

因为需要,草厦子“变身”

它是一些人的“家”,一些人的“事业”,也是一些人的“苦恼”

□本报记者 陶相银 王震 赵兵

草厦子是附属于住宅楼的储藏设施的统称,因为空间狭小,缺少生活设施,并不适合人居住。但在我们这座城市,大量沿街草厦子被租用于经营,成为服装店、餐饮店;在各小区,草厦子被引进安装了电和自来水,解决了许多人住房问题。

草厦子种种“变身”,折射出城市发展过程中人们对于生存空间的顽强开拓和适应能力。

►在大世界步行街附近的草厦子前,电线交织成了网状。记者 王震 摄



一些人的“家” 一些人的“事业”

陈女士在建设街经营一家制衣店一年多,因是沿街草厦子,“地脚优势”,房租是每月400元,还没有水。陈女士做小本生意,租不起大点的店铺。

步行街附近的一家面馆由4间草厦子改造而成,营业面积近40平米,店内有特意引进的水管和电路。店主张先生说,每年房租2万元,“现在转手能值十几万元”。

因为草厦子房租便宜,吸引了很多外来务工人员。在长征小

学附近,不少外来务工人员租住草厦子。吕先生跟妻子来自齐河,两人租住了一间15㎡左右的草厦子。在他的草厦子里,一张长约2米、宽约1米半的床占据了大部分空间。靠近门口的地方,“厨房”与厕所分居左右两侧,相距仅半米,厕所用一条布帘隔开,“厨房”只是吕先生自己搭起来的一块木板。这间草厦子每月要花费吕先生280元租金。此外,水管、电线是房东从其他住户家拉过来的,安上了水表、电表,他

还要支付水电费。

在古陌路卖烤地瓜的王女士也租住附近的草厦子。王女士一家人租住草厦子已20年,眼下,她共租了5个草厦子,自己和对象住一个,老母亲住一个,还有三个用来存放她的地瓜炉子、烧炭、地瓜。20年,她仍然没有买得起楼房,而草厦子的租金已经从20年前的每月50元,涨到现在每月100元。“没水,用水需要用桶去别人家‘买’,最麻烦的就是上厕所,一个来回一里多路”。

一些人的苦恼 一些人的无奈

光明路两旁的草厦子大多被租作商铺。靠近鲸园小学南门的居民楼下,5个小吃店占据道路两旁,有羊汤馆、冷面馆、凉皮店,液化气罐被随意放在路边,楼上就是居民楼。

采访中,居民讲述了因租用草厦子产生的各种问题:因私扯电线引发失火的,因改装输水管引发楼道被淹的,因草厦子租住者乱堆物品导致车辆无法进出的。

光明路上的居民于女士说,她家住在3楼,楼下草厦子全被租出去做了饭店,“看着路边那些液化气罐,感觉自己像是住在炮台上,没有一点安全感”。饭店的油烟,人来人往的噪音,于女士不胜其扰,“不知道该找哪个部门投诉”。

一位不愿意透露姓名的民

警说,“别看一间小草厦子,涉及了人口、房屋、水电、卫生、环境等方面”。

以房屋租赁备案为例,公安部租赁房屋治安管理规定,出租房屋需要到派出所进行登记备案,但目前绝大多数房东和租客均是签订简单协议,并不主动到属地派出所备案。实际上,备案手续全部免费,只是需要房东和租客跑趟腿。

北沟派出所辖区有外来人口1万多人,其中95%的人租赁房屋,租住草厦子的约有1000多人,登记备案的有4000余户。

鲸园派出所辖区有2000多名外来人口,在派出所登记备案的有700多户。鲸园派出所民警说,“虽然来备案的人很多,但主动备案的几乎没有,都是我们上门走访登记的”。

社区义诊

14日是第八个世界肾脏日,主题为防治急性肾损伤。市立医院肾内科医护人员走进环翠楼街道办事处同德社区,为社区居民免费体检,讲授肾脏健康知识,发放控盐工具。

本报见习记者 赵辉 摄影报道



昆明路一酒吧被罚6万元

未经消防设计、验收及安全检查

□记者 吕修全 报道
□通讯员 林洁

本报3月14日讯 近日,环翠消防大队对辖区开展消防产品专项整治,发现昆明路一新装修酒吧未经消防设计审核擅自施工、未经消防验收擅自投入使用,违反《中华人民共和国消防法》相关条款。检查人员依法对该酒吧处以罚款人民币6万元的处罚。

昆明路一酒吧近期新装修后开门营业。近日,环翠消防大队检查人员深入辖区30家人员密集场所开展消防产品专项检查。检查人

员发现该酒吧未经消防设计审核擅自施工,又未经消防验收擅自投入使用,开门营业时也未经消防安全检查。

《消防法》规定:公众聚集场所在投入使用、营业前,建设单位或者使用单位应当向场所所在地的公安机关消防机构申请消防安全检查。该酒吧在装修、营业过程中均未报请消防审核,违反了上述规定。

近日,环翠消防大队依据《中华人民共和国消防法》第五十八条第一款第一项、第三项、第五项之规定,决定给予该酒吧罚款人民币6万元的处罚。



大蒜有很高的药用价值,它的生物活性成分是多有机含硫化合物,总称蒜素。中山大学营养学教授、博士生导师蒋卓勤认为,蒜素具有独特的药理活性,在抑菌、杀菌、抗氧化、增强机体免疫力和抗癌方面功效显著。

抗病原微生物,抑菌、杀菌作用

蒜素对危害人类的多种病原菌、病毒有抑杀作用。医学上已把大蒜的广谱抗菌作用运用于临床,比如治疗和预防急性肠炎、细菌性痢疾、百日咳等疾病。

蒜素通过干扰致病菌的新陈代谢,抑制细菌繁殖生长,对多种致病菌如葡萄球菌、肺炎双球菌、

大蒜的保健作用

链球菌、白喉、痢疾、大肠杆菌、伤寒、副伤寒、百日咳、结核杆菌和霍乱弧菌具有抑制或杀灭作用;对多种致病真菌包括白色念珠菌也有抑制或杀灭作用。因此,大蒜被誉为“天然广谱植物抗菌素”。同时,蒜素具有较强的抗病毒活性和抗氧化作用。

提高机体免疫力

蒜素是一种较好的免疫激发剂。动物实验发现,蒜素能促进淋巴细胞、巨噬细胞、T淋巴细胞等免疫细胞的数量和活力,提高细胞免疫、体液免疫和非特异性免疫功能,从而增强人体抵御疾病的能力。

预防心脑血管疾病

研究表明,蒜素具有降血压、降低血胆固醇、抑制血小板活性、降低血液粘度作用,抗动脉硬化的功能。应用蒜素治疗冠心病、心绞痛、周围血管病,有明显疗效。

抗肿瘤作用

食物中的硝酸盐易被硝酸盐还原菌还原为亚硝酸盐,在胃液的酸性环境中易与蛋白质的分解产物胺作用,生成强致癌物亚硝胺。有实验证实,蒜素能抑制硝酸盐还原菌的生长,减低其将硝酸盐还原为亚硝酸盐的能力,并阻止亚硝胺的合成,降低患胃癌的风险。