

开集体户口证明遭拒 无法申请廉租房

本报1月14日讯(记者喻雯) 申请遇麻烦的不只是公租房。14日,济南市民薛先生向记者反映,因单位不给出具集体户口的主页索引和个人主页,他无法申请廉租房。虽然已经离职,可是自己和女儿的户口一直在同一个单位的集体户上,薛先生是拿回自己的户口证明,为啥遭拒?

14日,薛先生说,他今年41岁,孩子上小学四年级。他1994年开始在济南轻骑集团销售总公司工作,当时签了10年的合同,2004年合同到期后,他就离开了单位。“我老家是临沂的,当时刚工作时落在单位的集体户口上。后来有了孩子,也把孩子的户口落在了集体户口上。”薛先生说,起初单位给他一张户口卡,5年前,这种户口卡就作废统一换成了类似家庭户口本样子的户口单页,他所落集体户口在和平路34号。

2004年离职时,由于没有找到新的工作单位也没有买房,薛先生的户口一直没有迁走。“之前也没想到集体户口会带来什么大麻烦。”薛先生说,根据今年廉租房申请条件,申请人必须要提交申请家庭成员的户口簿,如果是集体户口,需要提供集体户口的主页索引及个人单页。薛先生的收入、住房等状况全都符合廉租房的准入条件,但找原单位开具相关证明时,却遭到了拒

Han's 韩氏整形美容医院
为要求最苛刻的顾客服务

申请公租房,为啥

房管部门:无房产证不等于无房,公租房申请需

本报记者 修从涛



2013年济南市政府集中建设公租房的申请工作正式开始,由于申请者无收入和户籍限制,符合申请条件的申请者络绎不绝。但近日有市民反映,由于公租房申请人需要街道办出具无房证明,有的街道办因拿不准申请者是否有房而拒绝盖章,不少公租房申请人被卡在了街道办公章上。

A市民反映

想要街道办盖章 房东得写保证书

“去街道办盖章,街道办说要先去居委会盖章,到了居委会,居委会说没证明我没有住房,不给盖章。”8日,市民张先生按照公租房申请要求去户口所在地街道办办理公租房申请盖章时,遭遇盖章难。

同样遭遇盖章难题的还有杨女士。“街道办说要先到居委会盖章,居委会说必须要有房东到场作证,可是房东都90多岁了,出不去了。”杨女士介绍,无奈之下,她来到自己户口所在地街道办事处开具了一份无房证明后,才获得租房所在地街道办的盖章。

与杨女士不同,在济南打工的刘女士至今没有得到街道办的盖章。“我到街道办申请盖章时,街道办提出要出具与房东的租房合同,但由于申请公租房需要当地街道办在申请表上加盖公章证明无房,不少申请者被卡在了街道办公章上。

B记者调查

街道办盖章前 居委会要先盖

虽然2013年济南公租房申请取消了收入和户籍限制,但在申请程序上十分严格。记者在一份公租房申请表上看到,其中需要街道办盖章审查的包括申请人与户口所在地房屋产权人的关系,申请人是否有私有住房、是否承租了共有住房,申请房产转移或享有货币化拆迁未满三年等项目。

记者了解到,去年12月10日,济南就开始了2012年度廉租房实物配租的申请,一直持续到今年3月31日。今年的廉租房房源充足,可以实现应保尽保。只要符合条件,就能住上廉租房。

是街道办不掌握情况,申请人到底有没有房子街道办只能通过居委会或村居了解。”智远街道办一工作人员表示,为保证申请人符合申请条件,必须要详细了解申请人情况。

居委会是否掌握前去盖章的公租房申请人情况?“我们对自己辖区内的居民情况大体有所掌握,但居民的房子是不是自己的,尤其是外来务工人员在小区租房的,我

是房东不愿意承担责任,更觉得没有这个义务。”由于房东没写保证书,刘女士至今没能获得街道办的盖章。

据了解,遭遇公租房申请盖章难的还有不少市民。不少市民反映,虽然自己符合公租房的申请条件,但由于申请公租房需要当地街道办在申请表上加盖公章证明无房,不少申请者被卡在了街道办公章上。

▲不少公租房申请者因盖不上街道办公章,无法申请公租房。
本报记者 修从涛 摄

先得到街道办盖章

街道办把第一道关



C房管部门说法

无房产证不等于无房 公租房申请需街办协助

房管部门是否能够通过房管系统直接查询申请人是否具有住房?据房管部门介绍,具有济南市户口的申请人可以查询是否具有房产证,但是无房产证并不等于无房。“有的人有住房,但是房屋没有登记,还有的是住的小产权房,

经过街道办把关之后的申请者还需要经过区房管部门的再审核,通过区房管部门审查过后才集中报给市房管部门。”济南市某区房管部门负责人表示,房管部门的审查需要有申请人当地街道办协助把好第一关。

物价和房管部门公示 物业服务收费投诉电话

本报1月14日讯(记者喻雯) 济南新版物业收费标准办法去年8月实施至今,已经半年多时间。业主在遇到物业服务和收费上的问题时,具体该找哪个部门咨询、投诉?近日,济南市房管和物价部门统一了物业服务及收费投诉受理事项及电话,并在各住宅小区内公示。

济南市房管局物业处有关负责人介绍,根据济南新版物业收费标准办法的相关规定,济南市房管部门受理的业务有七项,主要为:物业公司对一个物业管理区域内的全部物业管理业务一并委托给他人的;擅自改变物业管理用房用途的;利用物业公用部位、共用设施设备进行经营,并将收入据为己有的;不按物业服务合同约定的内容提供服务的;违反规定标准收取地下停车相关费用的;此外还有其他违反价格法律、法规规定的行为。

济南市房管部门有关负责人称,涉及住宅小区管理方面的其它问题,按政府部门职能分工和专业经营单位的责任,可向相关政府部门和专业经营单位反映。

○相关链接

房管各区受理电话:	物价各区受理电话:
历下区:86568248;市中区:82078584	历下区:88151205;市中区:82060478
槐荫区:87583122;天桥区:86922190	槐荫区:85890334;天桥区:88023782;高新区:88871646
市住房保障管理局监督电话:12358	市物价局监督电话:12358



关注产品:www.lnlike.com

全国总代理:林之尚沃(天津)国际贸易有限公司
全国招商热线:400-065-8065
诚招零售渠道(烟酒店、便利店、酒店、KTV)分销商

齐鲁晚报
生活日报

广告中心服务电话

广告中心客户部:0531-82969188 82616676(文广)
0531-866567 86196052
0531-8616160 86196168
设计部:
0531-86196177 86196106
(E-mail:gang666@vip.sina.com 86196232)
财务部:0531-86196056
布展部:
0531-86196866(主任室)
0531-86299 86196197
0531-86196198 86196199
省内代理部:
0531-82608360 82963199
0531-826280 86196186
省外代理部:
0531-82616688 82616600
0531-82616278
经济专刊部:
0531-82608362 86196050
(主任室)82921268
0531-8616166 86196065
0531-86145 86196090
医疗广告部:
0531-8616065 86196364
0531-8616960
地方广告部:
0531-82966343 86196188
分类广告部:
0531-86196199
0531-86196184(传真)
地址:济南市经十路16122号
邮编:250014



力克你的疲劳

抗疲劳
富含多种维生素,缓解疲劳!



保护乙醇引起的肝损伤
保护你的肝!第二天轻松上班!

十年韩氏,因其顶尖设备,专业医师,以及精致服务,成就中国整形美容奢侈品牌。
值十周年庆,又逢新年,特献空前钜惠,更现门庭若市。韩氏人感恩,更加将美做到极致。
唯此,方显对新老顾客多年支持信赖之谢意。

消费立减

- 韩氏精品双眼皮立减3000元;
- 所有眼袋立减1000元;
- 进口鼻假体立减1000元;
- 进口假体丰胸、自体脂肪丰胸立减5000元;
- 即刻种植牙最高优惠18000元;
- 韩氏仿生冠最高优惠2800元;
- 等离子体光纤溶脂立减5000元。

半价优惠

- 冰点雪肤脱毛半价;
- 毛发移植半价;
- 四代冷光美白半价;
- 妇科整形半价;
- 疤痕胎记半价。

教师凭教师证、学生凭学生证、军人凭军人证享受8.8折。

新浪微博:做整形的人韩味

有很多机构在网络上推广“韩氏”二字,谨防李鬼!

上帝欠您的,韩氏还给您

鱼传尺素:8601 3337/8

寄梅花:www.cnhszx.com

君子大隐:济南市民生大街22号三箭银苑A座

邮编:250014

2013年1月20日至2013年2月20日

全国统一电话/QQ: 400-708-5678

温馨提示:请理性享用美酒,本品不能代替药物,不适宜人群:婴幼儿及孕妇。