

# 保障房已开工建设6375套

占2013年计划的42.5%，其他市办实事也已启动

本报记者 李珍梅



今年青岛要完成12件市办实事。截至2月底，保障性住房已开工建设6375套、新增农村专用校车222辆、新建改造两处农贸市场、新增城乡就业4.93万人。城镇居民大额医疗补助和医保提标方面，正在制定实施方案。普惠性民办园补助方面，各区市正在制定补助标准。



居民在咨询保障房项目。(资料片) 本报记者 张晓鹏 摄

## ▶ 开建6375套保障房，新增222辆农村校车

2013年，青岛要进一步改善城乡居民居住条件，开工建设保障性住房15000套，启动改造城区危旧房17000户，修缮加固和拆除重建农村危房3813户。截至2月底，已开工建设保障性住房6375套，占年计划的42.5%。城区危旧房方面，正在进

行项目调查摸底和规划设计方案调整工作。农村危房方面，正在开展项目摸底、鉴定、审查等工作。

公交车方面，目前正在论证优化新增更新方案和投资计划。校车方面，已新增校车222辆，开通线路390条，惠及学生14014人。

供热方面，目前正在进行项目规划选址和施工图设计。改善困难居民的基本生活条件方面，已形成提高低保标准和建立冬季取暖补助制度实施方案初稿。

## ▶ 新增就业4.93万人，新建改造2处农贸市场

新增就业方面，已实现新增城乡就业4.93万人，占年计划的19.8%。发放就业补贴方面，正在收集青岛生源毕业生数据信息，已确定就业求职补贴发放管理系统建设方案。创业就业实训基地方面，已完成项目立项工作，正

在申请办理土地预审。

农贸市场方面，已有两处市场完成新建改造任务，1处市场完成建设改造方案设计，12处市场正在制定建设改造方案。

食品安全检测方面，已完成定性定量检测6567批次。

无障碍设施改造方面，目前已完成改造家庭以及改造内容的确定、审核工作。

发放就业生活补贴方面，正在开展前期调研摸底。

## ▶ 其余市办实事目前已启动前期准备工作

为缓解老城区停车难，今年青岛要建设公共停车场9座，新增公共停车位2488个。目前，海伦广场人防停车场、保儿小学地下停车场已完成地下主体工程。香港西路人防停车场、台东当代广场地下停车场已开工建设。第二体育场地下停车场正在办理规划许可证及施工图审查。康居公寓小学地下停

车场正在开展施工招标。四方小学人防停车场、中央商务区广场地下停车场正在优化施工图设计。动物园西门地下停车场正在调整设计方案。

幼儿园环境监测方面，已制定实施方案，正在组织区市落实幼儿园名单、环境监测时间等。提高普惠性民办幼儿园财政补助标准方面，正在组织

区市开展各自补助标准确定工作。

城镇居民大额医疗补助和医保提标方面，已完成项目前期测算工作；新农合提标方面，已基本确定区市新农合筹资标准，并完成个人筹资工作。增加基本公共卫生项目补助资金方面，初步确定了新增补助资金服务用途，正在研究制定使用管理办法。

# 商品房“明码标价”禁止价格欺诈

物价部门将专项整治消费市场，包括旅游、停车收费、商品房、农贸市场明码标价

本报3月12日讯(记者 邱晓宇) 今年，市物价局将针对全市旅游收费、停车收费秩序、商品房明码标价、农贸市场明码标价四项收费内容进行专项整治。

据了解，在商品房明码标价专项检查方面。8月，市及区市物价部门开展商品房明码标价专项检查，采取属地检查为主，市物价局抽查督导的方式进行。检查主要针对新建商品房售楼处、销售点等，重点查处经营者不执行商品房销售明码标价规定的行为，以及采取使人误解的标价方式进行价格欺诈的行为。着力解决商品房销售

中标价混乱、信息不透明、价格欺诈等问题，保护消费者的合法权益。

旅游收费专项检查方面，在5月20日前，市及区市物价部门将完成对主要旅行社、旅游景区、宾馆饭店等旅游业经营者的价格行为的专项检查，坚决查处旅游经营者利用“零负团费”等虚假价格宣传招揽游客，以及景区景点不执行政府定价或政府指导价，不执行政府规定的价格优惠政策等行为，维护广大游客的合法权益，构建良好的旅游市场环境。

停车收费秩序专项检查方面，6月至7月，市及区市物价部门围绕停

车场“三标”(标志、标识、标准)配备、停车服务收费标准执行等进行专项整治，主要对旅游景区景点周边、商业繁华区域的公共停车场和占路收费停车场进行检查，严厉查处不执行明码规定、乱收费等行为。

农贸市场明码标价专项检查方面。9月至10月，市及区市物价部门将选择政府投资建设或控股的农贸市场作为突破口，落实明码标价，进一步增强价格信息透明度。严厉查处农贸市场应执行而不执行政府指导价的收费行为，打击相互串通、哄抬价格等行为。



## 二月二 吃炒豆

12日，燕儿岛路第一小学学生从家里带来各种各样的炒豆，和同学们一起分享。当天，学生通过表演、讲故事、查资料等方式，了解有关二月二的传统习俗。

本报记者  
李珍梅  
摄影报道

## 市北今年投资450亿 推进199个项目建设

本报3月12日讯(记者 蓝娜娜) 12日，市北区经济工作会议召开，该区今年计划投资450亿元推进199个项目建设，全年计划完成生产总值571亿元。

12日，市北区经济工作会议在市北区政府办公楼二楼会议厅召开，该区今年经济社会发展的主要预期目标是生产总值完成571亿元，增长10.5%；地方公共财政预算收入完成76亿元，增长15%；固定资产投资增长20%，社会消费品零售总额增长15%，外贸进出口总额增长8%；实际利用内资增长10%，实际到账外资完成2.2亿美元。

据悉，今年该区共有各类项目199个，包括续建项目60个，拟开工项目45个、前期项目94个。根据《2013年重点项目安排》，市北区年度计划投资450亿元推进199个项目建设。

市北中央商务区将新开工建设海城、锦富等4个项目，加快中央广场等10个续建项目，完成钢球厂片区

等地块土地收储，实现欧亚、嘉合等4个项目竣工；新都心确保海信淮安郡、万科城多伦多街区等项目交付使用，实现长沙路企业成片搬迁等13个项目开工建设。

同时，小港湾蓝色经济区将加快新街里等项目建设，年底前实现中联自由港·湾主体竣工；欢乐滨海城将加快岸线整理和基础设施配套建设，加快青岛数字文化体验中心、捷能总部办公楼及奥润五星级酒店等项目建设；啤酒文化休闲商务区将加快房屋征收和土地收储，年底前完成市民广场、商务广场招拍挂；现代产业园区将引进一批优质项目，确保总投资8.6亿元的产业孵化中心、百洋医药物流中心等5个项目竣工并投入使用。

此外，今年市北区还将加快推进浮山商贸区、台东商贸区、榉林山外包产业基地、特色街、科技街、青岛山炮台等城市建设及改造项目。

## 十大科技创新工程 助推创新型城市建设

本报3月12日讯(记者 程凌润 通讯员 丁巍) 今年，青岛市将建设海洋科技创新工程、科技孵化器建设工程等十大科技创新工程，助推创新型城市建设。

日前，市科技局制定《青岛市推进创新型城市建设十大科技创新工程(征求意见稿)》，确定2013年将建设海洋科技创新工程、科技孵化器建设工程、企业研发中心培育工程、高端研发机构引进建设工程、科技成果转移转化促进工程、战略性新兴产业培育工程等十大科技创新工程，从而推动创新型城市建设。

其中，海洋科技创新工程是十大科技创新工程重中之重，该工程以培育海洋高端和新兴产业为重点，到2016年将初步建成以青岛海洋科学与技术国家实验室、国家深海基地为核心的国家级海洋科技创新平台，在海洋生物医药、新材料、新能源等领域规划建设3个国家级工程技术研究中心、5个科技企业孵化器、7个公共研发平台，并引进中船重工702所青岛

## 崂山国土资源分局召开 集体土地确权登记发证工作培训会

为加快推进崂山区集体土地确权登记发证工作，3月7日上午崂山国土资源分局组织召开崂山区集体土地确权登记发证工作培训会。此次培训邀请省国土资源厅地籍处陈春德处长讲课。崂山区各街道办事处、各社区领导及负责权属调查人员和崂山国土资源分局全体工作人员参加了培训。

培训会上陈处长就集体土地确权登记发证工作相关政策背景及技术流程要求等进行培训，对如何开

展农村集体土地地籍调查、建立地籍信息管理系统、组织登记发证等工作内容以及建立或完善土地登记发证数据库、编绘宗地图等方法步骤进行详细讲解，并对土地规划整治后权属、水利设施、历史上已颁发的证与现状不符的处理、集体建设用地使用权调查和宅基地等具体问题及解决办法进行深入讨论。

此次培训对崂山农村集体土地确权登记工作必将起到积极的推进作用。

(毛济雷)