

交通便利、设置完备、环境优雅、服务周到

中七里厂房对外招租

泰安市财源街道办事处中七里社区在岱岳区青春创业园,以泰安市中兴家具有限公司的名义,投资建成的3万平方米的厂房,现对外招租。厂房临近高铁、高速,交通便利,内部设置完备,环境优雅、服务周到,欢迎各方企业单位前来洽谈落户。

地理位置优越、交通便利

该厂房位于山东省泰安市泰山青春创业开发区,海岱花园酒店西侧。厂房东邻京沪高速铁路,

京沪、京福高速公路,北邻泰肥一级路,门前公路四通八达,交通运输便利。

厂房周边基础设施完备,西邻泰安市最大的钢材、木材交易市场,南边将建成国际物流交易中心,方便产品和原材料的购进、输出。目前,青春创业开发区内已经落户不少加工制造业,工业集群性好。

内部设施完备、环境优雅

整个厂房项目总体规划占地

约58.43亩,投资1个多亿。北面建有三排大型车间,一车间总面积5921平方米,二车间总面积6876平方米,三车间总面积6876平方米,三个车间都有配套的组装车间,一车间配套组装车间1299平方米,二、三车间配套2035平方米。

厂房南建有综合楼、科研中心两座办公楼,总建筑面积30323平方米,其中综合楼4层,共2415.6平方米,科研中心5层,共8233.3平方米,科研中心配备了3吨货运电梯。

整个厂房项目水、电齐备,车间设有行吊轨道,适合各种加工

制造业生产经营。厂房建有配套的食堂和工人宿舍,方便工人生活,内外设置十多个电子眼,和一个电子监控室,保证工厂安全。

车间南侧建设了3000平方米的水池景观,周边种植各种绿化树,社区于近日补种了多棵绿化树,环境优雅整洁。

服务周到、价格可面议

该项目于2011年9月1日开工建设,2012年10月份全部竣工,并对外招租。社区已经聘请了物业

人员负担安保、卫生等工作,社区工作人员还可帮助入驻企业办理工商、税务等手续,确保企业无后顾之忧。

“目前租金暂定每月每平方米7元钱,这是指导价,具体价格可面议。”招租负责人施主任介绍,厂房价格公道、服务好,物流方便,公司落户后效益一定很好。

“我们的口号是:以严谨的管理,一流的服务,优惠的政策,欢迎各方企业单位落户经营。”

招租联系电话:15854857356
联系人:施先生



五层科研楼



厂房大门



第二车间



厂房配置了摄像头和门卫



综合楼

泰山装饰材料精品城

倾力打造“一站式”购物商场

“我需要的东西在这里全能买到。”泰城市民小王要装修新家,17日,他和家人直奔位于中七里的泰山装饰材料精品城,用了一上午时间就购齐了包括墙漆、厨具、卫浴等家庭装修的所有物品,“装饰材料精品城太大了,不同装饰材料可一次性购齐,省去了很多麻烦,同种材料都不同品牌,也有挑选的余地。”小王说。

“在泰安购买装饰材料,我首先想到是去泰山装饰材料精品城。这里的不仅齐全而且质量好,价格也适中。”泰城市民周女士家里的装饰材料都出自泰山装饰材料精品城,她对装饰材料精品城的产品质量和售后服务都很满意。

泰山装饰材料精品城地处泰城中心地段,是泰安

人流、物流、信息流最集中、最活跃的区域,是财源街道办事处中七里社区投资兴建的高档、大型专业批发市场,总占地125亩,总投资1.2亿元,建筑面积14万平方米。

市场按商品类别分为5个商品交易区域,主要经营各种高档装饰材料、灯具、厨具、洁具等,有知名品牌20多个。市场有营业房300多间,有230多家客户入场经营。

“产品应有尽有,品牌多种多样,质量有保障,一站式购齐省去消费者麻烦。”装饰材料精品城刘经理介绍,泰山装饰材料精品城倾力打造“一站式”购物商城,服务泰城消费者。

(陈新)



泰山装饰材料精品城

连续五年获评省规范化文明市场

泰山装饰材料精品城自2005年连续5年被省工商局、省文明办、省市场协会命名为“山东省规范化文明市场”。2010年,泰山装饰材料精品城管理有限公司,加强了管理,使市场上了一个新台阶。

中七里社区马书记介绍,泰山装饰材料精品城坚持“三高”标准,打造一流精品市场,

一是坚持高标准规划设计。立足社区地域狭小实际,发挥地处泰城中心地段,人流、物流、信息流集中的优势,坚持结合旧村改造建设市场,既改善了居民居住环境,又增加了集体收入,解决了居民就业和生活来源问题。精品城主体采取“上宅下店”模式、全框架结构,设计新颖、风格独特,是泰

城“上宅下店”模式中规模最大、档次最高的专业化批发市场。二是坚持高质量施工建设。选择一流的施工、监理单位,按照一流的标准要求,建设一流的精品工程。为加强消防安全建设,投入400万元,新上全自动消防喷淋报警系统、虚拟电话等配套设施,确保了居民和经营户的生命和财产

安全。三是坚持高水平服务管理。市场采取物业管理方式,实行一个漏斗收费,统一水电管理,为经营业户提供信息咨询、居住餐饮、卫生医疗、安全保卫等服务,着力营造良好的生活、生产、经营环境,以严谨的管理、一流的服务,把精品城打造成黄金地段的金子招牌。

(陈新)

历年荣誉

- 2005年至今获山东省规范化文明市场
- 2008年获2007年度商贸服务业工作先进单位
- 2009年获2008年度税收贡献先进单位;消防工作先进单位
- 2010年获2009年度税收贡献先进单位;消防工作先进单位
- 消防安全“四个能力”建设验收达标单位
- 2010年获得信用工程建设示范点
- 2012年获2011年安全生产工作先进单位