

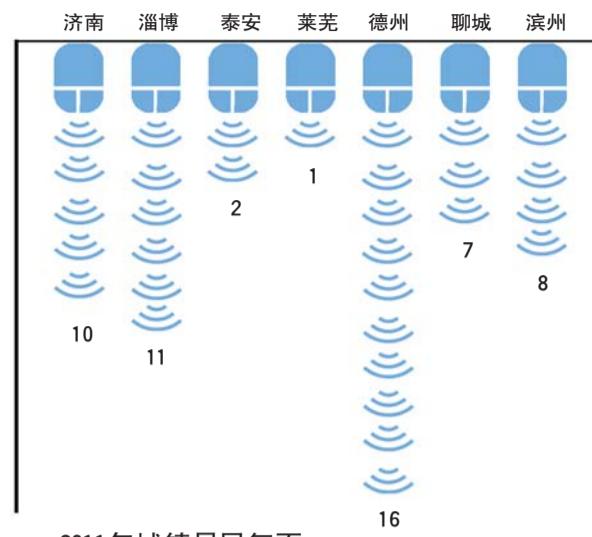
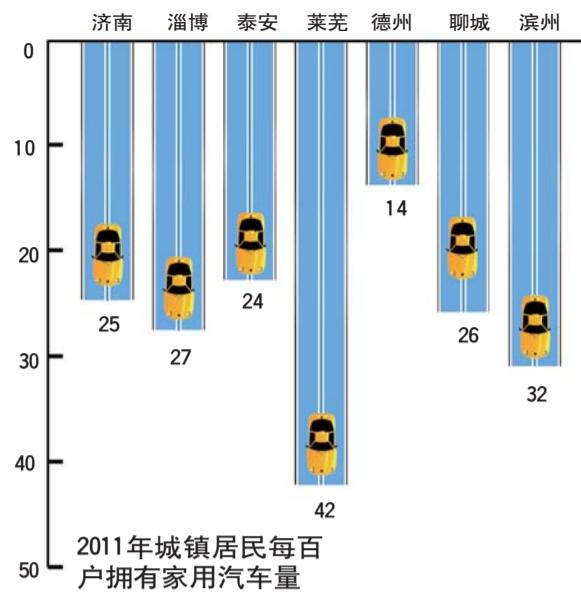


2013 全国两会

千年國井

中国白酒高端芝麻香

特约报道

2013年3月13日 星期三
编辑:葛亮 美编:石岩 组版:刘燕 齐鲁晚报 A07

注:A04
—A07图表数据来源:《山东省城镇化发展报告》

制图 本报美编 许雁爽



之 问道省会经济圈

“圈”中发展，机会变更多

物流、房地产等行业已行动起来

本报记者 马绍栋 崔滨 张璐

七城成一“圈”，会带来什么变化？“圈”起来会让经济发展得更快吗？连日来，本报记者深入企业，了解他们的想法和愿望。

形成“圈”

物流成本降低

如果说哪一个行业对省会城市群经济圈的发展最为敏感，那一定是物流业。

山东佳怡物流有限公司董事长王琳首先从物流行业谈到“圈经济”的优势，“城市群、经济圈的形成，可以形成一个范围更广的综合交通运输体系，这对于发展现代物流体系来说，是必不可少的重要环节。”

省会城市群经济圈地处山东腹部，在国内物流方面优势明显，而且经济圈的形成，有助于打通城市之间在道路运输网络规划、对接上的彼此分隔；城市间的融合可以有效降低过路费等运输成本。”

山东盖世物流集团董事长盖守群则表示，经济圈的形成有助于物流企业通盘考虑物流节点设置，“经济圈的形成肯定要求济南加速实现北跨，由此带来的产业北进、城市北移、人口北迁等，肯定会带来商业和经济的变化，而这就给物流行业带来巨大的机会，因为消费品要运进去，制成品要运出来。”

另外，省会城市群经济圈的形成，有利于促成统一的土地资源配置和招商政策落实，“像济南可供发展物流园区的土地资源十分紧张，经济圈的形成，可以帮助我们用广阔的视角规划物流园区布局，形成范围更广、效率更高的物流网络。”盖守群说。

靠“圈”发展

更有利于企业布局

“我们现在都是章丘人了，但不是济南人。”谈到融入省会城市群经济圈，中国重汽集团宣传部郭化南更愿意如此描述自己的处境。郭化南说，重汽集团近十年来的高速发展就是和省会城市群经济圈不断融入互相推动的过程。“我们集团规模上去了，自然而然选择在章丘建立工业园，可以说是在经济圈内不断做大产业蛋糕。”

据了解，除了章丘，重汽目前在长清也建立了工业园，这些厂区大部分的工人都是来自当地及周边泰安、德州等地。

同样感受到省会城市群经济圈发展活力的还有力诺集团。据集团战略部相关负责人介绍，作为从济南本土发展起来的企业，围绕省会城市群经济圈进行产业布局伴随着集团的发展历程。目前该集团在商河建立了玻璃、西药基地，在聊城莘县、泰安建立了太阳能光热基地，由于同处济南周边，交通便利，可以随时调度生产状况并且可以统一采购和调配资源。

该负责人表示，随着省会城市群经济圈建设的提速，区域内各地市经济、产业、文化的融合也在深化，由于相近的市场特点和消费人群，企业可以更好地开展市场统一营销，方便经济圈内各关联企业信息共享，从而实现聚合效应。

一线房企

锁定省会经济圈

作为我省主要的城市群之一，业界普遍认为由济南、淄博、泰安等7城市组成省会城市群经济圈，在房地产方面具有很大发展潜力，随着城镇化进程的提速，不少全国布局的一线房企已经锁定这个城市群，在这些城市的项目已经或即将落地。

山东财经大学山东省房地产业发展研究中心副主任孙大海说，从全省范围来看，省会城市群经济圈房地产业发展存在坚实基础，除了济南，大批一线品牌房企已经开始落脚省会城市群经济圈的各个城市，“中海、华润、龙湖、恒大等在淄博的项目已经确定。”

恒大在莱芜的项目是恒大集团旅游产品系中的代表作，为什么选择莱芜？恒大相关负责人说，主要是基于省会城市群经济圈便利的交通，“从地理位置上看，莱芜北邻济南，东邻淄博，西邻泰安，区内有便捷的交通网络，半小时内可直通济南、淄博、莱芜、泰安、章丘五城。”

山东最大的楼市调查公司之一——世联怡高总经理朱江认为，随着各个城市的发展，以及产业的集中和转移，省会城市群经济圈中房地产业将形成梯次发展的格局，“济南、淄博首先崛起，进而带动周边市场发展”。

●相关链接

珠三角“圈生活”

节约通信费17亿

珠三角9座城市打破行政壁垒，形成广佛肇、深莞惠、珠中江三大经济圈。

2012年最后一天，广珠城轨全线贯通；2012年12月25日，“深莞惠”经济圈通信一体化启动仪式举行，标志着珠江三角洲9市通信一体化完美收官，珠三角地区的用户每年可节省通信费用约17亿元。

公积金互贷、社保无障碍转移、医保异地互刷、取消长途漫游费，公共服务的一体化更让人们享受到办事更加便捷、服务更加人性化的好处。

广州市社科院研究员彭澎表示，随着交通路网的日趋完善，以及珠三角地区教育、医疗、就业等基本公共服务均等化的实现，珠三角地区一小时生活圈将有望逐渐实现。与此同时，原先同城就业同城居住的模式也正在变为“大都市生活圈”就业居住模式，在广州与佛山、深圳与东莞、中山与江门等地，本地居住他城就业等大都市“圈生活”方式，已经逐渐成为常态。（宗合）

仅剩 026 台 比车展更便宜！

百台限量车 7折大惠战

限量特价车 超低价优惠

订车有礼 订车即送 惊喜订车礼

三重礼 四重礼 一元拍装备 订车抢拍 100%中奖

十元抢家电 订车抽奖 赠品牌家电

五重礼

C-NCAP 安全碰撞测试 It's home!

菏泽宏邦 0530-6227377 青岛开顺 0532-87276777

济南金天易 0531-68817881 诸城众邦 0536-6019166

济宁天虹 0537-2980801 寿光鑫万通 0536-5664888

泰安智通 0538-5899999 威海港家星 0631-5378788

德州金瑞 0534-2225222 淄博东联 0533-2971958

聊城邦诚丰润 0635-5032111 东营慧海 0546-7777166

潍坊鑫万通 0536-2209999 临沂美华 0539-7678272

日照联合 0633-8307777 烟台达盛昌 0535-2913333 滨州东旭 0543-2231888

枣庄金泰 0632-3633888

*以上排名不分先后