



www.sd.10086.cn

移动旗舰店,隆重上线,缤纷豪礼送不停!

盛大开业

移动旗舰店 各种优惠活动火爆进行中...

齐鲁晚报今日运河飞信号: 876 537 000

全民大爆料

登陆http://feixin.10086.cn下载客户端,手机发送 KTFX 到 10086 开通.

城区首批公租房抓阄定房

250户家庭将于本月底拿到新房钥匙

本报济宁1月22日讯(记者 刘守善) 22日上午,济宁市举行城区首批公租房抓阄定房仪式,250户在电脑摇号阶段正式中号家庭参加了抓阄仪式。在济宁市房管局做好相关手续后,抓阄定房的家庭将于1月底前拿到钥匙搬入新房。

“我没有固定的工作,一直处于打工阶段,所以买不起商品房。”在22日举行的抓阄仪式上,164号家庭代表李阳告诉记者,他的收入不太稳定,而现在市场上房租价格也挺高,政府能够向低收入家庭提供公租房,李阳感到非常高兴。对于小区的位置,李阳没有太多的要求,“哪个小区都行,因为两个小区的房子都挺好,位置也不错。”李阳说。

在抓阄仪式进行中,今年78岁

的51号申请人张秀英老人在孩子的搀扶下抓到了一套3楼的一居室住房,“我一直在几个孩子家轮流住,感觉给孩子们添了很多麻烦。”张秀英告诉记者,现在她总算有了一个稳定的住处,孩子们都很孝顺,让他们轮流过来照顾也比较方便。

本次公租房抓阄是济宁市城区首次对外出租公租房,两处房源为祺祥花园和宁建嘉园小区,所有住房的配套设施均已齐全,水、电、气、暖、有线等已安装到位,具备了上房的条件。因属于租赁型住房,不收取租住人的水、气、暖等开口费用,仅收取使用费及租金、物业费。据市房管局相关负责人介绍,公租房的具体租赁价格正在制定过程中,预计价格为每月5至6元每平方米,约为市场价

的一半左右。1月底前,获得租赁资格的家庭将拿到钥匙搬入新房。

据悉,公租房的租赁期限为5年,并实行动态管理,每年定期复查,不符合条件的租赁家庭将随时退出。此外,济宁市2011年安排动工了1200余套公租房,在2013年底前有望达到竣工条件,剩余的700余户未分配的经适房的家庭,也将于年内获得公租房的租赁资格。“下一批的公租房申请工作,要等本批申请家庭全部分配住房后再启动申请程序。”市房管局相关负责人称,公租房的租金可以按照月、季度、半年度、年度的方式进行支付,如果发生逾期6个月不支付租金,无正当理由连续3个月不居住等情况,市房管局将解除租赁合同,取消租住人的租赁资格。

二手房交易“回暖” 中小户型受热捧

本报济宁1月22日讯(见习记者 王洪磊) 2012年末,济宁楼市出现回暖的迹象,11月和12月份的房屋交易量明显增加,两个月网签数量达5350余套。连日来,记者走访济宁城区多家房屋中介了解到,市民对二手房的需求依旧较大,特别是具有环境和教育优势的中小户型最受青睐。

22日上午,在济宁市房产交易监理处的交易大厅内,前来办理各种业务的市民排起了长长的队伍。“最近半年一直在观察二手房的交易情况,发现房价表现得一直很坚挺,甚至有的小区的房子开始了小幅度的涨价。”刚刚办理好过户手续的刘欣说,经过半年不断选择,他最终花了50多万在博物馆附近买了一套90平方米的房子。

在体育馆西的亿家地产公司内,市民小张正在详细咨询房产经纪人他推荐的每一套房源。“没事的时候就

要来各个中介来看一看,我打算明年五一期间结婚,所以想争取在春节前后买下一套合适的房子。”小张说,城区新建的小区不是价格太贵就是太远,只能选择合适的二手房,而且最好选择一个环境较好,方便日后孩子上学的小区,但是目前还是未能寻到称心如意的房源。

“没想到二房交易能在岁末年初的时候出现回暖迹象,去年的这个时候可以说是非常惨淡,中小户型的学区房是目前最受欢迎的户型,可以说是供不应求。”仙营路一家房产中介的负责人说,自2011年以来,受房产调控政策的影响,“炒房”等投资性购房已经得到有效遏制,目前活跃在住宅市场的多为首次置业的需求者和已有一套住房的升级购房者,由于他们的自身承受能力有限,所以总价相对较低的中小户型二手房自然会受到热捧,而大于130平方的大户型则很少有人问津。



申请家庭代表在抓取公租房号码。刘守善 摄

国内外高层次人才 今年力争引进1600名

本报济宁1月22日讯(记者 贾凌煜 通讯员 郭召利) 22日,记者从济宁市人社局了解到,2012年济宁市共引进国内外高层次人才2425人,其中博士150人,今年,还将引进1600名高层次人才。

2012年,济宁采取政府组团招聘方式,组织全市150余家企事业单位先后赴西安、武汉、济南开展了走进名校人才招聘系列活动,共签约硕士以上高层次人才1934人,其中博士15人,成功引进5个高水平创新创业团队。投入219万元对数控加工等10个传统名牌专业进行研发改造,培养双师型教师50名,复合型学生1200人。去年全年,全市新增高技能人才10940

人,其中技师、高级技师2392人,新增省有突出贡献的中青年专家3人,省首席技师4人,引进外国专家125人次,实施引智项目17项。

为更好地实施“人才强市”战略,2013年济宁将继续开展“人才智力服务进千企”活动,摸清企业人才需求,有针对性地实施好海外人才引进“511”计划和国内人才集聚“百千万”工程。创新“孔孟文化圣地,创新创业之城——山东济宁”走进名校系列人才招聘方式,分行业、分类别组团到高校开展专场招聘。力争2013年引进国内外高层次人才1600名,实施引智项目20项,引进外国专家150人次。

兖矿去年销售收入突破千亿

成济宁市域内首家销售收入过千亿标杆企业

本报济宁1月22日讯 (记者 马辉) 去年,兖矿集团销售收入达1000.8亿元,成为济宁市域内首家煤炭生产经营过亿吨、销售收入过千亿的示范性标杆企业,为济宁工业转型发展跨越发展做出了突出贡献。为鼓励企业加快发展壮大,22日,市委、市政府确定,对兖矿集团通报表彰,给予兖矿集团600万元奖励。

兖矿集团以质量和效益为中心,大力实施产业一体化、布局区域化、发展国际化“三化并进”战略,以改革促发展,以创新激活力,以管理

提效益,努力打造产业优势、创新优势、区域带动优势,快速成长为以煤炭生产经营为主导,煤化工、电解铝、机电装备、金融投资多元化发展的特大型能源企业,居中国企业500强第129位、中国100大跨国公司第24位、中国煤炭企业煤炭产量第10位。

近两年来,面对需求急剧变化、供给相对过剩的复杂环境,兖矿集团科学研判,积极应对,在2010年销售收入突破600亿元,2011年突破800亿元的基础上,2012年又迎难而上,逆势前进,创造了煤炭生产经营总量1.14亿

吨,销售收入1000.8亿元,税收100亿元的“三个一”经营新业绩。

“兖矿集团的巨大成功,取决于正确的战略选择和持之以恒的不懈努力。”济宁市委书记马平昌说,兖矿集团坚定不移走国际化发展之路,成功收购加拿大、澳大利亚等国外资源,顺利兼并重组澳大利亚等国外企业,成为国内唯一拥有境内外四地上市平台的煤炭企业。坚定不移走安全发展之路,创建了独具兖矿特色的安全管理体制,安全生产达到国际先进水平。

狂享豪礼迎新春

首付15800起 再送8888 东风风神开回家

活动时间: 2013年1月1日 — 2月28日



东风风神

NBA官方市场合作伙伴

A60 | S30 | X30 | X30 CROSS

济宁天虹

销售热线: 0537-2980801

地址: 济宁市金宇路59号 置城国际东100米

梁山顺达直营店 18854781091
泗水新华店 0537-4258818
邹城鲁南直营店 18264738305
汶上润家丰直营店 0537-7223777
曲阜康达直营店 15020777558
曲阜鑫鸿源店 0537-4644088
兖州鑫盛店 0537-3439118
金乡向阳店 18369778180

东风乘用车公司 网址: www.dfcv.com.cn 免费热线: 800 880 6600 / 400 880 6600