更大贡献！

改造近万亩旧城区

推进旧城更新改造和新区建设，形成“北部休闲、中部生活、东西产业”的158平方公里中心城区空间布局。

推进占地9569亩的旧城区十大片区改造，适时启动占地5200亩的新十大片区改造，全面推进建筑面积60万平方米的生态商务区五大中心建设，以编制一个新发展规划、打造一个新驻地、布局

一个新产业集聚区、建设一个新中心社区等镇街“四个一”计划实施打造一批全国千强镇，启动建设16个集聚型社区，完成277个社区服务中心建设任务并实现人员进驻，推进大沽河综合治理和三大万亩林场建设。完成海青铁路平度段铺架工程、站后工程和平度站站房施工，力争年底全线贯通。