

【泉边说事】

对马鞍山路西段实施单行的忧思

□本报《剪子巷》特约评论员 朱文兴

有人占用地下停车场这个公共资源搞经营获利后,又把停车难的问题转嫁给社会,迫使有关部门只好占用马路这个属于大众的公共资源为少部分人停车之用。这是不符合以人为本的理念的。

关于马鞍山路西段实行机动车单行,笔者早在数年前就提过建议。但真要实施了,禁不住又叶公好龙起来,内心涌出不少疑问和忧思。

最主要的问题是,单行的主要目的到底是什么?是为了治理拥堵、疏导交通,还是主要为了增加停车位、解决停车难?据笔者观察,有关职能部门显然把扩大停车位、解决停车难放在了首位。君不见,马鞍山路西段和经十一路东段马路两侧,全都画上了停车线。当然,增加停车位、解决停车难与治理拥堵、疏导交通这两个方面是互相关联的,不应该加以排斥。但这两个问题毕竟又有区别,因而解决的措施也应该有所不同。

马鞍山路西段和名优小吃城北侧的经十一路东段的交通拥堵,主要不是马路太窄造成的。经过前几年多次拓宽,两条马路都成了四车道,作为次干道,路面不算窄了。关键是这一地段商铺林立,业主和顾客停车缺少泊位,因

而把车停在人行道上和马路两侧,导致行车难。因此,要疏导这一地段的交通,首先解决停车难。

笔者建议,尽量不占或少占马路停车位。因为马路首先是供行人和骑非机动车的市民行路的,在机动车日趋增加的今天,考虑机动车快速通行势所必然,但首先还是应该更多地考虑保护行人的路权,因为行人毕竟是多数。

令人不解的是,马鞍山路西段和经十一路东段之间的新世界商城、百旺商城和省体育中心体育场等原本都建有地下停车场,只是后来大都改变了用途,成了地下家具城和其他商场。这样,不仅到此购物的顾客的机动车无处可停,连商家、业主的机动车也没地方放。所以,这个问题的实质是有人占用地下停车场这个公共资源搞经营获利后,又把停车难的问题转嫁给社会,迫使有关部门只好占用马路这个属于大众的公共资源为少部分人停车之用。这是不符

合以人为本的理念的。笔者十分担心,这两段马路实施单行,让占用两侧车道停车位合法化后,如果依然车满为患,交通拥堵,那该怎么办?再说,将马路两侧的两条慢车道都改为停车位,一批批驾车者不断地在此停下或开走,都会在中间两个行车道中穿插,从而影响车辆的快速通行,使单行的效果大打折扣。

鉴于此,笔者建议,两座商城的地下家具城和省体育中心的地下商场在业主的承租期到期后不再续签,逐步稳妥积极地恢复地下停车场的功能。待这一带的地下停车场全部恢复使用之后,如果仍停车困难、交通拥堵,再考虑实行单行,划出马路两侧的慢车道停车位。另外,新世界商城周边是黄金地带,一次2元钱的停车费也是导致停车难的重要原因,应借鉴上海等大城市的做法,发挥价格杠杆对停车难的调节作用,多管齐下,治理类似地段的停车难和交通拥堵的难题。

【七嘴八舌】

公共座椅边狗粪该谁管

□王朝

前天,笔者在经八路附近的公交站牌处乘坐公交车时,发现站牌附近的座椅边有好几处狗屎,直接影响到乘客休息。但是第二天,我再次到相同的站牌处乘车时,发现狗屎还没被清除掉。治理了“狗患”,如果治理不好狗屎,也会影响泉城文明度。

近几年,泉城下大力气治理狗患,眼下街头的流浪狗、大型犬基本没有了,市民养犬正在逐渐规范化。按理说,狗患得到有效治理值得赞扬,但是

如果个别市民在遛狗时不清除狗排泄的粪便,让人看着不舒服,影响泉城文明度。

济南市养犬管理规定第二十一条第九款明确规定:携犬出户期间,携犬人应当及时清除犬只排泄的粪便。但是现实生活中,总是有些“狗主人”不自觉,那么“狗主人”不自觉,狗排泄的粪便又该由谁来负责清理呢?

狗屎“没人”清理的原因,笔者觉得,除个别市民不自觉外,有关部门也

缺乏必要的管理。试想,如果在“狗主人”不能清理的情况下,保洁员能够及时清除,则会杜绝和降低对城市的“伤害”。

因此,笔者觉得,要想不因狗屎影响泉城文明,除了个别养狗的市民提高道德素质,严格遵守养犬规定,尤其是户外遛狗时做到及时清除粪便外,还需要有关部门的有效管理,不能在城市管理上出现“空当”,影响泉城文明进步。

【微博短评】

齐鲁晚报

http://weibo.com/qlwb

#沿岸洗车啥时止#

@haohao黄:每天凌晨,曲水亭街北头百花洲旁便成了洗车沙龙,沿岸洗车场面非常壮观,天亮后立刻消失。洗车污垢流入百花洲,成了环卫工人清理的难题。“禁止停车洗车,违法录像取证”的警示牌高悬,媒体也多次曝光却没有起到丝毫作用,执法不力是其重要原因。有关单位是否该早起一会对其采取措施了。

#改了站点不撤牌#

@清无鱼博主:笔者回老家,需要从市区的一个站牌等车,一直都是这样坐车的,可是近日等车,明明是车来了,却从眼前“飞过”就是不停,很纳闷。咨询了一下,是改站点了,改站点那个等车的牌子还一直挂着,导致乘车乘不上,耽误事。建议将那个“骗人”的牌子撤掉。

杠子头话题征集

孩子入园费用三年翻一番,公办幼儿园本月起涨价,不少民办园也开始跟风,这让家长直呼“吃不消”。对此,您有啥意见建议,请结合亲历说一说。

参与方式:在群论坛跟帖,发邮件至qlwbjzx@163.com,也可登录微博齐鲁留言。杠子头将获现金100元奖励。

一日坐公交车回家,见前排座位上一对年轻父母抱着刚刚两岁的孩子。孩子活泼可爱,常常引来一片欢声笑语。本来是很温馨的画面,可这对年轻父母接下来的表现却令人汗颜。

孩子玩累了要吃香蕉,吃完后孩子一把将香蕉皮扔了出去,险些砸到前面乘客的脑袋,香蕉皮掉到车门前的台阶上。这对年轻父母面对孩子的行为,不但没有及时制止,晓以文明礼貌的道理,反而拍手叫好。孩子得了鼓励,更是心花怒放,接连又扔了两个香蕉皮,方被司机朋友劝止。

父母爱孩子自是天性使然,孩子牙牙学语时,即使有

【泉城快评】

年轻父母做好孩子的文明导师

□冯勇

时口出不雅之语,学着大人的样子叫骂几句,父母都觉得是金口玉言,乃天下最美的音乐,哪里舍得半点呵斥。可能孩子乱扔香蕉皮的举动,在这对年轻父母眼中不过是孩子天真烂漫的展现,并无不妥。

孩子错把不文明的举动当成好玩,赢来父母的谬赏。久而久之,在孩子幼小而纯洁的心灵里就会种下错误的文明的种子。孩子尚幼,不能分辨是非,父母乃孩子的第一任老师,自然担负教导之责。我们应该在孩子年幼时就在他们的心里种下文明的种子,面对孩子的错误举动及时予以制止,并加以劝导。否则,我们指望什么能培养出一个高素质的孩子呢?乱扔香蕉皮非孩子之过,父母之过尤其!



银丰·唐郡精系三房 幸福一步到位

配套是起点 / 生态是支点 / 科技是亮点 / 三房才是重点!



优越区位, 从容生活

自2003年,济南市确定了“东拓、西进、南控、北跨、中疏”的城市空间布局 and “新区开发、老城提升、两翼展开、整体推进”的城市发展战略。济南一路向东发展,唐冶片区未来机遇不可估量。

这里不只拥有稀缺的原生山水生态环境资源,随着城市的拓展与区域的崛起,也将承载济南都市副中心的经济繁华。力诺、中烟、浪潮等齐鲁名企云集,左右其间,引领区域产业发展;未来地铁交通、轨道交通规划在即,都市生活畅行无阻。

最健康生态宜居居住区。

Nothing complete and thoughtful service

配套齐全, 服务周到



银丰·唐郡,银丰地产十年磨剑之工,为居民倾情建造温暖的家,满足一家子的心愿。123-141m²宽景三房装下了儿子的名校、老婆的购物中心,和爸妈的医疗保障。还有匠心银丰提供的品质物管,为业主提供贴心服务。

Originality apartment beyond happiness

匠心户型, 幸福盛放

银丰·唐郡作为济南东城首席原生山水生态宜居居住区。总占地面积1100亩有余,规划总建筑面积150余万平方米,囊括别墅、花园洋房、平层官邸、小高层和高层多种产品形态。在项目启动之初就受到全城市民的关注,自2012年11月入市以来受到广大购房者的青睐,开盘3小时热销3亿,销冠东部,首批房源目前已基本售罄,很多人在期待自己看好的户型开盘这一天!

其中123-141m²宽景三房,更是成为被关注的焦点。为那些正在努力拼搏想要改善生活现状的人们,给家人一步到位的幸福。自然天成,至尊上地,银丰·唐郡,难得的山水宜居新城,人文关爱住区。

银丰·唐郡,银丰地产十年磨剑之工,为居民倾情建造温暖的家,满足一家子的心愿。123-141m²宽景三房装下了儿子的名校、老婆的购物中心,和爸妈的医疗保障。还有匠心银丰提供的品质物管,为业主提供贴心服务。

50-100m²独有的私属泛会所新生活模式:跳蚤集市、烧烤区、别样生活体验场;多规模的社区餐厅提供VIP服务;社区巴士、电瓶车、校车接送专属服务;七重智能安防系统,优化生活管家……从里到外,为您摆平生活一切后顾之忧。



情寄山水, 快意人生

坐落于济南市唐冶新区围子山片区的生态宜居大盘—银丰·唐郡,有山有水,天造地设,得天独厚,人均绿地面积领先国际。土河东岸边缘,围子山脉脚下,6000亩围子山森林公园,稀缺湿地、负氧、低碳,沐浴其中。

胸怀远胜于山,智慧远胜于水,生命是一种承载:海纳百川之度,气吞山河之势。在这里,笑对人生,静观世事,凭高远眺,闲庭信步,看山川灵秀,感生活美好……

自由呼吸, 贴心呵护

行随于水,心驰于山。集“天人合一”的风水古论,集“藏风聚气”的居住观念,银丰·唐郡偕同人的生活态度“自由呼吸”。

在这个PM2.5肆虐的时代,没有什么比家人的健康更重要。银丰·唐郡所处的唐冶新区围子山片区,不只天然环境优美,在产品方面,银丰·唐郡拥有可以保持社区湿度的雾森系统、和降低环境污染的垃圾地理系统,以及24小时热水、雨水采集、太阳能风能等环保系统,为您精心打造济南



银丰地产 YINFENG REAL ESTATE 8298 8888 项目网址: www.yinfengtangjun.com | 项目地址: 济南市唐冶新区围子山山西麓

•发展商: 银丰地产•设计院: 海迪克(加拿大)•北京建筑设计院•景观设计: 杭州蓝天•营销代理: 合富辉煌•全案推广: JCT网络传播