

○《收不上物业费,物业要撤离》追踪

大限已近 物业仍在坚守

承诺小区内多处垃圾会在过年前统一清理

□记者 刘杭慧 孙健 报道

本报1月28日讯 本报2012年12月18日C15版中《收不上物业费,物业要撤离》曾报道过士林苑小区内嘉德物业因收不上物业费要撤离。马上就要到1月31日——物业要撤离的日子,现在的士林苑是何种情况,28日,记者再次探访了士林苑小区。

28日上午,记者来到士林苑小区大门口,大门左手边的位置就堆着一横排垃圾,走进小区,映入眼帘的草坪里堆着各式垃圾,

塑料袋、烟盒、塑料瓶等等,甚至还有垃圾箱倒在草坪中间。进门左拐,不远处就有一堆垃圾横在路边,再走十几米又出现了一堆垃圾。绕着这座不太大的小区走了一圈,竟然有6、7处垃圾堆在小区的各个角落。记者粗略数了一下,小区内约有八九个垃圾箱,在楼间的小路边上就摆放着六七个垃圾箱,其中有一半横七竖八地“躺”在草坪里,而这些垃圾箱里几乎没有垃圾。

“这哪是个小区啊,这么多垃圾,都快变成垃圾站了,也没人管

管。虽然物业要撤走,但是毕竟现在还是没有撤出去啊,也不能就这样啊。”正从外面买菜回来的宋先生无奈地说。

一个小区内竟然堆着六七堆垃圾,这让家住士林苑麻女士说起来都觉得很生气,“光是知道这个物业要撤走,但是现在到底是怎么回事,我们做业主的心里也没底,传言说可能有新物业要来,可是到现在也没见到,难道没人管我们小区了,看现在都脏成什么样了。”

随后,记者找到了嘉德物业

的办公室,办公室里外间已经有些空荡,显然已经有不少东西被搬走,在里间一位年轻的女孩正在坐着开单据,原来是正好业主前来交水费。

“我这几个月水费都按时交了,物业费也交了哈,现在什么都不欠你们的了哈。”来交水费的孙先生说,“我现在就是向确认一下,你们月底就撤走,不会给我们停水吧。”女孩笑着说,“只要按时交了水费,肯定不会给你停水的。”再三确认之后,孙先生才放心地走了。问到关于小区内垃圾

的问题,孙先生一脸愁地说,“都不好意思让朋友到家里玩,这小区脏成这样,但是物业费该交还是交了,快过年了,还是能少点麻烦最好。”

嘉德物业的工作人员告诉记者,原计划是在1月31日撤离的,但是由于快过年了,担心居民没水用,“我们会暂时代收水费到2月的,如果按时交了水费大可不必担心停水,但是如果继续不交水费的业主,可能会面临停水。”而对于小区内垃圾堆的处理,工作人员说,会在过年前集中清理一下。

桃花街有个“王片长”

七旬老太当片长20多年,街坊们有啥烦心事都愿意找她拉一拉

□通讯员 苏慧
□记者 蒋慧晨 报道
qlwbjhc@vip.163.com

75岁本是一个在家安享晚年的年纪,可是在桃花街当了20多年片长的王淑英就是闲不下来,谁家有个大事小情都愿意热心地“掺和”一下,看能不能帮上忙。邻里们遇到烦心事都愿找“王片长”聊聊。

热心肠 看不得别人过得不好

28日下午,记者来到位于桃花街100-6的王淑英老人家。

“我是个热心肠,闲不下来。”王淑英说,她当桃花街97-112号楼的16个单元的片长已经20多年了。1983年时,王淑英的老伴患了血栓,为了更好地照顾老伴,她辞去了工作。可是她天生就是个热心肠,邻里们有事都喜欢找她聊聊,她就主动当起了这一片的片长。

“年轻的时候因为营养不好,都没保住孩子,苦日子都过过,当年一个月的生活费只有2块钱,我以前都把食堂丢掉的白菜帮捡回来吃过。”王淑英说,老伴的退休金足够他们的日常开销,自己的日子过好了,就怕别人过得不好。

片长职务不大 工作却不少

王淑英老人从卧室的抽屉

里小心地拿出几个袖标和几本小红本,里面有“安全督导”和“执勤”的袖标,还有几个“五好家庭”奖状和荣誉证书。王淑英珍爱地拿在手里,这是她一辈子攒下的,是社区居民对她的肯定。

片长的职务不大,工作却不少。王淑英老人说,她是调解员、治安员、保洁员也是通讯员。“以前当片长时不仅要负责搞卫生,还要管治安,收卫生费,发小孩的疫苗单……现在条件好了,工作也没那么多了。”王淑英说。

她最不愿意看到的就是邻里间不和睦,谁家有个大事小情,她都愿意去“掺和”一下。每到夏天,她和几个楼长戴着袖标在平台上巡逻,遇到不和谐的事儿就出面制止,因为她对社区的居民最为了解,还曾经帮助民警办过案。

“只要还能动, 我就要一直干下去”

“曾经想过退休,但是我老伴一直支持我,说我有能力,遇到难事‘哈哈’一笑就能过去。”2012年,王淑英的老伴因病去世,无儿无女的王淑英成了社区里的“空巢老人”。

28日下午,记者在王淑英老人家时,楼下的邻居王玉敏正巧也在。“我怕她在家无聊,就经常来家里陪她聊天,看电视,要是哪天没来,就惦记着。”王玉敏说。

下午两点半左右,在附近上



王淑英已经当了20多年楼长,拿着多年攒下的袖标、证书,王淑英爱如珍宝。记者 蒋慧晨 摄

班的亲戚又为老人送来了一箱鸡蛋,与老人聊了一会后又匆匆赶去上班。接着,老人的侄女和一位邻居前后到来,为王淑英老

人包了鲍鱼馅水饺。“亲戚、邻居和社区的工作人员都非常照顾我,只要我还能动,我就要一直把这个片长干下去。”王淑英说。

刚迈上公交车 车门就关了

乘客挂在车外被夹肿手 各执一词争执一小时

□记者 苑菲菲 报道

本报1月28日讯 还没站上公交车,只是把手伸过去,公交车门就关上了,结果把乘客的手给夹肿了。27日晚上9点多,在毓璜顶医院站点,市民乔先生乘坐21路公交车时,遭遇了这样的事。本打算这事对方道个歉自己也就过去了,可等了一整天,乔先生都没等来对方的说法,只得于28日去开发区公交公司投诉。

乔先生告诉记者,他27日晚上值班,所以快9点了才下班。9点10分左右,乔先生在毓璜顶医院站点等来了开往奇山方向的21路公交车,打算乘车回家。可不知是什么缘故,乔先生刚把手伸进车门,还没踏进车门去呢,门就关了。乔先生赶紧喊司机停车,这时司机才发现车门口还挂着个人。

车停了之后司机打开车门乔先生发现,自己的手已经肿起来了,手掌下方赫然是一道车门印子。“司机说我前面有个穿大衣的乘客,他没看到我,这就算了,可他硬说是车关了车门之后我才把手自己伸进去的,太让人生气了。”乔先生说,当时他的手很疼,想让对方跟他一起去医院,对方不肯。

之后,乔先生报了警,警方赶到现场后联系了21路车路队的负责人,负责人喊来了保险公司,保险公司到了后建议交警来处理此事。但交警赶到后,了解情况认为,此事并非交通事故,应由派出所民警调解。

就这样,从晚上9点多一直拖到了11点,这事一直没有结束。“我怕耽误车上其他乘客,打了两个车送他们走了之后才跟司机理论的。”乔先生说,他本觉得若司机态度好点,道个歉,这事也就算了。谁知道对方态度强硬,让他很是不满。

28日,本以为公交公司能主动联系他的乔先生等了一天也没等来公交方面的说法,便于28日下午赶到了开发区公交公司。

开发区公交公司工作人员将乔先生投诉的情况记录后解释称,一般在受理投诉后,3个工作日内会给投诉人回复。像乔先生的情况,他们会尽快联系21路车队了解此事,给乔先生一个满意的答复。

而21路公交车路队负责人郭先生在接受记者采访时则表示,他们会于29日上午与乔先生协商,看对方有何要求,争取圆满解决此事。

聚焦红极参养生会馆(三)

内外兼修红极参

常食冰岛红极参,健康与美丽兼得

□文/温柔刀客

话说六年前,冰岛红极参刚刚试水烟台,引进者孙玉成成箱成包地送我,呵呵,别以为是啥好事,他是让我老人家当小白鼠试吃。

那是个海参吃法匮乏的年代,红极参到了我手中,唯一吃法就是蘸辣根,于是乎早饭是海参辣根,晚上酒菜还是海参辣根,原因是这样吃起来简单:红极参从冰箱拿出来放自来水中一两分钟解冻,切片即食,海参中间还有冰茬,入口那个鲜、凉、辣,甭提有多美味。

好酒如我者,每逢大醉第二天必定腰酸背痛,躺在床上如离水的鱼,发誓再也不喝了,当然以后照喝不误。但几个月后,我老人家慢慢觉得情况有异:酒量不光大增,酒后也不那么难受了。后来,和老孙无意说起,他竟也是如此。喝酒、熬夜、吃辣,我的生活习惯绝对与养生相背,但年过四十,容颜如少,除了遗传因素外,只能归功于当年把红极参当饭吃所赐。

全世界只有华人吃海参,冰岛提炼红极参有效成分,生产高级的美容品、保健品及抗肿瘤药品。而作为食品除少量供给香港

和新加坡的高档餐厅,极少进入中国大陆市场。

我知道,红极参并不是药物,但它能起到食疗效果,能提高免疫力。每个人生来体内就带有癌细胞,就是当我们身体体质不好的时候,癌细胞就开始发起它的攻势,引发病变。如果个人免疫力好的话,癌细胞就不能变强。

道家养生强调内外兼修,红极参养生会馆告别的匮乏的吃法:一桌菜,道道不离海参,看起来形色各异,吃起来每每都有新意。一花,二筋,三肠,四内在餐桌上俘虏了烟台人的味蕾,谈笑间,红极参的特殊营养与美味已

尽收尔腹。

内修免疫,外修美丽,常食冰岛红极参,健康与美丽兼得!

会馆主角——红极参严格遵循欧洲的食品包装制度,每头红极参都分别采用独立的精美真空彩色包装,凡简易包装或没有包装的红极参均为假冒产品,请消费者注意鉴别。红极参在振华量贩各店、滨海广场红极参餐饮养生会馆、开发区昆仑国际大酒店有售。消费者可就近咨询选购!

服务电话: 400-615-8361
红极参养生会馆已对外纳客,体验红极参养生海参宴大餐请拨打订餐电话0535-6218688