

滕州2012年度经适房选房结束

嫌楼层不好3套经适房遭弃购

本报枣庄1月21日讯(记者 张冬梅 通讯员 朱述国) 21日,滕州市2012年度经济适用房摇号选房在滕州剧院举行。经过4个小时的摇号,775套经济适用房全部摇号取到。其中一名正选购房人未到现场选房,三名正选购房人因不满意楼层,现场弃购,空余的4个房源由80名候选购房人的前四名依次递补进行选房。

据了解,公示期间并无人员因不符合规定而被取消

购房资格,所有摇号到的人员都领取了核准通知书。21日上午8点半,选房正式开始,记者在现场看到,购房人选房采取电脑摇号的方式,购房人在工作人员的提示下自行操作电脑摇号选定住房,每位购房人只能进行一次摇号选房,选房时间限定30秒。摇号选房时,购房人须向工作人员交验本人身份证、《核准通知书》,经核验无误后方可摇号选房。委托他人选房时,被委托人须向工

作人员交验委托人(即购房人)身份证、委托人授权委托书、《核准通知书》以及被委托人身份证,经核验无误后方可摇号选房。

根据选房办法,购房人选定住房后,确认购买的与开发单位当场签订《购房确认书》;放弃购买的与开发单位当场签订《弃房确认书》。选房现场,有3名正选购房人因楼层原因,现场弃买了房源,其中一位弃房的市民说:“我选到的房子楼层太高,由

于年龄太大,上下楼不方便,所以放弃这次机会,一方面可以将机会留给候选购房人,另一方面想明年选到合适的房子。”

滕州市住房办主任王继宁告诉记者,2012年度的经适房选房工作已结束,775套经济适用房已全部摇号取到,其余未能进入摇号选房的候补购房人购房资格自动丧失。已选到房的市民需根据相关规定,到指定地点办理上手手续。



购房人自行操作电脑摇号选定住房。本报记者 张冬梅 摄

被拆的14处公交站牌,仅12处装了临时站牌

俩公交站无站牌市民乘车难



乘客怕错过公交跑步赶车。本报记者 甘倩茹 摄

本报枣庄1月21日讯(记者 甘倩茹) 本报17日C08版刊登了滕州平行路《14个公交站牌一夜间变没了》的报道,目前滕州市公共汽车公司已在12个站点处安装了临时公交站牌,但另外2处位于汽车西站的站点却没有安装,给乘车市民带来了些许不便。

目前,平行路两旁的两行护栏已改变安在道路中间,更改之后,很多司机都表示道路看起来敞亮了。据了解,因为更改护栏的安装方

式,平行路上的7对14处公交站牌被拆除,为保证乘客正常乘坐公交车,目前滕州市公共汽车公司已经在12处站点安装了公交站牌,而其他2处没有安装公交站牌的站点则位于人流量较大的汽车西站。

21日,记者在汽车西站公交站台处看到,站台处挤满了乘车的市民。上午十时左右,在平行路路西汽车西站公交车停靠点,五辆大型载客车同时停靠在路旁,其中包括三辆公交车和两辆

城乡客运车。由于客车身较长,导致很多乘客因看不到后面几路车过来而错过乘车。记者注意到,当一辆6路公交车开过来时,一位乘客连忙往道路中间跑,但6路车却没有停下。乘客说:“可能这辆车在前面停了,我在这头被其他车辆挡住了视线没看到。”记者发现,一些乘客因错过公交车而改乘出租车,很多候车乘客在路旁看到公交车行驶过来后,都会紧追到车尾,恐怕错过车辆,其中

最着急的还是上了年纪的老人。

人流量最多的汽车西站却没有安装临时公交站牌,引起了很多市民的不满。据滕州公共汽车公司工作人员介绍,由于汽车西站商业比较繁华,候车乘客较多,而道路两旁大都是商业门面,商家怕站牌装在自家门口影响生意,所以一直没有协商成功。目前,滕州公共汽车公司工作人员还在协调,尽快解决汽车西站处乘坐公交混乱的现象。

收费时自立项目、自立标准

仨单位乱收费被制止

本报枣庄1月21日讯(记者 孔红星 实习生 牛冠捷) 近日,滕州市3家单位在办理房屋确权证等方面,自立项目、自立标准,存在乱收费的行为,被群众举报后,现在已经退还多收的价款。

近日,滕州市界河镇某村村民反映,该镇在为村民办理房屋确权证时存在乱收费行为。滕州市物价局工作人员经过向村民询问和调查取证,发现该镇镇建设办公室在为村民办理房屋确权证时,自立项目、自立标准以8元/平方米的标准,向村民收取房屋确权手续费,共丈量收取了48户,计多收价款53153元;超过规定标准,以80元/本收取《房屋所有权登记证书》工本费(规定标准10元/

本),共收取49户,计多收价款3430元。根据检查情况,滕州市物价局责令该单位限期将多收价款56583元退还村民。目前,该单位已将多收价款全部退还给村民。

另外,级索镇级翔加油站超出政府指导价浮动幅度销售成品油的违法行为,共计多收价款10029.10元。山东某投资置业有限公司在苹果花园小区商品房上房时,以帮助按揭贷款购买者办理确权手续为名,自立项目、自定标准以总房款5%的标准收取房屋评估费,共330户,计多收价款918224.58元。

根据价格违法案件处理规定,滕州市物价局日前已责令3家单位在定期限内各自退还其多收价款。

嫌犯参加亲戚婚礼

登记住宿时被逮住

本报枣庄1月21日讯(记者 孔红星 通讯员 张建鹏) 一中年男子染上赌博恶习,为筹集赌资,窜至上海市宝山区抢劫一女士手机、钱包等物品,事发后潜逃江苏、湖南等地,之后随同朋友一起到滕州参加亲戚的婚礼。没想到,刚入住滕州某宾馆就被抓。

1月19日,荆河派出所民警对辖区旅馆业进行检查,在火车站广场附近一家宾馆内检查旅客住宿登记时,发现一中年男子形迹十分可疑,遂上前进行盘查,并利用“追逃宝”查看了该男子的身份证。民警发现该男子与公安部追逃的涉嫌抢劫上网逃

犯十分相似,几名民警随即将中年男子当场控制,并带到派出所办案区接受调查。

经过信息比对,民警确定男子满某某系上网逃犯。据了解,家住微山县留庄镇某村45岁的满某某,因染上赌博恶习,为了筹集赌资,2013年1月1日,满某某经预谋后,伙同他人窜至上海市宝山区尾随一下班女士,趁其不备,将手机、钱包等物品抢走,案发后一直潜逃在外,被上海警方列为网上逃犯。

被抓后,满某某低下了头,说道:“没想到在外潜逃了多日没事,刚回滕州准备参加亲戚的婚礼便被抓。”目前,满某某已被移交上海警方。

汽车站预售票时间调整为30天

共有六种购票方式,为农民工、学生及团体旅客提供包车、打折优惠

本报枣庄1月21日讯(记者 孔红星 通讯员 盛靖) 为使广大旅客在节日期间出行顺利,滕州长途汽车总站将预售票时间上首次调整到30天,并且提供6种购票方式。

据了解,车站在不断分析旅客的出行规律,并在总结往年预售票工作经验的基础上,为了方便广大旅客,同时也为广大旅客提供一个更加有序的节日出行环境,提前安排春节期间的班次运行工作,与业户签订

春运安全与服务质量责任书,特别是过路班车,有效确保了春运期间班车的正班正点率。

为使广大旅客在节日期间出行顺利,走得了,走得及时,走得满意,汽车票预售时间调整到30天,也就是说,元月10日当天,就可以购买到2月10日的车票。同时,滕州汽车长途总站对特殊旅客设置了专门的售票窗口和绿色通道,为老弱病残孕等旅客提供方便、快捷的服务,解决

他们的购票、乘车难题,为农民工、学生以及团体旅客提供包车、打折优惠。

乘客可以根据需要选择合适的购票方式,总站支持6种购票方式,分别是:传统的售票窗口、自助购票机、网上购票(<http://www.365tk.com>)、流动售票车、电话订票、临时售票窗口等。同时总站会根据客流情况,增开售票窗口和延长售票时间,以及启用更多的临时售票窗口等,来缩短旅客购票的等

待时间。

车站工作人员提醒,乘客在条件允许的情况下,应尽量避开高峰客流时段。据预计,节后的2月15日(正月初六),也正值放假前的最后一天,将是一次客流高峰。另外,为保证旅客的出行安全和顺畅,旅客不要在中途上车,以免被非法营运的客车或不法分子所蒙骗,给自己造成不必要的损失。如旅客乘坐了超员载客、索要高价、服务恶劣等车辆,可向客运站投诉或举报。



护栏豁开口

21日,在滕州平行路上,一些行人为了图过马路方便,将道路中央的护栏挪移至一旁,从豁口穿马路,很是危险。

本报记者 甘倩茹 摄影报道