

用工单位招人晒工资又晒福利

很难见到“工资面议”字样了



15日,不少市民在三八路人才市场寻求理想的岗位。 本报见习记者 张潇然 摄

本报1月15日讯(记者 郭光普) 临近年底,用人单位出现用工荒已成常态化。15日,记者了解到,不少单位为招到工人纷纷晒合同、比福利,奇招频出。为增加吸引力,大部分单位都把工资甚至结算方式摆出来,招聘启事上很少再见“工资面议”等字样。

15日上午,在三八路人才市场,前来招聘的单位早早地把各色招聘启事摆在车前,等待求职者询问。“底薪1500+提成+全勤+补助,只要你销售出一件商品给你提5%。”一家招聘

销售人员的企业负责人正在给前来询问的一位求职者详细讲述工资结算方式。该负责人称,销售人员工资本来就不固定,原来招人都是贴出通知来面议工资,现在为了招人将企业工资的折算方法都摆出来,讲明白希望能多吸引点人。

记者了解到,除了在招聘启事上晒工资外,有些用人单位甚至将企业在职工资表拿出来给求职者看,一项一项解释。“增加透明度,主要是让找工作的人更相信。”一负责人称,企业为了招人什么方法都想

了。工人最担心拿不回工资,招工的多,所以选工做很谨慎。一遇到来询问的恨不能掏心窝地说好话给人挽留住,见一个人讲一遍待遇,一上午能说好几遍,食堂的菜谱都快能背出来了。

招工单位的亮工资、晒福利的做法,虽然一眼就能看到工资,待遇少花很多时间,多了更多的选择性,但是不少求职者并不感冒。“说的天花乱坠,谁知道有多少是真的,这个时候找工作还是要仔细想想,省得过年拿不回钱去。”一求职者称。

三无防冻液冻裂水箱

本报1月15日讯(记者 孙婷婷 通讯员 李吉华) 为了防止爱车被冻伤,禹城的刘先生购买了一桶防冻液,不料加入防冻液后,汽车水箱还是被冻裂,这让刘先生很生气。

9日,禹城的刘先生到一家汽车美容店购买防冻液,店主向他推荐了新的桶装款。看到桶上未标注任何标示,刘先生有些疑惑。但店主说,任何品牌的防冻液质量都是一样的,没有标示是为了节省成本。于是刘先生花45元购买了一桶,给自己的轿车加上。13日中

午,刘先生发现车有滴水现象,到维修部检查得知是水箱被冻裂。维修部师傅告诉他,肯定是忘加防冻液了。

明明加了防冻液,爱车还被冻坏,生气的刘先生找到汽车美容店,要求赔偿。美容店老板却称,防冻液不是自己生产的,质量好坏他也不知道,所以冻裂水箱他不管。

无奈的刘先生投诉至工商部门,经协调,店主退还刘先生防冻液款45元,赔偿水箱维修费用300元。执法人员还对尚未销售的10多桶“三无”防冻液进行了查封。

放爆炸物勒索50万元被抓

本报1月15日讯(记者 牟张涛 通讯员 毛红兵 王彩玉) 三名犯罪嫌疑人因在河北一商厦内放置爆炸物进行敲诈勒索,之后窜至德州。1月11日,德州警方协助河北警方将三人抓获。

2012年12月30日,河北警方接到报警,沧州市河城区商厦被不法分子放置炸药包,并对其敲诈勒索50万元。接警后,沧州市警方立即立案侦查,经工作,发现犯罪嫌疑人已窜至德州一带。

河北警方赶至德城区并与德城公安分局刑警大队取得联系。德城公安分局刑警大队迅速组织精干力量对犯罪嫌疑人进行调查布控,经近一天的缜密侦查,于1月11日20时许,在德城区天衢路等地将涉嫌敲诈勒索的三名犯罪嫌疑人张某、武某、高某成功抓获。

现三人对其投放爆炸物进行敲诈的犯罪事实供认不讳,已被移交河北警方。

这6种保健品不靠谱

本报1月15日讯(记者 马瑛 通讯员 韩学辉) 15日,记者从德州市食品药品监督管理局直属分局了解到,有的老年人由于热衷药品广告,不停地买保健药品,儿女无奈求助于药监局工作人员。据了解,近期“生力九宝胶囊”等6种保健食品违法广告被曝光。

临近春节,有关保健食品的电话投诉呈上升趋势,要求监管部门予以调查,帮助追赔的投诉占有较大比例。药监局直属分局的工作人员告诉记者,近日,国家食品药品监督管理局通过网站曝光了“生力九宝胶囊”等6种保健食品违法广告。

这6种保健食品广告宣传的保健功能超出了

食品药品监督管理部门批准的内容,并含有不科学的表示功效的断言和保证等内容,严重欺骗和误导消费者。此次曝光的6种保健食品分别是:湖北永生(集团)股份有限公司的保健食品“生生九宝胶囊”,吉林天三奇药业有限公司的保健食品“天三奇牌天三奇长乐胶囊”,四川安都保健品有限责任公司的保健食品“仙牌灵芝茶”,济南天增润德科技发展有限公司的保健食品“含康牌葡灵胶囊”,美国圣凯士公司上海代表处的保健食品“生力康鲨鱼软骨粉胶囊”,陕西西安恒信健康产业有限公司的保健食品“华纳兄弟牌茶多酚荷叶胶囊”。



成立物业管理办公室或调解中心 物业纠纷有了协调机构

本报1月15日讯(记者 李明华 通讯员 崔志恩 王金祥)

15日,记者从德州市房产管理办公室了解到,2012年,市房管中心受理市民热线承办单,关于德州中心城区物业管理类纠纷问题212件,主要是邻里之间、物业公司与业主关系难以协调等多种原因产生的纠纷。

天衢街道锦苑小区业主张先生反映,因门市房地板被物业公司破坏致水管漏水,物业公司一直不予修理,自己便未交纳物业费,物业公司从而给予停水。但是,张先生对此不理解。

德州市房管中心工作人员了

解到,张先生是承租户,由于前一承租户因使用不当造成水管漏水,张先生认为物业公司有责任且房主也知情。张先生反映的问题,属于合同违约或侵权问题,应当按照《民法通则》的有关规定依法处理。另外,按照《物业管理条例》有关规定,业主或物业使用人交纳物业费是法定义务。按照该小区《物业服务合同》约定,物业公司按照合同约定内容提供物业服务,其中包括小区内二次供水运行、管理、维护等服务,小区业主或承租户物业使用人应有按时交纳物业费义务。如业主或使用人无故

拒交物业费,物业公司可以终止向其提供物业服务。

由于大多数住宅小区未成立业主大会和业主委员会,业主与物业服务企业之间缺少沟通与联系的桥梁,业主的合法权益难以得到有效维护,物业纠纷难以得到及时有效的处理,业主自治制度难以得到有效执行等多种原因,使得物业管理领域内的纠纷和矛盾不断产生。德州市房管中心成立了提升年办公室,各街道办事处都成立了物业管理办公室或物业纠纷调解中心等专门办事机构,使纠纷问题有了专门协调机构。



集中供暖费用太高 部分学校用空调取暖

本报1月15日讯(记者 常学艺) “孩子的手上课冻得都伸不出来。”湖滨路小学的一位家长在一论坛上说。15日,记者了解到,湖滨路小学采用空调取暖,一部分家长对空调取暖也存在一定意见。教育部门相关工作人员告诉记者,因难以承受高额的集中供暖费用,城区有几所学校才使用了空调取暖。

下午4时许,湖滨路小学外有很多等待接孩子的家长。“我听几个家长议论过孩子上课期间有些冷的问题,我的孩子穿的比较多,温度还可以。”孙女士说,也有可能是个别班级的温度确实不够,学校应该听听家长的声音。

“今年冬天给孩子购买了暖手筒和巴掌手套,可孩子回家说这些都不管用,邻桌的同学用的是带热水的,我又买了带热水的暖手筒。家里的温度高,穿毛衣就行,但一到学校必须穿棉袄,棉裤,外面还得加羽绒服,在学校都不脱,手冻得跟冰块一样,孩子的脚都给冻了,晚上又痛又痒。”一家长在论坛上说,她现在只盼望着能够早点放寒假,孩子就可以不挨冻了。

湖滨路小学办公室的吴老师告诉记者,以前学校用小锅炉给孩子们供暖,但是后来有文件说不允许锅炉供暖了。“空调取暖

既可以节能减排夏天又可以解决天然等问题,是一种新的供暖方式,室内温度没问题。”

记者了解到,使用空调供暖的除湖滨路小学外还有石芦街小学等学校。德州市教育局工作人员称,现在不允许学校自己烧锅炉取暖,而采用集中供暖需要很大费用,有学校承担不起才用空调,“学校这样做也有一定难处。”

在今年德州两会期间,有人大代表曾提议,政府应在供暖季给予学校一定的补贴,或者热力公司能够给予学校这种公益单位一定优惠政策,减轻学校的压力。