

裕园小区赶在元旦前通上暖

居民志愿者挨家挨户做工作功不可没

本报见习记者 陈熹

居委会协助热企 收回换热站全部面积

“在三十年来最冷的冬天，咱小区居民终于用上了暖气，真有福气！”24日上午，裕园社区居委会主任刘云香兴奋地说道。

裕园小区之前没有供暖的10栋楼共有居民近1000户，面积约4万平方米。刘云香说，前两年，小区居民申请集中供热，都因“没有热源”作罢。2012年，热源终于解决，换热站选址又遭遇了波折。

热电综合办主任冯志强介绍，2008年前，裕园小区供热由济南热力公司负责，只有6栋单位宿舍供上了暖。2008年后，热力公司将该小区供热问题移交给热电。

该小区换热站上下两层，每层面积约有250平米。原先的换热站只占了一层的2/3，一层的闲余空间则成了一家人的居住地。而二楼则被出租给了一家教育机构。

“换热站是小区公用设施，产权归全体业主所有，怎能租出去？”不少居民提出异议。居委会联合热电一起做工作，终于拿回了换热站的全部面积。

完全接手换热站后，热电工作人员在保留原供暖设备的基础上，新增了一套设备。小区换热站在2012年底试运行。

刘云香介绍，原定4个月的工期，只用40天就完成了，热电工作人员加班加点，常常干到凌晨两三点，还帮忙跑相关手续。

作为上世纪90年代末建成的老旧小区之一，裕园小区的居民终于在这个冬天用上了暖。

热电公司相关负责人介绍，裕园小区作为老旧小区，利用40天的时间完成了原计划4个月的工程量，顺利供暖，小区居民志愿者和义务质量监督员功不可没。



裕园小区的换热站和社区警务室同在一栋楼。 本报见习记者 陈熹 摄

各居民楼楼长、单元长挨家挨户做工作，磨破了嘴皮子，小区终于在元旦前通上了暖气。

居民志愿者为热企 顺利施工创造条件

作为老式开放小区，十几年来，裕园小区的楼道内积累了不

少杂物，为了完成节能改造，清理这些垃圾、杂物成了一个“大工程”。为了给热企顺利施工创造条件，裕园小区各个居民楼的志愿者挨家挨户做工作，不少志愿者上了年纪，仍为了小区的供暖路不辞劳苦。

杨大起是热电节能项目管理处的工作人员，一直参与小区

的节能改造、管网建设。在供暖设备施工前，热电聘请了部分居民作为义务工程质量监督员。

作为质量监督员之一，住在3号楼的任德信和杨大起打了不少交道。他说一开始大伙不明白供暖施工是咋回事儿，见着杨大起就着急，问东问西，两三句后声音便高起来，甚至有

激动的居民红着脸就要上去揪领子。

面对居民的不解，杨大起耐心解答，时常和这些特聘的质量监督员聊天，普及工程知识，质量监督员们也带头给其他居民做工作，保证施工顺利进行。

小区开挖路面时，部分路段因地下管网复杂，挖掘深度较浅，任德信找到杨大起，询问为何未达指定深度，得知原因后，才“放过”杨大起。

“裕园小区的这些质量监督员都快成半个专家了！”热电工作人员说，“也正是他们认真负责的态度，才让我们的施工保质保量地完成了。”

小区在施工过程中，曾遇到汽车挡住路面，无法挖掘路面铺设管道的问题，热企束手无策之时，小区的居民志愿者联合起来，帮助施工人员移开车辆，保证了施工按时完成。

不少老旧小区 因换热站选址难供不上暖

和裕园小区一样，不少老旧小区的供暖主要是被热源和管网两块“短板”卡住，换热站的选址也是一只“拦路虎”。热电负责人表示，像玉函南区等老旧小区的供暖，都在换热站的选址上遭遇了瓶颈。

记者了解到，另外，像南全福小区西区原计划这个供暖季加入集中供暖，一次管网已经建成后由于换热站选址难，虽有热源，但热源被挡在小区外。

张传东

姜春英

纪树斌

肛肠疾病 找肛泰

健康轻松 好过年

活动时间：2013年1月15日—2月3日

迎新年肛泰献礼一

**强大专家阵容确保
微创、安全、疗效**

专家把脉
主任医师、教授、博士生导师姜春英门诊把脉，有效防止漏诊误诊。

院长手术
PPH、TST等微创手术由张传东院长亲自施术，安全、可靠。

意大利镇痛专利
术中、术后由主任医师纪树斌把控，术中全程无痛，术后镇痛，有效减轻痛苦。

迎新年肛泰献礼二

病种	检查项目	国家法定价	新年献礼价
痔 疮	清洁灌肠	110元	8元
	指诊		
	电子肛门镜检查		
肠 炎、 便秘	血常规	195元	8元
	凝血四项		
	快速血糖测定		
	血型ABO测定		
	RH鉴定		
	常规心电图		

迎新年肛泰献礼三

**签约治疗，手术费优惠 50%
无痛电子肠镜优惠 50%**

扫描微信二维码
回复即可预约

预约方式：
Q Q: 4000480120
电话: 0531-62301111
官网: www.0531gcw.com
(温馨提示: 为了您的便捷就诊, 请按以上方式预约登记。)