

THE JADE BUND 翡翠外滩

# 让孩子的上学路 不再有汽车和斑马线

## 重汽·翡翠外滩签约历城六中 重金打造12年一站式优质服务

古有“孟母三迁，择邻而居”，而今，济南“小升初”仍然坚持“就近入学”原则。为使孩子不输在教育的起跑线上，家有学龄孩子的家长在买房置业时对教育配套的要求越发看重。重汽地产始终明白，教育是业主最关注的问题，不惜重金引进历城六中名校，实践品牌地产内涵。社区内还配有一所18班小学与12班幼儿园，醇厚的文化氛围，荟萃名校名师。在翡翠外滩你所选择的不仅是一处居所，更是选择了一站式名校的优质教育服务。

### 百年建筑乐章，让孩子接受艺术熏陶

建筑作为人类文明的产物同时也是人类文明的载体。除了其遮风避雨的根本作用之外，建筑的艺术性和历史感使其成为一种艺术。翡翠外滩邀请国际大师团队--澳大利亚柏涛（墨尔本）公司担纲设计，将ArtDeco建筑艺术推向极致。建筑立面外形刚劲挺拔，运用高级外墙仿砖涂料工艺取材，以暖色调及浅黄色涂料为主，局部配以灰色仿金属涂料，使ArtDeco建筑立面呈现出流畅的线条质感，从各个角度看建筑，每一面都是风景。

翡翠外滩荟萃优雅的视觉感受，使建筑物成为一种城市的文明，而居住在此的孩子们，在建筑中穿行，接受的是艺术的熏陶。

### 意式台地园林，一路鸟语花香相伴

意大利的景色之美，可以将台地、阳光、鲜花、喷泉.....这些浪漫而唯美的词汇组合起来，翡翠外滩力邀意大利迈丘事务所主笔景观设计，以“绿色浇灌”为设计理念，将托斯卡纳风情融入现代风格，营造自然大气的意式园林景观。走进社区的小路，仿佛走进了托斯卡纳的花园。近百种植物在园林中旺盛的生长，鲜花与灌木在乔木的护佑下丰盈着，夕阳优雅的漫步在开阔的草地上，灵动之水在草木间蜿蜒流淌。

幼儿园与小学、历城六中就在树木的掩映中，孩子的上学路上不再是喧嚣的汽车鸣笛声和危险的斑马线，一路鸟语花香，让家长不再担忧。

### 华宅圈定相同的人群，让孩子的童年不再孤单

社区有气质，其气质来自建筑、园林、户型，还有居于其中的人。人以群分，若不是追求品质，怎会汇集于此？翡翠外滩90-180平米的海派华宅，续写海派风云人物传奇。在这里推窗揽景，将一座城收于眼底；在这里，精工考究的细节，为业主涵养了海派优雅的情怀。孩子与邻居的小伙伴一同结伴上学，一起温习功课，让孩子的生活不再孤单。

孩子是未来，孩子是一个家庭的核心。当城市中的大多数人还在为孩子上学问题烦恼，翡翠外滩的业主孩子足不出户就能享受到社区带来的优质服务。目前社区幼儿园已经竣工完成，90-145㎡华宅新品盛大认筹，交2万抵3万，交5万抵7万，再日送百金。翡翠外滩，42万平米海派社区诚邀您的莅临品鉴。



VIP Hotline 0531+  
**8881 8777**  
将军路与小清河北路交汇处西北角

