

传国内天然气涨价,或为天然气价改第一步

济南民用天然气下月不涨价

本报济南3月25日讯(记者刘红杰 实习生 齐兴) 25日上午,网上关于天然气涨价的消息引发热议。市场传言,各地零售终端的价格将达到3元-3.5元/立方米。记者了解到,济南暂未接到上调民用天然气价格的通知,4月仍会执行2.7元/立方米的政府指导价。

有媒体报道,4月起,我国天然气价格将大幅上涨,各地零售终端价格将达到3元-3.5元/立方米。此次天然气价格调整的方案,对天然气最高门站价格进行了规定,其中北京增量气为3.14元、黑龙江增量气为2.9元、江苏增量气为3.3元、上海增量气为3.32元、广东增量气为3.32元、陕西增量气为2.58元、新疆增量气为2.29元。

卓创资讯分析师马慧指出,如

果方案属实,此次涨价为天然气价改的第一步,第二步或于2014年将存量气价格进行上涨,届时增量、存量价差将缩小。最终,存量气将涨至增量气同等价格。

卓创燃气分析师李先生解释说,假设山东省2012年用气量是300亿立方米,如果2013年需要400亿立方米的话,那多出来的100亿立方米算增量气,增量气执行高价。

“以此增量气定价来看,江苏省原定门站价为3.1元/立方米,增量气定价为3.3元/立方米,涨幅为0.2元/立方米,幅度相对较小。而陕西省原门站价为2元/立方米以内,增量气涨至2.58元/立方米涨幅较大。”马慧说。

马慧认为,天然气门站价格上涨,不同用户受影响程度有差

异。作为管道气用量大户的工业、电厂用户来说,天然气0.2-0.5元/立方米的涨幅导致成本压力大增。而民用、车用等由于用户个体用量小,受影响也相对较小。

济南港华燃气有限公司客服部门告诉记者,目前没有接到涨价通知,4月份的民用天然气收费标准仍是2.7元/立方米。山东济南华燃气公司客服部门也表示,没有接到调价计划。

济南市物价局的有关人士也表示,根据山东价格听证目录,城市居民生活用管道燃气价格调整须由市、县物价局召开听证会,但近期并没有安排关于天然气调价的听证会。据介绍,目前济南民用天然气2.7元/立方米,工商户3.61元/立方米,车用天然气4.28元/立方米,最近一次调价为2010年11月。

●延伸阅读

目前多地酝酿天然气提价

本报记者 刘红杰

金银岛市场分析师马季说,我国天然气价格偏低,国际市场天然气价格通常为等热值原油价格的60%左右(出厂环节),而国产陆上天然气平均出厂基准价格仅相当于国际市场原油价格的25%左右。

与其它传统能源相比,天然气价格在国内一直偏低。在今年两会上,一位人大代表曾称,“事实上,上届政府也很清楚这一市场发展问题,只是出于一些因素的考量,一直压着天然气不涨。”

目前我国进口天然气所占市场份额在30%左右,随着近期中俄天然气贸易合作的不断进展,未来我国天然气进口量有望进一步提高,价格改革势在必行。

马季说,去年以来,南京、徐州、无锡、常州、镇江、长沙、株洲、湘潭等纷纷开始着手调整天然气价格。根据目前各地天然气市场情况来看,民用天然气价格调整幅度多在0.2元-0.5元/立方米。国家发改委今年价格工作的重中之重是天然气价格改革,将上调相关气价,并拟用3年时间完成天然气价格的上调。

目前多地正在酝酿提高天然气价格。其中,浙江省预计将在三四月份上调天然气门站价格,计划量内的上调0.2-0.3元/立方米,计划量外的上调0.5-0.7元/立方米;北京燃气集团正在考虑今年年中提高天然气门站价格。

逼近4元/立方米



两大资源性产品价格改迫在眉睫



重回7元/升

油价最快明日凌晨下调

93#汽油跌幅大约两毛多

本报济南3月25日讯(记者刘红杰 实习生 齐兴) 打算加油的车主可以稍微等一等了。国内众多专业资讯机构预测,国内油价27日凌晨将符合国家发改委的下调条件,如果国家发改委不推迟,27日凌晨油价将迎来年内首跌。

金银岛资讯分析师董丽珠告诉记者,三地变化率已跌破4%,按

照现行调价机制,满足“22个工作日”条件,调价窗口将于3月26日开启。届时,若成品油按时调整,27日凌晨国内将执行调整后的价格,汽柴油下调幅度270-300元/吨。国内汽油零售价将继续2月上调之后,再次回归“7元时代”。

隆众石化分析人士也表示,国内油价最快27日凌晨下调,三地变化调价条件满足时将达到-5.5%

左右。预计此次调价幅度将在300元/吨左右,折合零售价格90#汽油0.22元/升,93#汽油0.23元/升,0#柴油0.26元/升。

中宇资讯分析师王金涛也认为,此次成品油零售价格的下降幅度约在每吨300元。相当于90#汽油的标准品0.24元/升左右,0号柴油也会出现0.28元/升左右的降幅。

●相关链接

现行成品油定价机制

由国家发改委制定的调价指标,主要参照“布伦特、迪拜和辛塔”等三地原油期货价,且依据“国际市场原油22个工作日移动平均价变化超过4%”而定。这样的定价机制导致涨跌快慢,亟待改革。

有业内人士认为,缩短计价周期,应将22个工作日缩短为10个工作日,即两周左右的时间;另外,应该更改挂靠原油种类,保留布伦特、迪拜,去除辛塔,引入阿曼原油现货。

(综合)

油厂陆续开磅收购

花生价格止跌企稳

本报济南3月25日讯(记者马绍栋 实习生 刘映宏) 受节后消费回落影响,我省花生价格一路走低。由于距离新花生上市还需要较长一段时间,近期随着山东青岛嘉里等油厂陆续入市收购,给花生市场带来一定利好支撑。业内预计花生价格将止跌企稳,而花生油价格仍将高位运行一段时间。

记者了解到,受节后消费回落影响,我省花生价格持续走低。但自3月中旬以来,山东青岛嘉里等油厂陆续入市收购。

目前山东青岛嘉里油厂收购价为9500元/吨,莒南金胜油厂和玉皇油厂9400元/吨,鲁花油厂9400元/吨,变化均不大。

由于距离新花生上市还需要较长一段时间,部分经销商看好后市。但由于消费不旺,花生油市场需求较弱,后期随着天气逐渐转暖,花生储存有一定难度,这也使得后期国内市场货源供应相对集中,将抑制市场价格大幅走高。

据此业内人士预计,在各大油厂陆续入市收购支撑下,短期内国内花生行情整体将以稳中略涨为主,市场采购量将成为影响关键因素。

据省农业厅监测,花生油2月市场价26.58元/升,与上月相比,下跌2.56%;但与上年同期相比仍上涨17.67%。

“三桶油”去年净利同比齐降

价格调控致成本上涨

本报讯 随着中石化刊出2012年年报,国内三大油企去年业绩终于浮出了水面。从其年报中可以看出,虽然油业巨头们的营业收入均有增加,但净利润却又同时出现了同比下滑,其中中石油下降幅度最大,达13.3%。国内成品油和天然气价格调控、资源税等税费增加、勘探费上升以及化工市场低迷是影响“三桶油”2012年业绩的主要因素。

按照国际财务报告准则,2012年中石油净利润为1153.26亿元,同比下降13.3%。中石化实现净利润639亿元,同比下降12.8%。中海油净利润为636.91亿元,同比下降约9.3%。

其中,中石油表示,公司的业绩下滑主要受进口天然气数量增加及进销价格倒挂、国内成品油价格宏观调控等因素综合影响。另外,中石油在年报中提到,2012

年,政府对成品油价格进行了四升四降共八次调整,汽油、柴油标准品价格累计分别上调人民币250元/吨和人民币290元/吨,而价格上调显然会为公司营收创造利好。“然而,成品油终端需求疲软还是严重影响了油企利润。”卓创资讯能源分析师刘峰表示。

作为中国第三大油企,中海油去年实现净利润636.91亿元,同比下降9.3%,每股收益为1.43元,这

也是2010年以来利润增幅首次下滑。在谈及今后几年的公司发展时,中海油特别提出了刚在前不久轰轰烈烈拿到手的尼克森或将为公司新的利润增长点。

中石化去年实现净利润639亿元,同比下降12.8%。这一业绩表现,中石化的解释是主要归因于化工产品价格同比下跌幅度较大,化工板块业绩同比下降。

据《北京商报》

国五条降温效应未显现

一线房企上调销售目标

本报讯 “国五条”出台已有一月,政策的降温效应并未明显表现出来,包括万科、保利、金地、招商在内的一线房企纷纷上调了2013年全年销售目标。

链家地产研究部的数据显示,万科、保利、招商、金地、恒大、中海、华润置地、碧桂园、龙湖、富力等10家典型房企在2012年销售总额为6691.61亿元,平均同比增长25.6%。这10家企业中,

目前已经有8家制定了2013年销售目标,除中海以外,其余7家都有一定幅度上调,且平均上调幅度为12.8%。

从各大房企公布的2012年业绩报告中可以看出,相对于2011年的低谷,2012年房企整体经营状况、财务状况改善明显。近一年时间内,多数房企去化率提高、负债率降低、所持现金增长。因此拿地和推盘热情也明显

上涨。

链家方面的统计数据 displays, 2013年前两个月,除去招商以外,上述其余9家典型房企销售业绩总计为1189.97亿元,平均同比涨幅达158.7%。其中碧桂园前两个月涨幅最高,达368%。

央行日前公布的2013年第一季度住户问卷调查报告显示,超过三成调查居民对一季度后房价预期看涨。

链家地产市场研究部张旭表示,商品住宅市场虽不受“起征20%个税”的影响,但房企仍会受到“国五条”明显制约。从今年国家及地方调控趋势看,实质性的从紧措施出台在即,市场降温只是时间问题;此外,近期土地价格也有所上涨,这些叠加因素使得房企未来完成业绩的压力仍然很大。

据《经济参考报》