

赶个大早还不如运气好

幸福西片区抽号选房,凌晨1点排队的抽到1145号,9点多来的抽到1号

□通讯员 孙世彦

□记者 李园园 报道

qlwblyy@vip.163.com

本报1月24日讯 24日,幸福西片区居民期待已久的抽取选房顺序号终于开始了。为了能抽一个好号,24日凌晨开始,就有搬迁居民赶来排队。但来得早不如运气好,抽号快要结束时,1号得主才诞生。

24日早上7点30分,记者赶至幸福西片区抽取选房顺序号现场,场内场外,已有2000多户居民在等候。排在队伍最前排的是幸福十二村的居民林兆忠,不到凌晨一点,他就和62岁的父亲赶来排队了。

“抓阄”方式抽取选房顺序号,为何还要来这么早呢?林兆忠的父亲说:“在平房里住了一辈子,终于要搬进楼房了,心里激动啊,睡不着还不如早来等着。”

记者在现场了解到,有300多户居民在凌晨5点之前就来排队。裹着军大衣,带着小板凳,带着水杯,贴上暖宝宝……搬迁居民用尽各种御寒方法,只想排在队伍前面。

7点50分,在现场公证人员的见证下,2259个选房顺序号倒进了透明箱子里。经过层层信息审查,林

兆忠来到选号箱前,右手伸进箱子,拿出一个纸袋交给了工作人员,当工作人员喊出“1145号”时,场内一阵唏嘘,有人摇头,有人上前安慰林兆忠。“2000多户,这个顺序号还是不错的。”林兆忠对抽取的号码还比较满意。

接下来的两位搬迁居民,抽取的选房顺序号分别为1028号和1406号,都未能进入“一线以内”(1000名以内)。

12点45分左右,当抽取选房顺序号现场还剩200来户居民时,1号终于被抽出。“没想到能抽到1号,呵呵……”来自幸福十一村的郝志强激动地只顾着笑。他早上6点多来了一趟,忘带身份证又回家拿,觉得天冷,在家暖和了暖和,9点多才回到现场,排在了队伍的后头,让他没想到的是,众人口中念叨的1号,被他抽中了。

据了解,幸福西片区首批签约抽取选房顺序号的居民共有2259户,选房顺序号排在80号(含)之前的搬迁居民,25日就能选上新房。



抽号顺序快要结束时,幸福十一村的郝志强幸运地抽到了1号。记者 李泊静 摄



今年70多岁高龄的申春花虽然身体不便,但执意要亲自来抽号,在女儿的陪伴下老人抽到了420号。记者 李泊静 摄



抽到2号的居民赵东方连忙告诉站在外面等候的家人。记者 李泊静 摄



为保证居民顺利抽取选房顺序号,一户仅限1人进入现场,因此一些人跑到后面的土堆上从高处俯瞰。记者 李泊静 摄

现场

等了一辈子终于有了新楼房 82岁老人非要和儿子来选房

考虑到幸福西片区不少房屋产权人年龄较高,行动不便,天气寒冷等因素,指挥部允许产权人可委托他人抽取选房顺序号。但记者发现,尽管一些老人已经委托给子女代办,但仍然不放心,偷偷溜来。

“到了,到了……”幸福十三村82岁的王克贵老人拄着拐杖,在儿子的搀扶下来到抽取选房顺序号现场。“抽吧,抽吧。”在一旁,他不断催促着儿子。

老人的鼻子冻得通红,

盯着抽号箱。据老人的儿子介绍,5点多他和父亲就来到现场,本来老人不来也可以,可老父亲等了一辈子终于能住进新楼房了很激动,非得要来。

身体不太好的申老太,在女儿的陪伴下,也来到现场。由于不能长时间站立,老人只能把家里的大高板凳拿来,亲自抽取选房顺序号。

还有的老人瞒着家人偷偷溜出来到现场排队抽号,都中午了也不回家吃饭。

本报记者 李园园

延伸阅读

幸福西片区搬迁 催热周边租房市场

□记者 李园园 报道

本报1月24日讯 幸福西片区搬迁,涉及3000余户居民,也催热了周围的短租市场。不少中介公司瞄准商机,房源源源不断“躲迁”。尽管签约居民都能拿到足额搬迁费,但不少人还是舍不得租一个月1000多元的好房子。

“有房子,啥时候来看?”东兴房产幸福分店经理鞠洪诚的电话最近一直响个不停,包括他在内的三名工作人员,每天能接30多个租房电话,大部分都是幸福西片区“躲迁”的居民,一天能有7个客户看一套房子。

“但幸福中南路和南路附近,一套两室一厅,拎包入住的房子,月租要在1000元以上,一室一厅,在800元以下的也很少。”鞠洪诚说,有了租金低的房源后,很快有多个“躲迁”居民来抢,一天就能成交3套。

玛雅房屋幸福一店的经纪人于女士称,幸福西片区搬迁启动以来,带活了幸福西片区的二手房租赁市场。“但客户质量不是很高。”于女士说,“躲迁”居民不舍得花钱租好房子。幸福西片区周围月租800元以下的房子很少,而多数躲迁居民,要求月租金在五六百元左右。

“幸福这边的房租也涨了,预计本月要比上月普涨100元-200元。”鞠洪诚和于女士都这样说,房东都知道居民要“躲迁”,咬价不放。加上多数“躲迁”居民租住期限在3个月到6个月,多数不愿做短期出租的房东,更不会在价格上给优惠。

据了解,此次幸福西片区搬迁,对于签订搬迁补偿协议的搬迁人,依照原房产证面积一次性给予20元/平方米/月共计三个月搬迁费。考虑到躲迁困难,搬迁人也可办理延期交房,在规定时间内交房,仍可享受奖励政策。

以实力 造英雄 K3

第30届伦敦奥运会乒乓球冠军 张继科

东风悦达起亚汽车有限公司

K3 臻实力 耀不凡

KIA 东风悦达·起亚

无数次的挥拍,成就一个傲世的英雄;无数实力的累积,才能造就一辆不凡的座驾——K3!以“未来”为设计理念:LED日间行车灯、10向电动座椅、车身动态稳定控制系统,多项人性化配置全面彰显K3做人实力,你我共同见证!

东风悦达起亚汽车有限公司 全国呼叫中心: 400-799-0000 网址: www.dyk.com.cn

烟台荣通汽车贸易有限公司
地址: 机场路39-1号 电话: 0535-6013158 6023158
龙口4S店 8618366 莱阳广致 7299307 牟平金茂 4326607
海阳城北 3236608 海阳海佳 3299999