

一季度物价生活补贴将发放

低保家庭每人可获得60元补助

本报4月9日讯(记者 邱晓宇) 记者从青岛市物价局获悉,全市城乡低保家庭将获发今年第一季度物价生活补贴。按照每人60元的标准(四市发放标准由当地确定)随本月或下月低保金,由民政部门组织发放。

根据青岛市低收入居民消费价格指数上涨情况,依据青岛市社会救助和保障标准与物价上涨挂钩联动机制的有关规定,近日,市物价局会同统计、民政、财政等部门启动2013年一季度社会救助和保障标准与物价上涨挂钩的联动机制,确定按照每人60元的标准(其他市发放标准由当地确定),向全市城乡低保对象、农村五保供养对象和享受定期抚恤补助的在乡优抚对象,发放2013年第一季度物价生活补贴。本次补贴将随下月低保金,由民政部门组织发放。

4月还是9.5万元,5月起就涨到10万元。随着车辆不断增多,岛城不少小区车位成为稀缺资源,价格一路看涨,有些小区地下车位一个月就涨了五千元,很多业主直喊“马鞍”比“马”贵。据悉,目前大部分小区所出售的车位并不具有产权,业主购买的仅是车位的使用权。

晚买一个月多掏五千元

小区地下车位售价持续看涨,业主感叹买车位比买新车贵

文/片 本报记者 王笑



9日下午,李沧区金水路附近一小区门口马路两边停满了车辆。

现状>>

车位价格飙升,两年翻一番

9日上午,在李沧区金水路幸福之城项目售楼处,业主魏女士正在犹豫要不要预订地下车位。据了解,目前该项目二期地下车位的价格是9.5万元一个,这是4月1日之后新调整的价格,自5月1日起,小区地下车位将涨至10万元一个。

魏女士称,她原本计划去年10月把地下车位定下,由于这半年手头资金比较紧张,当天来看车位时发现价格涨了1.5万元,并且还要继续上涨。

据该项目置业顾问公先生介绍,小区地下车位开售时,每个车位7.5万元,去年10月前后,价格涨到8万元,今

年春节前,每个车位售价8.5万元,春节过后涨5000元,直到4月1日,价格调到9.5万元。根据开发商安排,5月1日之后,地下车位执行新价格,即每个车位10万元。半年时间,该小区地下车位上涨2万元。

家住崂山区深圳路尚东区的刘女士称,两年前她花了6.5万元购买了一处地下车位,最近她的邻居则以13.4万元的价格才把车位买到手,两年时间车位价格翻一番。刘女士说,现在小区一到晚上,地上地下都停满了车,已经有很多人向她打听是否出售车位。

影响>>

车位太贵,业主打消买车念头

对于车位价格飙升这一现象,不少业主直呼吃不消。幸福之城业主梁女士称,面对9.5万元一个的地下车位,她实在不愿拿出这一部分资金购买一处几平方米的空地。“如果买了车没处停,还不如不买。”梁女士说,她目前没有购买车位的计划,虽然曾经想过买车,在“马鞍”比“马”贵的形势之下,她打算先赚钱再考虑购车及车位。

对于地下车位价格一路看涨,还有一些业主认为购买车位也是一种投资方式。9日中午,幸福之城业主孙先生便到售楼处询问购买多个车位是否有优惠的事

宜。孙先生认为,随着私家车的不断增加,车多量少是必然趋势,车位价格仍有上涨空间。他打算一次性购买3个车位,除预留一个自用外,其余的车位则用于出售或出租。

采访中,部分业主算了一笔账,按照目前车位价格与车位租金,租用车位明显划算。“如果以后难以找到可以出租的车位,将车停在按天收费的公共停车场,也要比买车节省许多。”家住李沧区黑龙江中路附近的洪女士说,若出现实在找不到车位的情况,她打算以后将车停在万达广场、乐客城等商业区的停车场。

调查>>

地下车位没产权

记者从幸福之城、和达和城、万科城等小区了解到,目前这些小区的车位配大部分为1:0.8,当求大于供时,车位价格还会继续上涨。对此,市物价局一工作人员称,按照市场规律,这部分商品根据市场供需自主定价,只要商品生产的程序符合规范,遵循公平、诚信等原则,在车位成本与价格尚未出现天壤之别的情况下,行政部门不会对此限价。

据悉,目前青岛大部分小区所出售的地下车位并没有产权,业主购买的仅是车位的使用权。以幸福之城二期项目为例,其地下车位属于人防工程,业主购入车位后,开发商会与业主签订一份具有70年使用权的合同,购买后,车位的管理与转让,也只需使用人之间进行协商,并不需要再经开发商。如果遇到战时状态,车位使用人必须让出车位,用于人防。

李沧区计生局把好孕期“三关”,预防出生缺陷

李沧计生局做好出生缺陷的“三级预防”,把好“孕前、孕中、孕后”三关。首先把好“孕前”第一关,“孕前”我们会积极主动联系新婚未孕的育龄妇女,让他们享受免费的孕前优生健康检查及免费提供六个月的叶酸,把出生缺陷扼

杀在萌芽之中;“孕中”结合社区居委会自身资源,请医生专家给“孕中”妇女讲解如何更好的预防出生缺陷及注意事项;“孕后”定期进行随访,对行动不便的孕后期妇女由社区医生上门为孕妇查体。

齐鲁晚报 今日青岛 分类信息 订版电话:13884633119 0532-81186679

无抵押 汽车抵押
咨询
83822138
13589344555

小额快速借款
咨询
汽车质押
半小时放款(上门服务)
13165062222

吉鸿盛小额借贷
QTV-4(非常再接触)长期合作伙伴
个人快速借贷/汽车质押/半小时放款 咨询
13210882222

皇家咨询
情感婚姻 商账债务
安全护卫 代驾伴游
专业律师解答
15264289992
网址 www.cndhdc.cn

岛城最大最专业最fashion的儿童、女性商业广场火热招商
电话: 4001019898 83795999 (山东路悠优谷)

高回报项目加盟合作
15908952988

个人征婚
男48离1.81 162斤车房自营
稳健 帅气 寻40岁以内,
温柔漂亮健康能持家,
带女孩也可 与您共同
享受美好人生 不离不弃。
18561314229

代缴养老保险 公积金提取咨询
银行贷款 房产汽车抵押
66611999
18706480888

琴行聘优秀导购
女有销售经验 沟通能力强
工作轻松 环境好
85012761

遗失声明
华泰财产保险有限公司
青岛分公司, 保险费发票流
水号: 10793439第二第四联,
10778573第二联, 以上单证丢
失, 声明作废。

遗失声明
遗失由青岛市工商行政
管理局崂山分局2011年6月14
日核发予青岛市崂山区惠仁
堂大药房, 注册号: 3702126
00077673的个体工商户营业执
照副本, 声明作废。

通知
李同星(身份证号码: 610221198712170810), 韩兴(身份证号码: 142226198405221738)连日旷工, 未到公司办理任何手续。限3日内到公司办理相关事宜, 否则视为自动离职。
青岛顺天源人力资源有限公司

注销公告
经公司股东研究决定, 青岛奥林
机电设备有限公司(注册号: 3702032
30055420)自即日起注销。请债权
人自接到本公司书面通知书之日起三
十日内, 未接到通知书的自本公告之
日起四十五日内向公司清算组申报
债权登记, 逾期不申报的, 视为没有
提出要求。特此通知!
青岛奥林机电设备有限公司
2013年4月10日

本报 热线
新闻热线: 0532-89772345
广告业务: 0532-68872800
发行监督: 0532-89773456
今日青岛官方微博: <http://weibo.com/qlwbjrqd>
本报电子版网址: www.qlwb.com.cn

快速贷款 咨询
办理个人小中型企业,
小额低息贷款1-30万当天放款
18611188318 李老师
友情提醒: 请交易双方查验对
方相关的有效手续及证件, 本
版刊登信息不作为承担法律
责任的依据。