

历史街区将再现开埠繁华

烟台通过审查,即将进入“国家历史文化名城”行列

□记者 李园园 报道

本报1月28日讯 28日,记者从相关部门获悉,经过半年多的准备和审查,烟台市通过了国家历史文化名城的审查,意味着继蓬莱市获批国家历史文化名城后,烟台市又将获得一张“国家历史文化名城”的名片。

2012年5月14日,烟台正式启

动申报国家历史文化名城工作。作为山东半岛的桥头堡,古代海上之路的重要坐标,烟台有着深厚的历史文化底蕴,上至新石器时代的白石村遗址,近到清末开埠建成的烟台山近代建筑群,这些都是烟台悠久历史的真实写照。烟台既是明清时期的海防重镇,又是中国近代北方最早的通商口岸之一,同时还是我国近代

民族工商业的发源地之一。烟台老城的传统格局、军事所城的选址特征、海防重镇的布局形态、近代港口城市的风貌特色等,在城市规划建设史中都具有典型性和代表性。更难能可贵的是,在城市更新中,芝罘区老城区仍保留着“一城、一轴、一线”的总体格局和传统街巷风貌,融“山、海、城、岛”为一体的城市传统风貌特

色得到保护和继承。

烟台自启动申报国家历史文化名城以来,先后组织了多次名城保护座谈会、咨询会、评审会等各种会议,还研究通过了《烟台市历史文化名城保护管理规定》,评审通过了烟台市历史文化名城保护规划(2011-2020年),公布了27处市级历史建筑并建立档案,加强对历史建筑的保护。

烟台市还专门成立了烟台历史文化街区管委会,负责街区提升和改造。未来几年,烟台将以名城申报为契机,加强历史街区及其周边的综合整治,加大历史街区、历史建筑的修复保护力度,保存历史特色风貌。同时,通过改造老旧街区,提高老城区生活条件的舒适性,保持老城区生活方式的延续性,保护历史文化名城的整体风貌。

“北海救101”列编北海救助局

这是我国北部海区目前马力最大的远洋救助船



“北海救101”轮是我国北部海区目前最先进的远洋救助船。 记者 赵金阳 摄

□通讯员 张宁
□记者 赵金阳 报道

本报1月28日讯 我国目前最先进的远洋救助船、北部海区救助旗舰“北海救101”轮,28日在烟台救助码头正式列编交通运输部北海救助局。列编仪式结束后,“北海救101”轮即赴“北海1号位”执行春运期间海上救助值班待命任务。

据悉,“北海救101”轮是我国北部海区第一艘功率达到20000

余马力的大型远洋专业救助船。这艘轮船总长116.95米,型宽16.2米,型深7.8米,满载排水量为6513.132吨,最大救助航速22节,续航力10000海里。其最大亮点是配置了直升机船载功能和2级动力定位系统。这艘轮船还配有现代化的直升机起降平台和机库,可搭载中型救助直升机出海和返航,并可为直升机进行加油、充电、补气等。

同时,这艘轮船还具有较强的海上人命救生、综合指挥、信

息收集处理和传输能力;有对遇险船舶进行封舱、堵漏、排水、空气潜水、拖带等救助作业能力以及二级对外消防灭火作业能力;并具有海面浮油回收和海面消除油污作业能力。

根据交通运输部统一部署,北海救助局20艘救助船艇分别部署在烟台至大连航线中心等16个航线密集区域,执行春运待命任务。同时,北海第一救助飞行队救助直升机也分别在大连和蓬莱待命。

莱山拟征劳动技校区片住宅

补偿价格为8000元/平方米,将建成华润中心

□记者 李园园 报道

本报1月28日讯 28日,《烟台市莱山区劳动技校区片住宅房屋征收补偿方案(意见稿)》(以下简称“意见稿”)出炉,被征收房屋主体货币补偿价格为8000元/㎡,产权调换按1:1.2的比例进行,就地安置,安置房源为毛坯房。该片区未来将建涵盖写字楼、酒店、购物中心于一体的华润中心。

据意见稿显示,莱山区劳动技校区片的住宅房屋征收范围为观海路以东、清泉路以西、银海路以北、烟大路以南劳动技校区片的房屋。

被征收房屋实行货币补偿或产权调换补偿方式。被征收房屋主体货币补偿价格:由被征收人选定的烟台市光大房地产评估有限公司按有关规定评估确定房屋均价为8000元/㎡。被征收

房屋货币补偿额=房产证建筑面积×评估单价(具体价格详见分户评估表)+搬迁费+三个月临时安置费+附属设施(包括暖气、燃气、固定电话、有线电视等)及装修等补偿。

被征收房屋产权调换原则:按1:1.2的比例进行调换,即被征收房屋建筑面积×1.2=调换房屋建筑面积。(同时调换房屋的套内建筑面积原则不低于被征收房屋的套内建筑面积,如低于被征收房屋的套内建筑面积,按被征收房屋的套内建筑面积给予调整。套内建筑面积由莱山区房屋管理部门测算确定。)

被征收人需选择与安置房调换面积最接近的户型档,如安置房户型面积超出调换房屋面积,超出部分被征收人需按市场价格投资购买,不足调换房屋面积部分,按市场价格补偿给被征收人。

被征收房屋附属设施,按暖

气设施80元/㎡、燃气设施2652元/户、有线电视移装费250元/户、电话移机费150元/部、空调移装费200元/台、网络移装费180元/套、太阳能移装费180元/台、热水器移装费80元/台给予补偿。

选择产权调换的被征收人安置为就地安置,安置房源为就地新建住宅为高层房屋(期房),共30层。户型建筑面积约为:94㎡、107㎡、114㎡。就地安置房源为毛坯房。毛坯房标准为:水、电、暖(含暖气片)、燃气、电话、有线电视、网络管线到位,拉毛地面、墙面、顶面刮大白、室外防盗门。

此片区建成一个大型城市综合体——华润中心,涵盖高档写字楼、五星级酒店、购物中心、公寓及住宅等业态,规划总用地面积21.35公顷,总建筑面积约95.7万㎡。该项目建成后,将极大改善和提升周围的商业、商务、酒店业整体环境和品质。

春节后21场招聘会等你来

□通讯员 徐琳 矫磊 曹玉洁
□记者 侯文强 报道

本报1月28日讯 为应对春季招聘求职旺季,烟台市人力资源市场和人才市场将在春节后举办21场招聘会。烟台市人力资

源市场主要服务进城务工人员等,它将在正月初七举办第一场招聘会——进城务工人员暨再就业人员招聘会。烟台市人才市场主要服务高校毕业生等,它将在正月初十举办第一场招聘会——外语、文秘类专场招聘会。

市人才市场安排计划

- 2月19日 烟台市外语、文秘类专场招聘会
- 2月20日 烟台市财会、法律类专场招聘会
- 2月21日 烟台市交通运输、物流类专场招聘会
- 2月22日 烟台市黄金及制品类专场招聘会
- 2月25日 烟台市食品加工类专场招聘会

- 2月26日 烟台市机械制造业专场招聘会
- 2月27日 烟台市信息工程类专场招聘会
- 2月28日 烟台市建筑、房地产类专场招聘会
- 3月1日 烟台市市场营销类专场招聘会
- 3月4日 烟台市汽车、船舶类专场招聘会

市人力资源市场安排计划

- 2月16日 烟台市进城务工人员暨再就业人员招聘会
- 2月17日 烟台市商业服务暨市场营销招聘会
- 2月18日 烟台市商贸和出口加工企业招聘会
- 2月19日 烟台市电子加工暨机械制造业招聘会
- 2月20日 烟台市建筑暨房地产企业招聘会
- 2月21日 烟台市大中专毕业生

- 招聘会
- 2月22日 烟台市就业援助招聘会
- 2月25日 烟台市电子制造暨市场营销招聘会
- 2月26日 烟台市高校毕业生暨专业技能人员招聘会
- 2月27日 烟台市汽车制造暨售后服务企业招聘会
- 2月28日 烟台市食品加工暨餐饮服务企业招聘会

正月初五到初七 毓璜顶公园相亲去

□通讯员 郝俊杰
□记者 孙芳芳 报道

本报1月28日讯 “有没有对象?”“什么时候结婚?”过年放假回家,单身男女们最怕被问到的这样的问题。正月初五到初七,毓璜顶公园将举办相亲大会,为单身男女们搭建一个沟通平台。

除了正月初五到初七外,毓璜顶公园相亲会还将发展为一种常态相亲会,在2013年每月第

一个周六的上午举行。据悉,报名者需要携带报名者的身份证、学历证明,2张一寸照片和4张四寸全身照以及80块钱到报名办公室报名。其中80块钱是用于制作会员证和个人展示牌的。为了保证相亲会员的个人资料不外泄,举办相亲会期间非会员是不能进入到相亲区域内的。相亲会的报名办公点设在毓璜顶公园瑶池园内,热线电话为6287098。

烟台将建立首席员工制度

□记者 李楠楠 报道

本报1月28日讯 近日,烟台市总工会召开十七届十次全委(扩大)会议,会上王建国当选为烟台市总工会主席。今年烟台打造10个职工(劳模)创新工作室,同时建立首席员工制度。

会上烟台市人大常委会副主任王建国当选为烟台市总工会第十七届委员会主席。

2013年,烟台建立首席员工制度,培养创新型班组,命名推广“创新操作工作法”,同时打造职工(劳模)创新工作室。年内将命名10个市级职工(劳模)创新工作室。劳模工作室将有一定的工作经费,以一名有技术和业务专长的知名劳模、高技能人才、技术领军人物为负责人,组成专家团队开展工作,每年至少完成1-2件创新成果。