齐鲁晚报 齐鲁晚报

过街天桥积雪成冰,一不小心 就会摔跟头

产权不统一,天桥保洁成难题

本报记者 赵伟 见习记者 宋磊 实习生 宋伟健 武青

近日,连续两场雪光临济南,为市民出行带来不少麻烦。一些市民反映,道路保洁有人管,可一些过街天桥上的积雪却清理不及时,给市民出行带来不便。

22日,记者走访调查了近10座过街天桥了解到,产权不统一使得过街天桥保洁成难题。相关产权单位负责人称,将尽快清理干净过街天桥上的积雪。

▲动物园附近一座过街天桥的台阶上结冰,一家三口扶着扶手,小心翼翼走下台阶。 见习记者 宋磊 摄

过街天桥上积雪踩成冰 行人小心翼翼

22日上午11点左右,虽然临近中午,气温慢慢回升,但在市区内许多过街天桥上,依然盖着一层厚厚的白雪,有的已经结成冰。

11点,在济南长途汽车总站南区附近的过街天桥上,零零星星有几位拖着行李箱的行人经过,台阶和桥面上的部分积雪已经被行人踩成冰,行人走在上面每一步都需要非常小心。

"怎么也没有人打扫呢?"一位行人抱怨道。只见这位女士一只手领着孩子,另一只手扶着天桥扶手,小心翼翼地走下台阶。虽然过桥的人不多,但上面的冰雪已经严重影响了市民的出行,造成很大的安全隐患。

据附近一位环卫工人介绍,这座过街天桥平时是由一位老人负责打扫的,但这两天下雪后,一直没见他过来打扫。

动物园附近的过街天桥也存在同样问题。台阶上全部结冰,整个桥面被皑皑白雪覆盖,并被行人踩踏成光滑如镜的冰面,稍不小心便会摔个趔趄。有一家三口经过时,都特别小心地迈着小步子,在下台阶时也扶着扶手,生怕摔倒。

在解放桥东面不远处的一座天桥上也是积冰积雪难消,厚厚的冰雪覆盖了整个桥面,有胆大的行人甚至在上面滑起了冰。

此外,经十路上的五六座过街天桥,虽大部分都有清扫的痕迹,但有的只是清扫出了一条仅供两三个人走的窄路,桥面还是被大面积的积雪覆盖着。

2010年前企业所建天桥 管理起来较困难

过街天桥的积雪清理到底由谁来负责?济南市城管局保洁管理处相关负责人表示,目前,过街天桥不在环卫工负责保洁的范围之内。

"新建的过街天桥已聘请物业公司管理,现在管理难度大的主要是以前建的那些过街天桥。"济南市市政公用事业局相关负责人介绍,市区内没有明确管理权限的过街天桥大约有24座,大多位于经十路、工业南路等路段,都是2010年之前由一些企业负责建设的,由于建设时间较早,不是由政府部门统一建设、统一管理的,受到产权等因素制约,管理起来比较困难。

济南市城市道路桥梁管理处相关负责人称,对于这些过街天桥出现的清雪不及时造成市民行走不便问题,他们将督促产权单位尽快清扫,"我们只是督促,没有处罚权。"

济南长途汽车站附近的过街天桥,行人们踩着滑溜溜的冰雪台阶小心翼翼地上下,老人们更是不敢走。 本报记者 周青先 摄

22日下午,一些过街天桥产权单位给记者回复称,将对没有清扫干净的过街天桥尽快打扫干净。

新建天桥聘物业管理 解决无人扫雪问题

与记者看到的积雪没有清理干净的过街天桥不同,一些过街天桥的积雪则清理得非常干净。

记者在经七路、解放桥、历山路等几处过街天桥看到,桥上积雪已经被清扫干净,步行梯台阶角落虽有少量积雪,但不影响通行。其中,经七路过街天桥自动扶梯上基本看不到积雪,而且上行梯已经在运行中。"昨天电梯因为下雪停运了,电梯上积雪也很多,一直有人在打扫,没想到今天就打扫得这么干净了。"省实验中学的一名孟姓学生说。

"为了解决过去出现的管理难题,现在新建的过街天桥都有物业公司管理。"济南市城市道路桥梁管理处相关负责人介绍,目前新建的经十东路名士豪庭门口天桥、恒隆广场附近天桥、经七路省实验中学门口天桥、经十路西段世购广场天桥和润华集团附近天桥、解放桥过街天桥等11座过街天桥都有专门的物业公司来打扫,只要下雪就有人尽快清理。

该负责人还称,物业公司实行"保姆式"管理,在合同中明确规定了物业公司在雨雪天气的养护任务,并且会进行监督考核,"以后,新建过街天桥也将聘请专业的物业公司来管理,市政部门负责对保洁情况进行监督,这样就不会出现保洁难题了。"

一脚刹车踩下 溜了半米才停住

经七路沿线公交车站残雪结成冰,公交车刹不住

本报1月22日讯(记者 宋立山)"公交车站快成溜冰场了,刹车踩下去,溜了半米才停下。"不少市民反映,经七路沿线的公交车站内,积雪清扫不及时,被车辆轧成厚厚的冰层,公交车进站时常刹不住,存在安全隐患。

22日市民孙先生说,上午10时30分许他在经七纬十二公交车站等车,远远看到一辆102电车向站内驶来,进站后公交车速非常慢,快到站牌处停车时,眼瞅着车轮不转了,他刚要往前迈上车,不料公交车没有立即刹住,往前溜了半米才停下。"把我吓了一跳,眼瞅着公交车向前滑,幸亏当时没人在车前面,不然可就撞上了。"孙先生说。

"不及时清扫公交车站的积雪,一旦结成冰,真是太危险了。"孙先生说,他注意到,在进站之前公交车司机就开始减速了,当时车速并不快,之所以刹不住车,主要是因为地上有一层厚厚的冰。经过车辆的不断碾轧之后,冰层非常结实,表面看上去油光光的。公交车车体较大,惯性自然也大,在这么滑的冰层上不溜车才怪。

11时许,记者来到经七纬十二公交车站,情况确实如孙先生所说。站台北侧的路面上多被厚厚的冰层覆盖,目测最厚处能有三四厘米,有些地方是连成一片的冰面,有些地方则是密密麻麻的小冰块。"没有及时扫雪,时间长了都轧成冰了,现在铲都铲不动。如果只是一小片冰,公交车司机还可以打一把方向避开,但是由于覆盖面积太大了,只要靠边停车,就很难躲开,一不小心就会溜车。"乘客霍女士说。

随后,记者探访了经七路沿线的10个公交车站,其中7处存在严重的结冰现象。除经七纬十二之外,经七纬四、经七纬二、小纬六路和饮虎池等公交车站也被厚厚的冰层覆盖,公交车进站时容易溜车,起步时车轮空转半圈才能往前走。相比之下,杆石桥、趵突泉南门等公交站处情况要好一些,虽然也有残冰,但是多是一些零散的小冰块,而不是连成一片的冰面。

"为啥不能一次打扫干净呢?结成这么厚的冰,公交车进站时太危险了。"一位102路公交车司机说,公交车惯性那么大,在冰上开车太悬了,如果发生溜车,不但容易撞到等车的乘客,而且一旦公交车打转,很可能会与相邻车道上的车刮擦相撞,危及更多人的安全。

经七纬十二公交车站结了厚厚的冰,公交车刹车时容易溜车。 本报记者 宋立山 摄

街道成溜冰场,高架路悬冰锥,雪后出行困难

市民调侃:"今天,你摔了吗?"

本报记者 杜洪雷 见习记者 宋磊 王兴飞 实习生 闫赟

幸福街上,路上积雪成冰,道路崎岖不平。 本报记者 杜洪雷 摄

22日,济南连续两天的降雪终于停歇。虽然雪后各主干道的积雪基本上已清理干净,可许多市民在出行时,却依然遇到不同程度的困难。一些路段积雪结冰是困扰市民出行的主要问题,有市民甚至在网上调侃:"今天,你摔了吗?"

●山师北街 500米路变"溜冰场"

在500多米长的山师北街两旁的人行道上,环卫工人已经清理出两条一米宽的步行通道,但在来不及清理的机动车道上,积雪已被车辆碾压成约两厘米厚的光滑冰面,俨然一个天然溜冰场。

"路面太滑,骑电动车很危险,我已经双脚保持撑地姿势很长时间了。"正从该路段经过的快递员王师傅告诉记者,车辆失去平衡时他就得用脚撑地避免摔倒,但由于这段路太滑,他只好一直保持这样的动作,腿都酸了。"真想到人行道上骑电动车。"王师傅说。

61岁的刘师傅正在这条街上义务除冰。他说,由于街道冰面又厚又结实,为清理这段不到10米长的路面他已经干了快一个小时了。"这段时间,得有二十多辆车从我身边打滑经过,我现在远远地看到车开过来就躲到人行道上去。"刘师傅说,他是自愿除冰的,如果被车撞一下那就太不值了。

●幸福街 行车颠簸如行舟

22日上午10时许,记者乘坐公交车从平稳的济齐路一下转到了幸福街,顿时感觉到车体开始晃动起来。起起伏伏,颠簸犹如海中的小舟一般,不少乘客对此抱怨,而且开始紧紧地抓住前面的座位。

二环东路高架路下的冰挂直接吊在电线上,随时可能掉落,十分危险。 本报记者 周青先 摄

下车后,记者在幸福街看到,这一段路在雪后变得更加难行,路面的积雪由于没有及时处理变成一坨一坨冰堆,高低不一。过往车辆都小心翼翼地驶过这一段路,尽量避让着道路上的冰堆。其中不少车辆陷进冰堆之后,只能加大油门,车轮和冰堆一阵摩擦之后才能前行。

与机动车道相比,更为严重的是两侧的辅道,特别是路南侧。由于没有清扫,积雪被压成了冰,非常滑。在采访途中,记者发现有三个人因为路滑而跌倒。"这些天我都不敢骑着自行车上班了,太滑了。现在我就坐公交车坐两站去公司。"一位居民说道。

行至幸福街与兴济桥东路交叉口,恰巧碰上了一起追尾事故。一辆黑色轿车追上一辆货车。"这路也太滑了,也就20迈的速度,结果就给追上了。"轿车司机一脸的苦相。原来他住在匡山小区,这条路一直扫雪不及时,上次下雪时也追了一次尾。

就在与轿车司机交流的时候,一辆面包车也在这个路口打起滑。"必须要有人清理清理路面上积雪了,否则事故会更多。"轿车司机无奈地说道。

"踩着刹车,可是只能眼睁睁地看着我的车和前面的那辆车追尾。"一司机看着如明镜般的雪后路面说道。

●浪潮路 连发两起追尾事故

22日早7点40分左右,正值早高峰,在高新区浪潮路山东省干部学院门口处,连续发生了两起轿车追尾事故。其中一起为三车追尾,另一起为两车追尾,所幸由于当时车辆较多、车速较慢,没有造成人员伤亡。

高新区交警大队接到报警后,迅速赶到事故现场,勘察处理,并及时疏通道路。

据了解,该路段为上下坡路,较为狭窄。由于雪后道路积雪,导致路面湿滑,驾驶员没有掌握好安全行车距离,才导致两起追尾事故的发生。

高新区交警大队提醒市民,雪后道路湿滑,驾车出行一定要提高警惕,减速慢行,保持安全行车距离。同时,高新区交警大队也将及时为广大市民提供路况信息。

●二环北路 四五米远就有一簇冰锥

上午10点半,在二环北路往南通向历山北路的路口,不少车辆和行人都在等红灯。而在这些车辆和行人上面的高架路上,一串串二三十厘米长的冰锥悬挂其上。

等红灯的刘师傅是附近一家配货公司的工人,他告诉记者,这几天他在高架路下的饭摊吃饭都要在冰锥下面走,很危险。"走这段路时我不仅要看红绿灯,还要提防着上面的冰锥,被这么高的冰锥砸到和被车撞,后果也差不了多少。"刘师傅说。

记者发现,高架路南侧几乎每四五米远就有一簇冰锥,其中不少冰锥还都悬挂在电线上,每有大型车辆在高架路上驶过,悬挂在电线上的冰锥就开始摇摇晃晃。而在这条东西向冰锥带下的路面上,不少行人正行色匆匆地走路。

"这块儿应该不算人行道,但路面干净还不用担心被行驶的车辆溅一身泥浆,所以大家都喜欢走。"走在冰锥下面的一位市民这样告诉记者,虽然上面有冰锥,但走路时躲着点就行。

记者采访时,一个冰锥砸落了下来,路过的市民被吓了一跳,但由于南侧的路面上满是黑色的泥浆,该市民躲过这处冰锥后又继续前行。

齐鲁晚报
生活日报
广告中心服务电话
广告中心客户部:0531-82963188 82616676(文传) 85196557 85196552 85196150 85196158
设计部:0531-85196177 85196155 (E-mail gengf6666@vip.sina.com 85196232)
财务部:0531-85196569
拓展部:0531-85196866(主任室) 85196299 85196197 85196138 85196139
省内代理部:0531-82608360 82963199 85196280 85196186
省外代理部:0531-82616688 82616800 85196278
经济专刊部:0531-82608362 85196050 (主任室)82921268 85196166 85196065 85196145 85196030
医疗广告部:85196055 85196364 85196360
地方广告部:0531-82966343 85196188
分类广告部:0531-85196199 85196184(传真)
地址:济南市经十路16122号
邮编:250014

三名地产精工筑家,以独到的远见抢占九曲生态片区核心之地,凭借地势之利,打造稀缺城市伴山社区。

嘉禾园引领省城伴山新生活

经济在发展,社会在进步,城市日益繁华,步入前所未有的快速发展时期。但问题随之而来,交通拥挤、噪音噪杂等因素日益影响居住舒适度。城市中的人们开始回味从前闲适幽静的生活,分外渴望一处独属的领地,远离喧嚣,依山而居,与水相伴。

三名地产实力巨献,于九曲生态片区核心之地倾情打造济南最宜伴山居歌社区——三名嘉禾园,实现少数人的山居梦想,引领济南优雅伴山居住新风尚。

三名地产 精工品质筑家

济南三名房地产开发有限公司成立于2009年,公司前身专注于建筑业务,商务业内良好的口碑,如今业务范围涉及房地产开发与经营、物业管理等,公司全员具有丰富的房地产开发经营经验,对济南房地产市场有着较为深刻的认识和独到的判断与见解。

公司成立短期内即实现资金运营的良性循环,项目启动当年便实现盈利,实力可行。初始运作的项目位于高新区,是与山东宝威电子科技有限公司合作开发的宝威电子科技园,该项目开发建设环节被计划有节奏地实现工期目标,楼盘销售更是迅速出现预期火爆销售,体现公司在项目前期地块选作、后期开发建设以及楼盘销售等方面良好的整体把控能力和丰富的市场应对经验。公司在所有合作单位中一直具有较高的信誉,全员始终秉承"诚信、稳健、专业"的基本理念,位经公司逐步发展壮大的基础和目标。

2011年,公司成功拿下九曲生态片区核心地块住宅地块,标志着公司发展步入一个崭新的历史阶段。

九曲生态区 省城新贵住区

紧邻济南城市发展的重步重点,位于二环南路北线的九曲生态片区因其便捷通达的交通条件、被到好坏的城市距离、更法复制的生态环境逐步成为济南新兴的中央核心居住区,成为众多知名开发商和政府考察青睐的稀缺居住区域。

九曲生态片区交通四通八达,往来便捷,距市中心仅10分钟车程,阳光新路、建设路、二环南路等城市干道共同构建片区的纵横交通体系。居住于此能享受到城市的配套资源,又能享受南郊山区更可复制的静谧环境。片区周边的配套资源现已成熟完善,商业配套、娱乐配套、教育配套、医疗配套等一应俱全。如南门桥、顺城商场、沃尔玛、大润发等业态周边,为居住的日常购物需求提供了完善的保障。正在筹措中的中海环宇城更是云集众多国际品牌商家,最大地提升了九曲片区的商业号召力与影响力;新世纪电影城、美乐汇、大众广场等娱乐场所环绕周边,共同营造最具现代感的居住环境;山东经考、济南大学、山东财经等文教资源也纷纷选址于此,更是彰显九曲片区与后城都的人文品质。

效果合成图

项目地址:阳光新路与二环南路交汇处西南角西行800米路南。
售楼处地址:阳光新路与二环南路交汇处西北角。热线电话:0531-82716877

单独的外在资源条件,使得九曲片区成为众多房地产企业争相抢占的城市稀缺空间,其中不乏众多品牌大盘,而三名地产以独到的远见抢占九曲生态片区核心之地,凭借地势之利,打造稀缺城市伴山社区。

三名嘉禾园 私密伴山生活

三名嘉禾园位于阳光新路与二环南路交汇处西南角,项目占地12亩,总建筑1.6万平,规划设计仅百余户,只为少数追求静雅生活的单独人士量身定制。设计ederer典雅的欧式立面风格,将居住舒适优作为产品设计考量的第一要素,独幸百米湿地公园毗邻,以高品质建筑材料来保障居住的安心与舒心,同时对建筑防水、楼体保温、电梯品质等细节布置位力求做到完美。特心构筑城市稀缺11层小高层建筑,87—280平米精致两房、舒适三房、跃层复式,特心配置采光、通风和景观体验……

在景观设计方面,三名嘉禾园结合地形、朝向,建设中心景观气氛主题叠水广场,打造亲水风韵,南侧马武寨山背靠山林,亲水与伴山生活相映成趣,北望济大百年学府,人文气息浓郁,水景、山体、园林、建筑、人文相融相通,层次分明,不经意间总会有新的惊喜,打造如画风景。

三名嘉禾园特有刚韧济南金顶居住理念的"脊风",依托九曲生态片区日趋完善的生活配套,入则安逸,出则繁华,成就伴山都然生活新篇章。大多数人的梦想,最终只属少数人所有。