

加层楼房安全性受市民质疑

市规划局:加盖楼层为临时建筑,使用期限为两年



本报1月15日讯(记者 张卫建 刘涛) 本报15日以《楼房加层,附近居民“很受伤”》为题报道了位于黄河二路渤海七路路口东南角滨州红十字会医院所在办公楼(所属惠生公司房产)从去年夏季起开始在原有建筑上加盖楼层一事,记者从市规划局获悉,加盖楼层为临时建筑,使用期限为两年。

15日上午,记者来到滨州市规划局监察支队办公室,工作人员出示了有关对黄河二路渤海七路路口东南角滨州红十字会医院所在办公楼进行加层改造的批复手续,上面写到“拟建面积 1018.5m²,拟建长度 65m,拟建高度 7.2m,经现场初勘,原则同意按照审批方案办理工程手续,工程必须符合《滨州市城市规划管理办法》要求,未经规划主管部门批准,不得擅自更改建筑造型、体量及位置。”最后的审批日期为2011年7月15日。

据规划局工作人员介绍,这是一份临时规划手续,也就是说惠生公司对黄河二路渤海七路东南角的房产进行加层改造部分属于临时建筑。记者通过网上查询,临时建筑是指限期拆除、结构简易、临时性的建筑物、构筑物和其他设施,临时建筑建设前也须经规划和建设等部门批准,但在批准书上都应当有规定的使用期限。滨州市规划局工作人员表示,按照规定,惠生公司对黄二渤七东南角房产进行加层改造部分建筑使用期限为两年,两年后在不影响滨州市总体规划的前提下,需进行续办。

虽然该楼房进行加层改造已得到规划部门批准,但民众仍旧质疑加层后楼房的安全性,“楼房加层改造过程中墙体已出现明显裂痕,显然楼体存在安全隐患,我们就怕哪一天发生意外情况,到那时再补救就真的晚了。”滨州红十字会医院所在办公楼南侧居民楼一位梁姓居民担忧地说。

新加的两层楼已经贴好了保温板。(白板为广告牌)



去年11月4日,红十字会办公楼还在加层施工中。
本报记者 王丽丽 摄



改造后的楼房能明显看出多了两层。
本报记者 张卫建 摄

编后语

本报去年11月5日也报道了关于红十字会办公楼加层的稿子,名为《楼顶私自加层,防护差路人慌》。从

前后报道中不难看出,市民最为关心的是个人安全问题。在加层的建造过程中,无论是建筑物掉入住户,还是储藏

室受到损坏,无疑都对市民的人身安全构成威胁。市民对加层楼房的安全性提出质疑是无可厚非的,毕竟有市民看

见楼房在加层改造过程中墙体已出现明显裂痕。希望政府能够帮助查实该楼的安全指数,让广大市民安心。



贺岁特供车 抄底大钜惠

2013 1.01~2.28

January						
Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
30	31	①	②	③	④	⑤
⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫
⑬	⑭	⑮	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2

活动时间: 1月19日



热烈祝贺东风风神2012年销量行业增幅第一名 购车即送五重礼



一重礼 年货大丰收 订车即送年货礼包



二重礼 一元抢元宝 购车抢元宝 赢神秘大礼



三重礼 抄底团购价 首付15800元 再送8888元礼包



四重礼 幸运大抽奖 参与抽奖 赢家电大奖



五重礼 “友”福同享 老客户转介绍成功 送1000元油卡

东风风神滨州东旭专营店

销售热线:0543-2223188/2223588
地址:滨州市东方红路口向东300米路北