

书记、区长大拜年



市中区区委书记 王刚

龙腾盛世千年瑞,蛇舞神州万象新。值此新年到来之际,向关注、支持市中发展的《齐鲁晚报》读者朋友们表示诚挚谢意,并致以新年美好的祝愿!

作为枣庄中心城区的东部核心区、全市商业的中心区、城市转型的示范区,市中区在科学发展、转型发展、跨越发展的实践中,已经站在了一个新的历

史起点上,处在一个大有希望、大有作为的战略机遇期。加快市中转型发展,是我们肩负的光荣历史使命。在新的一年里,热忱希望各位朋友多为市中发展提出宝贵的意见,让我们携手共进,全面建设文明富裕、安定和谐的幸福新市中!

祝网民朋友们新春愉快,身体健康,事业进步,阖家幸福!



市中区委副书记、区长 于良

伴随着新年嘹亮的钟声,我们即将迎来举国欢庆、阖家同欢的农历蛇年春节。在这辞旧迎新的美好时刻,我谨向一年来关心市中发展的《齐鲁晚报》读者朋友们表示诚挚谢意,并致以新春的祝贺!

新的一年,希望广大读者一如既往地关注市中、支持市中、厚爱市中,为市中的发展提出宝贵的建议。我们也将更

加高度重视借助广大读者,问政于民、问计于民、问需于民,把你们的关切转化为执政为民的实践,把你们的监督转化为改进工作的动力,把你们的智慧转化为改革发展的成果,为建设文明富裕、安定和谐的幸福新市中做出新的贡献。

最后,衷心祝愿大家新年愉快,身体健康,阖家幸福,万事如意!

市南工业园区转型 城建项目劲头足

市中区2012年精彩回顾

一、改造提升背街小巷122条

实施了以路域环境、背街小巷、城区道路建筑立面包装改造等为重点的十大整治活动,一大批群众反映的热点难点问题得到有效解决。投资6322万元,改造提升背街小巷122条,解决了“路不平、灯不亮、排水不通”等问题,得到了广大群众的普遍赞誉和各级领导的充分肯定。投资3.1亿元,完成了206国道、东外环、枣台线等8条道路路域环境综合整治工程;投资9800万元,包装改造城区道路建筑立面56万平方米。投资5.7亿元,全力创建国家森林城市,新增造林2.6万亩,完成全年任务的107%。

二、192个城乡建设项目开工

总投资157亿元的200个城乡建设项目,开工实施192个,完成投资75.7亿元。太平街、三角花园西南片区、后陈湖等6个棚改项目基本完成房屋征收,部分回迁安置房开工建设;陈庄、杨河等10个棚改项目回迁安置区正在加快建设。60套廉租房、105套经济适用房、216套公租房主体工程已竣工。西昌南路、北马路、解放北路、君山路、石岭路、枣峰线BRT市中段、抱犊崮旅游大道(市中段)、枣临铁路等工程已竣工通车;市中新区衡山北路、龙头西路、建华西路、龙城路完成铺油;源承热力、13家单位小区、50余万平方米热源置换工程和供热管网改造,以及4500余户居民供水一户一表改造、3.5万户居民天然气置换工程全面完成。齐福、安顺、蟠龙河、鲁王桥和东王庄等新型农村社区即将上房。总投资13.2亿元的西沙河治理工程正在加快建设,文化路以南基本完成,文化路以北完成拆迁,正在紧张施工。

三、80个过亿元项目开建74个

总投资675亿元、年度计划投资175亿元的80个过亿元重点项目已开工建设74个,累计完成投资198.4亿元,完成年度计划的113.2%。其中,竣工投产或接近投产项目21个,超额完成时序进度项目49个。编制新型工业产业发展规划,建立区四大家领导班子成员帮扶工作机制,六大新型工业产业集群不断壮大,主营业务收入预计达到406亿元。大力实施“1511”工程,着力打造核心企业、领军企业,66家企业纳入重点扶持,全区规模以上工业企业已发展到253家。

四、园区平台建设取得重要突破

市南工业改革实现了阶段性胜利,6家市属工业企业依法破产终结,近5000名职工权益等遗留问题基本得到解决;城市设计方案初步确定,职工宿舍等两个棚户区改造项目全面启动,总投资3.1亿元的4条道路基础设施加快建设,汇泉路、振兴南路竣工通车,工作重点已由改制阶段转向棚改和发展阶段。举全区之力加快枣庄经济开发区(城市转型产业示范园)建设,突出“一心·五园”功能和产业定位,做好招商引资和项目布局,总投资48亿元的新材料产业园、万泰退城进园、中泰科创孵化园等15个新上项目大部分已开工建设;总投资5亿元、通车里程20公里的5条道路建设正在加快推进。中泰精细化工产业园被省商务厅批准为枣庄经济开发区的区外园,总概算87亿元、13个产业链项目,已有30万吨离子膜烧碱等3个项目建成投产、ADC发泡剂等2个项目即将竣工,泰和化工产业园等4个项目开工建设。

五、服务业投资完成88.5亿元

服务业投资完成88.5亿元,占全区固定资产投资的60.2%,增长30.8%;新增限上服务业企业29家,总数达到227家。编制完成全区服务业发展十年总体规划,做好商业业态优化布局,加快城市综合体、专业市场、现代物流园区建设,总投资100.7亿元、年度计划投资31亿元的20个服务业重点项目已开工18个,完成投资28亿元,其中,5个项目已竣工运营,7个项目今年将竣工运营。

六、一批发展难题得到有效破解

在规划调整上,抓住城市总体规划和土地利用总体规划修编建库的机遇,先后把城区原工业企业建设用地调整为商住用地,新调整刚性土地指标6000余亩、弹性土地指标1.2万余亩,新增配套2.5平方公里商务区,增加三产服务业项目建设预留地3000余亩。在土地指标争取上,通过土地增减挂钩试点、土地挖潜、项目清理置换、单项选址、“三图一致”用地报批等方式,累计报批农转用和征收土地6240亩。在资金金融集上,充分发挥好建行“助保贷”金融产品和区企业扶持发展基

金、1亿元的担保公司,2000万元的企业还贷周转金等作用,为企业提供贷款担保5.55亿元、还贷周转1.15亿元;深化政银企合作,加大对重点项目建设的信贷支持,累计融资12.9亿元,重点支持了市南工业改造等30余个项目建设。6家企业进入齐鲁股权托管交易中心。引民间资本参与基础设施建设,通过土地一级整理方式,以及BT、BOT、TOT等模式有效解决了融资难题。在人才引进培养上,大力实施“市中转型英才5213计划”和“双千人才”培养引进计划,为纵深推进城市转型提供人才保障,累计引进“泰山学者”1人,各类专业技术人才486人,高级管理人才105人。

七、全区民生财政支出12亿元

全区民生财政支出12亿元,占财政支出的55%。全区农民人均纯收入10185元,城镇居民人均可支配收入22960元,分别增长13.9%和13.7%。统筹发展科、教、文、卫等各项社会事业,山东省教育工作示范区创建已基本通过省政府验收组复评验收。全区新增城镇就业9280人,下岗失业人员再就业4403人,转移农村劳动力5390人,城镇登记失业率为2.11%。区财政投入资金2.8亿元,把养老保险、城乡低保、医疗保险等社会保障全部提高到国家规定的标准,城镇基本医疗保险、城乡社会养老保险和新型农村合作医疗基本实现“三个全覆盖”。总投资17亿元的校园建设提升、燃气改造、保障性住房建设、城市供水辅助工程、西沙河治理、农村道路修建、农村饮水安全、背街小巷整治、太阳能利用、沼气工程等“十件惠民实事”基本完成。大力发展慈善事业,设立企业冠名慈善基金112个,总额度达到1.7亿元。狠抓信访维稳措施落实,一批疑难案件得到较好化解。强化社会管理综合治理,群众的安全感不断增强。

八、选派132名“第一书记”驻村开展工作

选派132名“第一书记”驻村开展工作,229名领导干部在基层建立了联系点。开展“两新”组织“建组织、扩覆盖”集中行动,173家规模以上非公企业、68家社会组织的党组织组建率均达到100%。实施在职党员“816管理法”,3026名区直单位在职党员到所在社区报到,推动了文明和谐社区建设。选派80名年轻后备干部到乡镇、街道和基层一线挂职锻炼,基层干部的执行力明显提高。