

2012年枣庄城市居民人均可支配收入22960元

去年人均总收入26104元

本报枣庄1月24日讯(见习记者 袁鹏 通讯员 宋培盛) 24日,记者从国家统计局枣庄调查队获悉,2012年,枣庄市城市居民人均总收入26104元,比上年增长13.1%。其中,人均可支配收入22960元,增长13.7%,增长速度比上年低0.8个百分点;扣除价格因素,实际增长11.6%,增长速度比上年高2.3个百分点。

城市居民人均工资性收入为20299元,增长10.6%,占总收入的77.8%。对居民收入增长的贡献率为64.3%,拉动总收入增长8.4个百分点。工资性收入增长的主要原因,一是行政机

关、事业单位从2012年1月份起提高津贴补贴标准;二是最低工资标准提高,企业职工收入增加;三是个税起征点提高,人均缴纳工资性收入的个税减少45元。

城市居民人均转移性收入3443元,增长22.9%,占总收入的13.2%,对居民收入增长的贡献率为21.2%,拉动总收入增长2.8个百分点。转移性收入增长的原因,一是2012年离退休人员增加及离退休金发放标准提高,人均养老金或离退休金增长35.8%,占转移性收入的88.6%;二是社保覆盖面和社会救助力度加大;三是人均赡养收入大幅度增

长。

城市居民人均经营净收入1757元,增长23.3%,占总收入的6.7%,对居民收入增长的贡献率为11.0%,拉动总收入增长1.4个百分点。经营净收入增长的主要原因是,一方面,扶持个体、私营经济发展的优惠政策逐步落实,个体、私营经济发展环境和空间进一步改善;另一方面,政府鼓励与扶持下岗职工再就业,支持大中专毕业生自主创业,就业人口中个体和私营企业主比例提高了0.2个百分点。

城市居民人均财产性收入605元,增长21.0%,占总收入的2.3%,对居民收入

增长的贡献率为3.5%,拉动总收入增长0.5个百分点。

对此,国家统计局枣庄调查队的工作人员分析称,政策性收入比重大,自主性收入比重小依然是枣庄城市居民收入存在的主要问题。现在看,工资性收入和转移性收入是城市居民收入的主体,占总收入的91.0%,表明城市居民收入在很大程度上依赖于“政策性增资”。但2012年工资性收入增幅低于人均可支配收入增幅3.1个百分点,这表明经营收入和财产性收入等自主性收入,占总收入的比重已经出现提高的势头。

六大类建筑材料价格四升两降

头条链接

本报枣庄1月24日讯(记者 李泳君 通讯员 孙尾) 受经济增速放缓影响,2012年枣庄市固定资产投资价格指数小幅上扬,同比上涨1.1%。分季度看,一季度上涨4.4%,二季度上涨1.4%,三季度下降1.5%,四季度价格持平,呈逐季走低的态势。

受全社会薪金水平提高的影响,人工费价格继续上涨,但涨幅有所回落,2012年人工费价格上涨9.3%,涨幅比2011年回落2.2个百分点。建筑业人工工资近年来一直呈现上升态势,其主要原因:一是施工单位对工人技术能力提出了更高的要求,为稳定熟练工企业提高了工资标准;二是居民消费价格的攀升,带动了企业提高职工工资;三是部分建筑企业人员紧缺,为吸纳工人提高了人工费。

另外,去年材料费价格小幅回落,受经济增速回落影响,投资受到抑制,钢材、

水泥等建筑材料价格持续走低。材料费价格下降0.3%。调查的六大类建筑材料四升两降。其中,钢材价格下降2.5%。钢材价格较2011年回落15.6个百分点,主要原因是受世界经济回暖缓慢、国内宏观调控等诸多因素影响,枣庄房地产开发增速明显回落。水泥价格下降2.2%。受房地产开发投资增速回落影响,水泥行业出现供大于求的局面,抵消了推动2011年水泥价格上涨的成本因素,水泥价格进入下降通道,同上年相比,2012年枣庄水泥价格下降15.6个百分点。木材价格上涨3.8%。枣庄木材价格同比上涨3.8%,涨幅比2011年同期回落0.7个百分点。木材价格持续上涨的主要原因是:一方面在国内家具、地板等行业不断回暖的拉动之下,市场对木材原料的需求也随之增大。另一方面受油价及人力成本提高影响,助推木材价格保上。涨。

部分住户不交物业费,物业公司和服务小组撂挑子

物管“真空” 小区垃圾成堆



小区垃圾成堆没人管。本报记者 甘倩茹 摄

本报枣庄1月24日讯(记者 甘倩茹) 从2012年12月下旬开始,滕西振嘉名苑就进入了无人管理的状态,小区生活垃圾成山,安保情况也让住户堪忧。随着春节的临近,小区住户希望能尽快解决小区管理的“真空”状况,过一个舒心的春节。

记者在振嘉名苑门口看到,安保室大门紧闭,门上的玻璃也被砸烂。透过被砸烂的玻璃,里面的桌椅凌乱,小区内垃圾成堆。虽然是冬天,在垃圾堆附近还是能闻到酸臭味。安保室对面

的墙壁上贴着2012年12月19日的公告,上面写明了因部分业主不交物业费或少交物业费,“服务小组”宣布解散。据小区住户介绍,公告上提到的“服务小组”,是2011年底物业公司撤走之后,小区内几位热心老人组成的“服务小组”,为住户请保洁雇保安。

振嘉名苑住户并不多,共有六个单元楼一百八十多户。不少被采访住户表示,虽然只有一百八十多户,管理起来却并不容易。居民李女士说:“小区有物业管理的时候,干净,门口有安保有摄像

头,心里觉得踏实。”小区住户胡先生说:“为这事,我真没少跑。居委会也去了,街道办事处也去了,现在还是这个样。”据胡先生介绍,小区自2008年上房以后,一直由物业公司管理,后来因为物业费的原因,物业公司撤走了,之后小区里四个热心老人就接下了物业这个摊子。这次还是四号楼几家住户,因为物品丢失不愿意交物业费。几位热心老人收上来的物业费不够开支,也就不愿再管了。

对于振嘉名苑出现的状

况,所属街道荆河街道物业办的工作人员表示,这种情况就是小区业主不交物业费,物业公司服务质量自然也达不到预期,就会形成恶性循环。而接手的热心老人,最后还是因为物业费的问题干不下去了。滕州市物业办工作人员表示此种情况应该按照属地管理的原则,在小区业主委员会成立之前,由街道或者居委会进行暂时的前期物业管理。物业办工作人员也打算和街道物业人员前去小区,和业主一起协商解决。

深夜摸进村民家 专门盗窃电动车

本报枣庄1月24日讯(见习记者 刘婷婷) 23日,记者从枣庄西王庄派出所了解到,民警在夜间巡逻时抓获一盗窃电动车的犯罪嫌疑人王某,目前王某已被依法拘留。

据了解,近期西王庄派出所民警接到多起电动车被盗的案件。据一报案村民王某介绍,他把电动车放在院子里,可第二天起床后竟发现电动车没了,而且大门也被撬开了。为此,西王庄派出所民警巡逻进乡村,尤其加强夜间巡逻。21日凌晨,民警在西王庄西街的夜间巡逻时发现一骑电动车的男子行迹十分可

疑,便沿线追踪,经上前盘查询问,该名男子正是民警经过排查锁住的重点抓获对象。

经审讯,该名犯罪嫌疑人供认,他每次盗窃前都先踩好点,主要盗窃村民的电动车,作案时间主要在夜间趁村民熟睡时。据王某交代,盗窃时使用液压绞钳、螺丝刀等作案工具将村民大门强行打开,然后进入院内及屋内进行偷盗电动车。

据悉,王某曾因盗窃于1992年判处有期徒刑5年,1996年判处有期徒刑6年,2005年判处有期徒刑7年6个月,2010年减刑释放后便又主要进行电动车盗窃。

27个贫困村 纳入省级帮扶范围

本报枣庄1月24日讯(见习记者 刘婷婷) 24日,记者从枣庄市农业局扶贫办公室获悉,今年枣庄27个省级重点贫困村帮扶工作已经全面启动,山亭区12个省直单位包村和薛城区、峄城区、台儿庄区各5个省级重点贫困村被纳入扶持范围。

据扶贫办公室工作人员介绍,今年枣庄帮扶项目内容为支持贫困村依托当地资源优势,大力发展种植、养殖、农副产品加工、乡村旅游等项目带动农民群众尽快实现脱贫致富。

扶贫办公室的工作人员告诉记者,现确定山亭区凫城乡马头村、山城街道三山前村、刘庄村、东山腰村、东水峪村、河崖村、南官庄村、南洼村、朴山村、善固村、沃里村、中水峪村12个省直单位包村和薛城区、峄城区、台儿庄区各自行申请的5个省级重点贫困村为今年27个省级重点帮扶贫困村。

据了解,按照标准,每个包村可一次性安排省财政专项扶贫资金30万元,各区可以根据贫困人口数量等因素,适当调剂。

人力资源服务中心全年招聘会计划出炉

今年将举行13场大型招聘会

本报枣庄1月24日讯(记者 李泳君) 18日,枣庄市人力资源服务中心举行了“岗位送温暖”就业困难人员专场招聘会。记者了解到,2013年全市大型招聘活动计划已经出炉,预计全年各类招聘活动总数达到百余场,大型招聘会13场。

枣庄市人力资源服务中心制定了全年招聘活动

安排,确定全年大型招聘活动13场,企业包场安排3场,加上每周二、周四的固定招聘日,全年各类招聘活动总数达到120场次。

根据制定的全年13场招聘会时间安排,1月18日举行了“岗位送温暖”就业困难人员专场招聘会;2月中下旬将举办三场“春风行动”农村劳动者外出就业招

招聘会,分别定在2月18日(正月初九)、2月22日(正月十三)、2月25日(正月十六);针对大中专生的就业需求,将在3月21日“群英会”大中专毕业生就业双选会;4月25日举行“迎五·一,促就业”大型人才交流会;5月23日将举行重点企业(项目)大型人才交流会;6月20日举行民营企业综合人才洽谈

会;7月24日举行“百战职场”技能人才就业双选会;9月27日举行“英才有约”大中专毕业生就业交流会;10月25日举行“金秋十月”大中专毕业生大型人才招聘会;11月21日将举行“牵手企业·寻求人才”大型人才交流会;12月24日将举行“人才嘉年华”大中专毕业生就业双选会。