

“厉行节约”后，大酒店开卖盒饭

面对“寒冬”，酒店业忙转型

本报2月22日讯(记者任志方 实习生 周媚)去年底，中央出台厉行勤俭节约的八项规定以来，对济南酒店行业特别是高端酒店的经营带来巨大影响。面对收入下降，客流减少的局面，酒店业该如何度过“寒冬”？

2月22日，济南市旅游局组织召开了旅游饭店业经营发展研讨会，为企业的发展把脉。

营业收入下降，酒店经营面临转型成了这次参会的酒店老总们的共同话题。

“中央关于厉行节约的规定出台以后，我们酒店的客流

至少下降了三成。即使将来酒店消费理性回归，上座率达到了原来水平，餐饮收入也不会恢复到以前水平。”舜耕山庄董事长郑军表示，会议消费也会出现相同的情况，而为了保证营业收入，舜耕山庄也开始卖起了盒饭。

“别的不说，2012年到我们酒店举办的年会就比去年少一半。”济南黄台大酒店副总经理黄翠美也表示。

“几十年来，酒店业或者说是酒店餐饮实际上是在一种畸形的状态下发展起来的。”山东舜和酒店集团总裁任兴本认为，厉行节约规定的出台，其实酒店业是回归到了一种自然状态，在这种情况下，酒店应该重新定位，研究顾客需求，开发新产品。

山东新闻大厦副总经理孟立新认为，高星级酒店还是要扩大会议、客房的比例，压缩餐饮所占比例，这也能解决一部分问题。“我们新闻大厦今年就要进行装修改造，进一步压缩餐饮区域。”

“我们国家的星级饭店在近十年的发展过程中可能有一个误区，和国外的酒店比，国内的酒店在不断地强化餐饮业务，这一方面使得酒店深度融入市场，另一方面也增加了酒店的劳动密集程度。”山东大学旅游管理学院副教授王晨光认为，这就需要酒店在现在背景下有一个回归，走专业化、特色化的道路。

“一家网络营销商告诉我，济南的酒店网络营销在全国来说是相对比较差的，但其他城市的酒店在网上就卖得很好，特别是特色酒店。”济南市旅游局局长王铁志提出，在现在的背景下，酒店的营销方式也要跟上市场的要求，进行多方位营销。

济南出台《济南市行政过错问责暂行办法》

集体决策致行政过错，主要领导负主要责任

本报2月22日讯(记者马云云)根据济南市近日出台的《济南市行政过错问责暂行办法》，行政机关领导集体决策作出的决定，导致行政过错的，作出决定的主要领导承担责任。

根据《办法》，行政过错责任分为行政过错处理和行政处分两种形式。行政过错处理和行政处分可以单独或者合并使用，但不得以行政过错处理代替行政处分。对行政过错行为应当予以行政处分的，依照《行政机关公务员处分条例》的规定执行。行政过错处理的种类包括：责令作出书面检查，责令道歉，通报批评，行政告诫，停职检查，调离工作岗位，责令辞去领导职务，法律、法规、规章规定的其他形式。

暂行办法提出，承办人执行公务时认为上级的决定或者命令有错误的，可以向上级提出改正该决定或者命令的建议；上级不改变或者要求立即执行的，承办人应当执行，但不承担责任。行政机关领导集体决策作出的决定，导致行政过错的，作出决定的主要领导承担责任。对因执行上级行政机关的决定或者命令导致行政过错的，主动发现并及时纠正未造成危害后果的和因法定技术鉴定部门鉴定结论错误直接导致行政过错的，不予追究责任人责任。

商务部门为中小企业搭建融资平台

500万资金“撬动”6000万贷款

本报2月22日讯(通讯员王远海 记者马云云)22日，记者从济南市商务局获悉，商务部门通过注资中小企业信用担保中心，500万元的注资为30家企业成功“撬动”6000万元贷款，为中小企业搭建了一个新型融资平台。

为解决成长性好、有融资需求，但又无抵押担保物的中小企业融资难题，济南市商务局与市中小企业信用担保中心签订合作协议，从市级产业发展引导专项资金中拨付500万元资金，注入市中小企业信用担保中心，利用该担保融资平台，为全市商务系统中小企业融资提供担保服务。据统计，去年，济南市商务局已经利用上述担保融资平台帮助16家中小企业从银行贷6000万元。“据测算，目前仅济南市的商贸企业就有几十亿的流动资金需求。”济南市商务局有关人士介绍说，其中不乏一些优质中小企业，因资金缺口难以扩大产能，面临“有单不敢接”、“有单无力接”的局面。

如有企业希望借助该平台融资，首先需要填写融资担保申请表，用邮件方式报送到县(市)区商务主管部门或相关业务处室，经过审核后，将被推荐到担保中心，如获批，担保中心会出具融资担保书，企业可凭此到银行办理贷款手续。“对中小企业而言，有了这个平台就可以多一种融资渠道。”



我帮爸妈干农活

近日，在历城区唐王镇司家村一个草莓大棚内，一名小朋友在摘草莓。据了解，村民湛茂强用唐王信用社为其贷的五万元修建了两个草莓大棚，寒假恰逢草莓收获时节，正读小学四年级的儿子来帮父母干点力所能及的农活。

本报记者 郭建政 摄影报道

保税区成立建设指挥部

力争5月底通过封关验收

本报2月22日讯(记者修从涛)近日，济南市政府综合保税区建设工作领导小组正式下发文件，成立济南综合保税区“百日会战”建设指挥部。根据海关总署的要求，指挥部将加快推进海关监管设施建设，争取5月底通过国家部委验收，顺利封关运行。

综合保税区“百日会战”建设指挥部由副市长张海波

担任总指挥。“百日会战”建设指挥部将按照市委、市政府的工作部署，组织协调各有关部门，加快推进综合保税区各项工作进程。

根据海关总署验收要求，济南综合保税区需加快推进海关监管设施建设，主要包括通关卡口、办公联检大楼、海关监管及检验检疫设施、验货场地、道路管网及巡逻通道(包括即将实施的9条道路及3

座桥梁)、电子信息平台建设，力争5月份通过国家各部委的一次性封关验收。

据了解，自2012年5月，国务院批准设立济南综合保税区以来，原先的出口加工区成功实现了转型升级为“内陆自由港”。在综合保税区里，企业可以减少运输、储存成本，在开放层次、政策优惠、产业政策等方面得到更多实惠。

目前，济南综合保税区规划面积扩展为15平方公里，其中近10平方公里为配套区，已有80余家企业入驻。根据建设指挥部要求，未来5年，济南综合保税区每年各项经济指标增速要达到50%以上，将济南综合保税区打造成辐射山东省中西部地区外向型经济发展示范区、国际高端产业集聚区，跻身全国同类园区前10位。

保利置业
POLY PROPERTY

恭祝泉城人民元宵节快乐！

保利山东 文化筑家 品质六盘 辉耀泉城！



保利·海逸公馆

VIP 6766 6766

保利中心
POLY CENTER

VIP 6671 7777

保利花园
Poly Garden

VIP 6766 9999

保利·大名湖
POLY DABING LAKE

VIP 6766 6789

保利芙蓉
POLY LOTUS
谁不眷恋太明湖

LUXURANT PALACE
保利华庭
POLY 6766 8888