

# 想增加车位只能铲绿地?

## 园林局:违反物权法,车位不够别总盯着绿地

本报泰安2月27日讯(见习记者 张伟) 27日,有市民向本报反映,恒基富丽东方小区万森物业工作人员将小区部分绿地拆除,准备修建停车位。泰安市园林局工作人员称,私自将绿地改成停车位是违反物权法的。

27日,在恒基富丽东方小区随处可见张贴的红色A4纸,上面写有绿地改车位的通知。在小区北侧,两位工人正在拆除绿化带上的植被。万森物业李经理说,恒基富丽东方共有业主729户,登记在册的车辆有538辆,地上车位

35个,地下车位109个。“每天都有业主因为车辆刮擦、挡道来找我们物业,我们也很为难。”李经理说。

李经理回忆去年五月份,二楼一业主家着火,消防车开到小区,因私家车占了消防通道,消防车开不到着火单元,差点出了大事。“今年正月初六消防来检查时,再次提到消防通道的问题,幸好那次着火不厉害,要不然后果很难预料。”李经理说。

业主王先生说,小区老人和孩子比较多,车辆乱停乱放不仅影响

大家出行,更容易带来安全隐患,有必要增加一些车位,规范停车。13号楼的刘女士说,因为工作需要,她上完夜班回家较晚,有时候因个别车辆随意停放占道,她的车都开不到楼下。“有两次我的车都放到了小区外边,晚上睡觉都不踏实。”刘女士说。

对于绿地改车位,也有业主说出了心中的疑惑。11号楼的赵先生说,绿地是大家的共有面积,物业并没有逐一征求过大家的意见,也没有公布过绿地改车位的相关规划和细节。“反正我对这件事持保

守态度。”赵先生说。

针对绿地改车位一事,泰安市房管局物业办工作人员称,小区内的公共用地未经业主同意是不能随意改变的。泰安市规划局工作人员称,绿地改车位属重大事项变更,需携带相关资料到业务窗口打申请报告。

泰安市园林局工作人员称,违反物权法,绿地改车位只能暂时缓解一些问题,不能从根本上得到改善。解决停车难问题不能总是盯着绿地,应该从其他方面想办法。



绿地被拆除。本报见习记者 张伟 摄

如果说汽车已经成为一种生活方式,那么SUV传递出的一定是最从容、最不羁、最令人动容的那一种从容与豁达。2012年末,一股全新豪华SUV风暴即将震撼袭来,这就是北京现代新一代高端旗舰车型:全新胜达。

在海外命名为“All New Santa Fe”的全新胜达,有西班牙语“神圣信仰”之意,中文名胜达二字,更是寄托了“无畏险阻,胜利到达”美好愿望。全新胜达的宣传口号是“胜者·达观”,北京现代意图向消费者传递其张弛有度、沉稳大气的气质与风范,以及大智慧的生活态度。

作为北京现代迄今为止最豪华、最高端的车型,全新胜达定位为“T动力全尺寸豪华SUV”。“外刚内柔”的设计基调,高科技的品质,越级豪华的驾乘体验,全新胜达被注入“豪华革新”的DNA,风暴所及,必将引领SUV生活方式新潮流。

全新胜达外观呈现“强劲硬朗”的风格。家族风格前脸,配合六边形前格栅设计,外形大气且极具冲击力,车身强劲饱满,车侧动感流畅,更使运动魅力倍增。方

## 北京现代全新胜达 风暴来袭 引领SUV生活方式新潮流

形镀铬双排气管彰显强劲,方形管口与整车线条互相呼应;18英寸运动型五幅花瓣式轮毂,与全尺寸车身相得益彰;造型独特的方形大灯、时尚尾翼附带高位刹车灯、侧窗环绕镀铬等都凸显全车的立体感。此外,全新胜达还采用了全景天窗,使车内乘坐人员视野更加开阔,尽情享受车外美景。

与“风暴前沿”的外形设计风格奇正相生,全新胜达内饰把“温柔体贴”的风格完美展现,内外相互辉映。双炮筒式设计的仪表盘是最大亮点,采用4.2寸彩色TFT LCD显示屏,保证在第一时间呈现出车辆信息及安全隐患。中控台设计有如雄鹰展翅,依托翅膀下的风,扶摇直上,不仅有力,而且空间

感十足,同时满足了豪华SUV的各种操控需要。三辐式设计方向盘也极大的凸显了内部空间的科技感。

### “T动力”:领先技术 驾驭无限可能

全新胜达是北京现代运用“T”动力的首款车型,搭载的0-II 2.4L GDI发动机和0-II 2.0T GDI增压发动机,并运用先进的缸内直喷技术,有效保证了车辆动力操控的强劲和高效,并改善排放。北京现代首次在旗下车型引入涡轮增压技术,可以在不增加发动机排量的基础上,大幅度提高功率和扭矩,尤其是单涡轮双涡管技术

的运用,更可以大幅提高动力输出,领先于同级别其他车型。

动力方面,2.4L GDI发动机的最大功率为139Kw,最大扭矩240Nm,2.0T GDI增压发动机由于运用了涡轮增压技术,更是在6000rpm即拥有180 Kw的最大功率,以及在1750-4000rpm区间,得到350Nm的最大扭矩,与同级别车型相比全面占优。同时,北京现代还为全新胜达搭载了,领先同级车的6速手自一体变速器,换挡轻松顺畅。如此出挑的动力配备,让你在踏动油门的瞬间,就能体验到不同寻常的驾驶激情与乐趣消费者对汽车生活的更高要求主导着市场的变革,全新胜达运用最新技术和工艺,是北京现代致力于提升品牌力的诚意之作,凭借超越性极强的产品属性和定位,对城市豪华SUV市场的现有格局造成有力冲击。经历风暴洗礼,创新的SUV生活方式正在跃然而起,全新胜达将伴你踏上前行的道路,寻找内心真正的平静与通达,化万物于无形。

泰安北方北京现代4S店供稿

北京现代 NEW THINKING. NEW POSSIBILITIES.

## 胜者达观

T动力全尺寸豪华SUV 全新胜达  
耀世登场



All new SANTA FE 全新胜达

唯有胜者,方能运筹帷幄,洞悉格局。唯有胜者,方能纵观全局,见解通达。T动力全尺寸豪华SUV全新胜达携手孙杨,耀世登场。

北京现代汽车有限公司 客服电话 400-800-1100(手机可拨打) www.beijing-hyundai.com.cn

泳坛新霸主  
奥运冠军 世界纪录创造者  
孙杨



扫描二维码,  
与孙杨共赏全新胜达



北方车辆

泰安北方北京现代4S店 销售电话: 0538-8566868 服务电话: 8561553 预约电话: 0538-8566786  
地址: 泰安市泰山大街西首岱岳区政广场东300米路南

北京现代新泰直营店 销售电话: 0538-7058628 服务电话: 0538-7058626 地址: 新泰市开发区双山路16号