

齐鲁地产“名人名企名盘”加冕

颁奖盛典昨晚在济南举行

本报济南1月14日讯(记者 张璐)被誉为“山东地产奥斯卡”的2012年齐鲁地产“名人、名企、名盘”颁奖盛典,14日在济南举行,一批具有社会责任感,具有良好口碑的房地产企业(家)捧得由专家评审团评出的奖项。

本次“三名”评选共收到100多家省内知名房企的报名,经过初选、复选以及专家评审团的最终评定,获奖个人、企业以及楼盘最终确定。

齐鲁置业有限公司董事长马莹、恒大集团山东公司董事长谈朝晖、济

南中海地产有限公司总经理庄青峰、山东北大资源地产有限公司董事长刘阁等人被评为2012中国房地产(齐鲁)风云人物。山东国华时代投资发展有限公司济南区域房地产总经理夏永利、华润置地济南公司总经理孙贵春、山东阳光朗乡置业有限公司总经理李亚明等被评为2012中国房地产(齐鲁)领军人物。

恒大集团山东公司、中建房产、北大资源地产、国华地产等房地产开发企业被评为2012中国房地产(齐鲁)领航企业。2012中国房地产(齐

鲁)名盘大奖桂冠,被中海国际社区、中铁逸都国际、碧桂园凤凰城、银丰·唐郡等20多家楼盘摘得。

自2004年以来,由本报主办的齐鲁地产“三名”评选已连续成功举办9届,作为济南地区及山东省地产界最权威、最具影响力的评选,齐鲁地产“三名”在业内已享有盛名,被誉为“山东房地产界奥斯卡”。获得“三名”桂冠的人物、企业和楼盘都是山东房地产行业的领跑者,为山东房地产业做出了巨大的贡献,以企业实力和精品项目赢得了社会的认可和尊重。

朱中一畅言2013年楼市走势

对改善性住房需求调控不能“一刀切”

本报记者 张璐

14日,中国房地产业协会副会长朱中一,在本报主办的“谋局”2013中国(山东)房地产高峰论坛上称,房地产业应与国家倡导新型城镇化发展方向相适应,应推进绿色节能项目、提高全装修的比例。而至于政策调控方面,朱中一称,调控基调将坚持不动摇,但2013年政策将在支持改善购房需求、房产税扩大试点以及住房规划等方面进行尝试性探索。

在回顾2012年的房地产市场时,朱中一称2012年的调控政策是2011年的延续,整个市场企稳回暖的迹象明显。在保障性安居工程方面,新开工面积和基本建成的套数均超过了原定的任务。目前房地产业存在的问题主要有三个:一是房价的上涨压力还是很大;二是部分三线、四线城市存量住房面积大幅增加;三是部分城市的土地成交面积或房屋的新开工面积,同比下降幅度很大。

综合十八大报告以及中央经济工作会议,朱中一认为,新型城镇化未来为国内房地产业发展提供了新契机,但房地产业要与新型城镇化相协调就要注意四方面内容,即在项目开发中应大力推进绿色、节能的项目,大力推进住宅产业化;积极推进住宅的性能,促进住宅性能和品质的



本报主办的“谋局”2013中国(山东)房地产高峰论坛现场,朱中一(左三)纵论楼市。
本报记者 张中 摄

提升;减少毛坯房,提高全装修的比例;提倡房地产企业加强和上下游企业的联合,减少中间成本。

关于未来房地产证调控方面,朱中一称,中央经济工作会议上很明确,要继续坚持房地产调控政策不动摇。“我们这次调控主要是为了抑制投机投资,为了抑制炒房,为了让住房恢复到它原来的居住功能。”

在政策体系探索方面,朱中一称,2013年政策变化比较明确的将有

以下几个方面,首先是对改善性住房需求是支持的,但怎么样支持,要看整个市场情况,而在目前的限购政策中,改善性需求也受政策的“一刀切”压制。第二就是扩大房产税的试点也将是确定的,但怎样扩大同样需要看市场的具体情况。此外,政策还明确各地将组织、编制住房规划和计划,通过明确的规划和计划,对市场进行明确的预期引导,并成为调控市场的重要手段。

首届山东“三农人物·三农企业”评选揭晓

本报济南1月14日讯

(记者 张璐) 14日下午,由大众报业集团与中国农业银行山东省分行联合主办、农村大众报承办的首届“山东‘三农人物·三农企业’”颁奖盛典,在山东大厦隆重举行。本届评选共颁出“山东十佳三农人物”、“山东十佳三农企业”、“山东优秀三农人物”、“山东优秀三农企业”4个奖项。

赵振东、张洪波、王中华、杨占岗、沈志强、陈明利、孙业润、赵波、高进华、张俊英十位个人,因其在三农领域的长期贡献,荣获“山东十佳三农人物”奖项。中澳集团控股有限公司、山东登海种业股份有限公司、西王集团有限公司、山东绿都生物科技有限公司十家企业,因其在支农惠农,带动农村发展、农民致富方面的突出贡献,荣获“山东十佳三农企业”称号。无棣县小泊头镇林业站站长刘国利、济南八宝峪养鸡专业合作社理事长任春庆、博兴县博昌街道东伏村村委会主任付文社、费县果业局推广站副站长徐明举获颁“山东优秀三农人物”奖。潍坊鑫盛食品有限公司、青岛得兴果菜专业合作社荣获“山东优秀三农企业”称号。

惠发通过安全生产一级评审

本报济南1月14日讯

(记者 李岩侠) 记者从诸城市政府获悉,我省惠发食品股份有限公司近日经过了国家安全质量评定专家小组严格评定,一次性通过国家安全生产标准化一级企业评审,成为中国肉类食品加工行业第一家获得此项殊荣的企业。

安全生产标准化是企业安全标准化管控体系综

合实力的体现,代表着国家对安全生产的最高要求,一级标准是在安全管控标准方面的最高荣誉。

在汇聚了得利斯、诸城外贸等国家级大型肉制品龙头企业的诸城市,惠发食品是后起之秀。经过十年发展,其肉丸产品年销售额达到10亿元以上,成为当前国内最大专业肉丸生产企业之一。

重汽100辆客车出口东南亚

本报青岛1月14日讯

(记者 马绍栋) 14日,中国重汽旗下的济南豪沃客车公司成功将100辆JK6119GD型客车交付给东南亚客户,这是重汽客车公司组建以来最大一笔批量出口订单,也标志着重汽客车业务在开拓东南亚市场方面打开了良好开端。

据了解,本次出口的100辆客车系去年11月初的订单,根据当地气候条件和路况,该批车辆采用重汽WD615大功率发动机。据悉,这是东南亚地区向中国重汽采购的第一批地方政府班车,后续将继续采购VIP豪华班车以及其他公交客运项目。

鲁酒有约

——走进鲁酒体验者征集令
2013山东消费者体验鲁酒振兴之旅

第二站:高青县 国井·扳倒井酒厂
时间:1月17日(本周四)

//活动内容:

1. 消费者通过齐鲁晚报统一组织前往山东各大酒厂
2. 由酒厂引领消费者参观酒厂所处生态环境和白酒生产过程。
3. 在酒厂所在地举办宴会,参与者把酒言欢、品鉴精品白酒。

//活动报名要求:

1. 具有三年以上饮酒史,有一定的白酒品鉴心得。
2. 报名者请把姓名、年龄、工作单位、电话号码发送到联系邮箱,由组委会审核。
3. 每期参与人数、人员名单由组委会统一筛选确定,入选者将接到组委会电话通知。

主办:山东省白酒协会、山东省糖酒副食品协会、**齐鲁晚报**

协办:山东省白酒品牌推进委员会