

热企开始下调管网温度

日蒸汽用量比高峰期降六成

本报3月7日讯(记者 郭光普) 连日来德州室外气温不断升高,全市集中供暖工作仍未结束。7日,记者从德州市各供热企业了解到,基于节能环保和供暖工作需要,在不影响居民室内正常温度情况下,热企已开始调低主管网温度,部分企业日蒸汽用量比高峰期降60%左右。

德州市连续几天室外最高

气温都在20摄氏度左右,7日当天最高温度已经达到21摄氏度左右,由于集中供暖工作仍未结束,不少用户家中已经开始打开窗户散热。记者从德州市几家供热企业了解到,天气转暖后各热企都已开始下调主管网温度。根据天气变化调整供暖时间,不但有利于市民健康,而且更有利于节约能源,保

护环境,德州华鲁恒升热电公司供热公司工作人员称,目前主管网一次供水温度在50度左右,回水温度在40度左右,管网维持低负荷状态。与前端时间回水温度90度左右相比,目前企业日蒸汽用量比高峰期用量少了60%左右,热源厂烧煤数量也有所减少。

天气升温也降低了供热企

业的供热成本,德州市新源热力有限公司工作人员称,目前企业每天的运行成本在十四万元左右,比用热高峰期降低了三万元左右。虽然管网低负荷运转能降低供热成本但为了防止突然降温,目前各供热部门仍旧每天关注天气情况,遇到低温天气仍会提高管网温度迅速应对,供暖最后几天保持达标运行。

谁想去植树 欢迎来报名

本报3月7日讯(记者 郭光普) 本报与德州市林业局共同发起的“为城市再添一片绿”大型植树活动接受报名以来,得到了市民及社会各界的积极响应。活动当天,德州市公共汽车公司将为本次活动提供免费公交车辆带市民至活动现场,如果您还想参与到植树活动中来,请抓紧时间报名。

“植树造林有助于城市的发展,能为全市人民营造一个舒适、健康的居住环境,我们作为公共服务机构有责任提供帮助。”7日上午德州市公共汽车公司工会主席孙维健说,得知本报组织的“为城市再添一片绿”活动后,公共汽车公司便已开始调度车辆,将在活动当天为植树活动提供一辆公交车把参与活动的市民送至活动现场。

截至目前,活动报名人数已趋于满额,如果您还想参与到活动中来,为城市再添一片绿,请抓紧时间报名。报名电话2600000,活动时间3月11日上午9点30分—10点30分,活动地点减河东岸(中岱大道和北外环交界处)。

又有冷空气 还是得春捂

本报3月7日讯(记者 孙婷婷) 近期,虽阳光明媚,但大风持续多日,扬起的尘土,让市民不堪其扰。

“几乎天天都要洗头发。”7日上午9时10分,德州能见度小于2000米,且相对湿度小于80%,此外,据环保局预测,PM2.5在1小时之内均值大于150微克/立方米。为此,德州市气象台发布霾橙色预警信号。直至下午14时30分,霾橙色预警信号解除。

据预报,虽然近期气温节节攀升,但从9日下午开始,一股冷空气将影响德州,降温幅度达10℃以上,10日,最高气温10℃,最低气温0℃。

具体天气预报:8日,晴间多云,有霾,西南风3~4级,最低气温8℃,最高气温23℃。9日,晴转多云,西南风转东北风4~5级,最低气温9℃,最高气温21℃。10日,晴,东北风转南风3~4级,最低气温0℃,最高气温10℃。

契税税率 暂不调整

本报3月7日讯(记者 张晓琳) 7日,记者从德州市地税局获悉,山东省契税税率暂无变化,自2013年4月1日起契税暂执行3%的税率。德州市契税税率政策也将不变。

记者了解到,目前德州市对于个人购买住房,契税征收实行的是差别化税率,家庭购买首套小户型住宅,可享受契税优惠。个人购买普通住房,且该住房为家庭唯一住房的,面积在90平方米(含)以下,按1%的优惠税率征收契税;90~144平方米(含144平方米)的,实际税率为1.5%。144平方米以上的按照总额的3%征收契税。二套房不享受相关优惠政策,即一律按照3%征收契税。因此,可以享受契税优惠的市民需要到房管部门开具房屋查询结果证明。

所幸两年半来病情没有继续扩张

血管瘤男孩将进京手术

本报3月7日讯(记者 李榕) 2010年7月7日,一岁多的小伟卫因患血管瘤被父母遗弃,经过本报报道后(本报2010年7月30日C07版、2010年8月9日C06版曾报道),引起社会关注。3月6日,记者从德州市儿童福利院获悉,在经过两次诊治后,福利院定于4月份带小伟卫去北京进行首次手术。

3月6日,记者在德州市社会福利院儿童部见到了小伟卫,今年已经四岁多的小伟卫身高比同龄人矮了半头,瘤体依然占据了他整个脸部的二分之一。

“两年来,只能对小伟卫进行保守治疗,所幸瘤体没有继续扩张。”社会福利院医护人员主任陈国红说,过去很多医院得到的答复都是不适宜手术,而药物治疗效果又不显著,年前北京一家权威医院终于有了可以进行手术的回音,4月份,小伟卫将去北京进行首次手术,在这之前必须保证他的身体达到各项指标的要求。

上午9时左右,小伟卫像



3月6日,小伟卫在接受输血治疗。本报记者 王小会 摄

往常一样来到德州市优抚医院接受抽血、输血。德州市优抚医院检验科检验师赵美丽称,2月20日小伟卫进行检查时,血红蛋白值是72g/L,短短两周血红蛋白值降为48g/L。术前小伟卫的血红蛋白值

必须达到100g/L,就目前情况来看,小伟卫术前还需要3次输血。

“以前瘤体没有向口腔内扩张,现在口腔内明显增大了,血管畸形了,孩子一旦咬破的话,会导致流血不止,将

危及孩子生命,必须进行手术。”德州市优抚医院内科副主任医师王宪琪说。

“能不能完全治愈很难说,但只要有一线希望我们都会尽全力!”社会福利院院长齐何军说。

为啥这么多小区办不下房产证

多原因造成材料提交困难

本报3月7日讯(记者 李明华 通讯员 崔志恩 王金祥)

近日,本报报道了丰泽园小区和佳纳舜昕缘小区房产证“难产”的问题,之后又有不少市民拨打本报热线电话,反映东建德州花园、领秀天衢小区等小区房产证难办的问题。

记者从德州市房管中心获悉,市民所诉求的房产证办理问题,大多是因为开发企业没有提

交申请材料或者申请材料不齐全导致无法办理房产证。而房管中心工作人员告诉记者,主要是十种原因造成了难以“提交申请材料”。在上世纪90年代末房地产市场刚刚起步,各项政策规定和开发建设手续不完备,开发企业与相关单位联合开发,在开发过程中产生纠纷,不能提供相关办证手续;开发企业与建筑商因工程款等问题发生纠纷,致使工

程无法进行竣工验收,提供不出办证手续;开发企业代收物业专项资金、契税后将款项挪用,不能按时为购房户缴纳;开发企业没有手续(如集体土地建房),利用虚假广告骗取房屋;有的单位建房手续不健全或不能及时竣工验收,没有向房产管理部门报送相关材料;开发企业将土地(在建工程)进行了抵押,不能按期还贷,土地用途与房屋规划用途不符,如利用工业用地搞房地产开发建设住宅,房屋规划用途是商业;个别开发企业违规建设,如建筑面超出规划面积。另外,业主本人不了解办证程序,相关材料提供不全,开发企业无法配合其办理房产证(比如不能提交婚姻状况证明);还有一些单位合建的房屋住户不愿缴纳各项税费,也会影响房产证办理。

明白消费误解自然少了

急救车打表上路3个月零投诉

本报3月7日讯(记者 王乐伟 通讯员 郭凌) “急救病人明明白白消费,误解就自然而然少了。”7日,德州120急救调度指挥中心告诉记者,120急救车自2012年12月1日使用计价器后,电话回访过程中实现零投诉。

德州120急救调度指挥中心

工作人员介绍说,120急救车安装计价器后,目前已投入使用3个多月,在使用过程中,工作人员定期对病人家属进行电话回访,在电话回访过程中,实现了零投诉。“急救车像出租车一样打表出票,费用项目全公开,这样的‘明码标价’让人很放心。”在德州市人民医院,一位病人家

属这样说。

“原来进行电话回访时,每个月都有几例病人家属误解或质疑费用的案例,我们需要联系医院,让医院解释清楚后,再给病人家属反馈。”该工作人员说,自从使用计价器后,费用全面公开,误解就少了。

据了解,德州13县市区99辆

急救车已于12月1日起打表上路。计价器安装后,急救车10公里起步,起步价为20元,超过十公里的按每公里加收2元核算。急救车像出租车一样机打小票,将车牌、时间、路程全部显示,详细的收费标准在每辆急救车里面张贴,对每项收费都明码标价。