

# 保税区升级,5个村庄将迁移

## 5月份将接受国家部委验收,五至七年内完成产业规划目标

本报记者 修从涛 实习生 王慧

去年5月,济南出口加工区升级为综合保税区。根据海关总署的验收要求,今年5月份,综合保税区将接受国家各部委的一次性封关验收。目前,综合保税区的建设规划情况如何?25日,本报记者对分管综合保税区建设的济南高新区管委会副主任张端武进行专访。

► 济南综合保税区内各大项目正在抓紧建设。  
本报记者 修从涛 摄



### 80多家大型企业已经入驻综保区

2012年5月,国务院批准设立济南综合保税区(后称“综保区”),原先的济南出口加工区成功实现转型,升级为“内陆自由港”。

据张端武介绍,出口加工区升级综合保税区后,区内企业可享受各种优惠政策,综保区建成后大大拉动济南外向型经济的发展,“目前已有80多家大型项目企业入驻综保区。”

### 五至七年完成三大规划目标

据张端武介绍,根据综保区的建设规划,五至七年内,综保区将在半导体集成电路、机械装备制造和生物医药三大产业链优势的基础上,完成保税加工、保税物流、大宗商品交易集散三个规划目标。综保区正在论证建立国际交易中心,包括红酒、知名品牌等交易中心已经开建,并将在区内适当位置建立奥特莱斯商店。

斯商店。

据了解,为了服务综保区内企业发展,综保区内已建设了各类配套服务平台,目前综保区内正在进行各项目建设,包括通关卡口、办公联检大楼等,“今年5月份将接受国家各部委的一次性封关验收。”

### 将在旅游路以南开辟一处安置点

升级综保区后,原出口加工区的3.2平方公里区域扩展

为5.22平方公里,“济南市政府在此基础上,为5.22平方公里的网内区域又增加了10平方公里的网外配套区。”张端武介绍,新增加的面积包括原历城区章锦村等5个村庄划归综保区代管。

据了解,目前,针对划归区域的村庄转移和城中村改造的初期设计规划已经完成,对失地农民的补偿安置工作也按照济南市统一标准进行。张端武介绍,将在旅游路以南开辟一处安置点,转移安置5个村庄的6200多名失地农民。

### 近郊万亩山体将要绿化提升

本报3月25日讯(记者 陈玮 实习生 衣丽)

25日,记者从济南市林业局获悉,今年全市将对近郊10635亩山体进行绿化提升,南绕城高速两侧可视的荒山、疏林地及梯田都在提升范围之内。

为加快国家森林城市建设步伐,济南市林业局将针对城区周边、主要道路两侧荒山、疏林地影响景观的情况,通过引水灌溉、栽植多种较大规格苗木等措施进行高标准绿化。该项目是对济南市近郊重点区域可视山体绿化效果差的片区进行的绿化提升规划,主要包括城区周边、市域内骨干道路两侧的可视范围内的荒山和疏林地。城区周边可视山体需要绿化提升的主要包括市中区西十六里河村、兴隆一村、兴隆二村、搬倒井村,历城区莲花山,高新区汉峪、莲花山,历下区莲花山等周边的荒山和疏林地。道路两侧可视山体需要绿化提升的主要包括南绕城高速两侧可视范围内的荒山、疏林地及梯田。据统计,项目区绿化提升总面积10635亩。



## 耕读世家

— 田,回家的方向 —

### 大学城养生养老福地

# “墅”春觉 “墅” — 126m<sup>2</sup>华宅

## 以别墅修为打造西城宜居经典

#### 宅居

低密4层纯洋房建筑  
充裕空间得房率91%  
客厅阳光尺度8米  
专属私家独立车位

#### 环境

国家级园林 园博园生活区  
三面原山环绕 养生伴山居所  
高等学府林立 传承书香门第  
西城生态CLD十分钟分割繁华与悠然

#### 功能

赠送10㎡露台生态入户花园  
配置私家院落车位  
俯瞰宅属耕种领地  
零距离纵情三面原山景观

#### 价值

臻席现房,墅级品质即刻拥有  
完善配套,演绎精致完美生活  
刘长山沿线、轻轨旁,无缝对接城市繁华  
纯正洋房血统,经典建筑的恒久之美

“墅”出于此,不止于此,敬候生活“墅”性  
耕读世家-8#楼阳春四月璀璨绽放

+0531 贵宾专线 **8726 0066**

◇ 项目地址:园博园北1000米

◇ 开发商:济南四通房地产开发有限公司 ◇ 全案营销:齐鲁不动产

本资料仅供参考,一切内容以政府最终批文和商品房买卖合同约定为准。