

# 本周六，首班购房直通车出发

准备准备去看房吧，20日9点体育馆东门集合

本报济宁4月16日讯(记者李海波) 齐鲁晚报·今日运河启动房产团购招募活动以来，数百位准购房者纷纷打来电话，表达了自己的购房意向。本周六(4月20日)，今日运河今年首班购房直通车准时出发，请各位购房团团员当天9点在共青团路市体育馆东门集合，然后统一乘车去“踩盘”。

根据看房团团员的意向，本次房产团购活动，初步确定了蓝

天豪庭、金色兰庭、凤凰太阳城、尚东区共4个房产项目，而这些楼盘也都是目前城区在售的品牌形象佳、受关注度高、楼盘品质好且非常热销的好楼盘。

“这次活动我要报名，记得给我留个位置啊。”在本报房产团购QQ群里看到信息后，网友王先生拨打报名电话告诉记者，自己平常去看房子的时候，一上午最多看两家楼盘，毕竟各个项目之间的距离较

远，有的地方还要打车，确实不方便。王先生称，自己一直在等齐鲁晚报组织的房产团购活动，这次不光自己去，还要带上家人一起。

也有不少市民打电话咨询房地产交易中如果面临纠纷，应该如何解决或避免。单个的购房者由于财力、知识、精力等的局限，注定了处于弱势的地位。为了扭转这种被动局面，购房者需要联合起来团

购，团购不仅会使房价打折，而且对维护购房者的利益亦具有重大作用。

凭借媒体资源，我们可以将对同一个楼盘具有购买意向的购房者组织起来，用预约订单的方式取得批发价，使购房者取得更多的实惠，大大减少支出。通过本报可以将济宁市的高品质团购楼盘“一网打尽”，我们将要提供的房产团购信息，可使您预先了解该楼

盘的信息，避免购房者盲目的东奔西跑，既节省了时间，又节省了精力。通过团购买房，可使购房者在购房过程中占据主动地位，获得更高的安全感，享受更好的服务。您还可以通过参加房产团购会友，交流购房信息和购房心得，增加生活情趣，提高生活品质。

报名电话：0537—2366549  
房产团购群：219187401

## “携手王刚，寻宝济宁”大型民间鉴宝活动 首场海选盛大举行

4月14日，由鲁商南池公馆举办的“携手王刚，寻宝济宁”大型民间鉴宝活动首场海选在营销中心盛大举行。活动邀请了山东省著名的文物鉴定专家张颂斌、刘承诤、白云哲以及黄贵财亲临现场，为济宁广大的收藏爱好者现场鉴定。来自济宁市区、曲阜、嘉祥、金乡以及济南的近300位藏友带上宝物齐聚南池，共享这场鲁西南第一收藏界盛宴。

上午7点，鉴宝活动尚未开始，来自各地的收藏爱好者就早早领号排队，翘首企盼活动的开始。上午9点，海选活动正式开始，四位专家在诸多藏友的热烈欢迎中出场，拉开了济宁首届最具权威的民间鉴宝活动海选大幕。在鉴宝现场，鉴定专家不仅

为藏友提供专业的收藏建议，而且还为收藏爱好者答疑解惑，他们一丝不苟的专业态度和一如既往的耐心热心打动了现场的每个人。专家与藏友零距离的互动，更为广大的收藏爱好者提供了一个学习交流的最佳平台。

活动进行过程中，不乏有极具收藏价值的藏品涌现，具有多年收藏经验的张先生就是其中一位，他所收藏的越窑瓷器经白云哲老师鉴定为北宋时期文物，极具收藏意义，其另一件藏品青釉瓶，也受到了白老师的高度评价。海选活动如火如荼的举行，现场气氛空前热烈，参与藏品品类众多，民间瑰宝数不胜数。

首场海选活动在众多参与者的好评声中顺利结束，近十件藏



品脱颖而出，顺利晋级决赛。“携手王刚，寻宝济宁”大型民间鉴宝活动第二场海选将于4月21日举办，四位专家将再次莅临鲁商南池公馆，为更多收藏者提供免费鉴定，4月29日，著名主持人王刚将携央视鉴宝专家亲临，共同打造鲁西南声势最大的鉴宝论坛，届时，两场海选所产生的民间名品瑰宝也将齐齐亮相活动现场，角逐最终大奖，恭迎品鉴!(马敏)

## 洋房，城市新贵的专属 凤凰太阳城举办养生品茶会

对于大多数厌倦了都市喧闹的现代人来说，回到家，一杯清茶，开窗是一片翠绿，迎面是一股清风，没有比拥有一座绿色生态居所更令人期待的。

14日上午，凤凰太阳城营销中心上演了一场精彩丰富的居所养生品茶会。时光悄悄步入暖春四月，凤凰太阳城尽情绽放着自己的美丽。新老客户以及当天到访客户共同参与了充满趣味的“养生品茶会”系列活动，弘扬传统养生及养生茶文化，倡导科学，传递健康的生活方式，实现高品质人居，让人们更加了解生活的品质。在养生讲座环节，专业的居所养生讲师从凤凰太阳城的户型、位置、环境等因素出发，向参加讲座的嘉宾们讲解了室内物品摆放、花草植物的安排等生活中的细节。

此次活动还得到了天福茗茶的鼎力支持，在讲座的中间环节，天福茗茶为嘉宾提供了大红袍、普

洱、红茶、绿茶等饮品，并给嘉宾赠送了品茗卡。此次讲座，让凤凰太阳城在目标客户群中形成了良好的口碑，突出了楼盘价值，让客户深切的感受到凤凰太阳城不仅提供了良好的居住环境，更是在用心带给业主一种生活理念，一种健康积极的生活态度。

济宁凤凰太阳城是理念比较新颖的集酒店、办公、电梯洋房、花园洋房、高层住宅于一体的项目，以法国巴黎城区作为社区建设的标准，将大绿地景观、低碳社区的崭新理念带到济宁；将博大精深的中国古典文化与欧洲浪漫主义理念融为一体。凤凰太阳城是济宁首席法式墅质洋房，法式建筑赋予人们诗意生活氛围和浪漫生活空间，打造了私人独立的居住空间，避免了城市的喧扰和影响，使人们足不出户，便能享受浪漫风情。凤凰太阳城无论在外观、气质还是内在品质方面，都从众多楼盘中脱颖而出。(孟湘)



**迎五一 龙发装修室内门不收费**

伴随五一长假的来临，也是室内装修最好的季节，北京龙发装饰为了给大家提供一个放心、省钱的装修机遇，在五一期间特推出了“选龙发装修，室内门将全部免费”的大型系列促销活动，仅限五一假期。

北京龙发装饰济宁公司成立于2005年，是专业从事住宅、大型建筑装饰装修设计及施工的企业，是北京龙发建筑装饰(集团)工程有限公司的加盟公司。公司的先进理念、专业的施工技术、实力雄厚的施工队伍、较强的施工组织能力，为公司每次在质量评比活动中屡

次授予“优质工程”荣誉称号。

在质量管理上，龙发装饰全面实施“过程动态质量控制”原则，通过施工人员的专业化、装修材料的精品化、施工工艺的标准化、施工设备的现代化、施工管理的规范化等五化标准的推广和严格控制，使工程质量得到稳步提高，在济宁广大消费者眼中树立良好的声誉，成为广大消费者最放心的优质品牌，被评为“济宁装饰装修行业诚信企业”。

放松心情度假，轻松实惠选龙发，五一龙发装饰与您相约……



## ◎资 讯 济宁人居进入洸府河时代 金色兰庭火爆认筹中 存2万抵6万

人类文明与水息息相关，因此对水的认知与需求格外敏感。从繁华浪漫的塞纳河畔，到人文气息的洸府河，从璀璨夺目两河文明之发源，到一个个拔地而起的亲水人居大盘，人们皆在努力践行着逐水而居的生活梦想。

带着亲水生活之梦，华都集团与儒雅的孔孟之乡美丽邂逅，为济宁带来一部以人为本的宜居之作。华都·金色兰庭荣居济宁的繁华之心，徜徉于绮丽多姿洸府河畔，以百万方恢弘体量奢享其稀贵的天然水系，邻创济宁“近水而居”的辉煌时代，点亮济宁高端人居新起点。

洸府河是齐鲁大地上一颗璀璨明珠，也是与济宁人民生活生产关系最为亲密的河流。清澈的河水，于不经意间，纳藏了济宁城千百年的文明历史。近年来，济宁市政府加紧对洸府河景观改造，效果显著。洸府河换颜成为宽阔清澈、景致优美的河流。景致怡人的滨河公园，空气清新，人们晨练、休闲、游赏，焕发着勃勃生机。所以说，是济宁这座城涵养了洸府河。

对于济宁而言，人们习惯了一直以来以老城区为居住重心，随着人们对居住品质的要求提高，希望将居住与休闲功能于同一空间完美实现。迎合着城市发展大势、人居理念新高度，在洸府河畔出现一种全新的水岸生活越来越清晰，济宁也将随之形成水岸国际生活方式，一种滨河的文化精髓，这种生活状态无可替代，让济宁拥有了国际城市的灵魂。

随着项目的不断发展，一种引领济宁的全新水岸生活呼之欲出。尤其是华都·金色兰庭精心打造的近4.2万方魅力街，与众多知名品牌强强联合，引进高档超市和主题商业，2000平米的菁英活动中心、浪漫咖啡茶座、休闲健身娱乐中心……让水畔的人们有更多的生活场景，从容演绎滨水生活的无限精彩，每当夜幕降临，闪烁的霓虹呼应水岸风情，点燃一座包罗万象、璀璨瑰丽的生活城邦。(孙俊)

## 齐鲁春季车展正当时 ——首推大空间高底盘鸿基伟业比亚迪S6

SUV绝对是国内车市近两三年最为火爆的细分车型。而消费者钟爱SUV也是有理由的：底盘较高，通过性好，能够满足各种不同路况的使用需求，另外较大的车身尺寸也带来空间上的优势，装载能力更强。特别是最近天气转暖，开着SUV带着全家出游踏青再合适不过。

比亚迪S6即使是在以空间见长的SUV领域也是十足的大块头。超大的车身尺寸带来的不仅仅是外观上的大气，更多的体现在内部空间上的优势。通过实际驾乘可以发现，身高180cm的大个子坐在S6的驾驶座上，头部空间可以达到两拳。后排乘坐空间也很充裕，腿部空间接近两拳，能充分满足日常商务使用和全家人的出行需求。S6的电子配置之

丰富备受称道，除了基本的安全配置和舒适配置以外，比亚迪更利用其在电子产品领域的优势，将S6的科技化和智能化发挥到了极致，车载电视、彩色显距倒车影像系统、右前盲区可视系统、全方位倒车雷达、定速巡航等这些高端车型才拥有的配置也在S6上配备。动力方面，比亚迪S6有三款发动机供选择，其中最抢眼的动力组合是比亚迪自主研发的488QA+6MT高效动力组合，相比同级别产品具有动力强劲、升功率高、低噪音、低排放、运转顺畅等特点。S6的底盘采用了前麦弗逊式独立悬挂和后麦弗逊配三连杆的悬挂设计，底盘的调教偏向舒适，即使在通过坑洼路面时，也能有效过滤颠簸感，带来舒适的驾乘感受。(鸿基伟业)



## 春季家居家具如何防潮

明媚的阳光，枝头上绿芽，春天的到来一扫冬天的沉闷。可是空气的潮湿，到处都是湿漉漉的感觉。衣服晾不干还发臭，地板水汪汪，卫生间的一面、镜子常常“冒汗”。

春季，家居防潮必不可少，而有些价值不菲的家具如果在春季不好好保养，就会严重挫伤它们的使用寿命，尤其像是皮质、木质、布艺、金属等材质家具更是“受灾重”。

那么，面对春季潮湿，应该如何挑选好的家具呢？春季家具又该如何防潮呢？

**板材选择是关键**

箱体板在浴室家具中占很大部分，想选择好的浴室家具，主要材料可不能马虎。

温馨提示：选择箱体板不仅要防水防潮，符合国家E1标准的环保材料才是保护家人健康关键。

**背面防护很重要**

在挑选浴室家具的过程中，消费者一定要对背面细节关注一下。采用双

装饰贴面后背板能完全避免密度板基材暴露在外，水不再有机会从柜体背面进入板材，是防水防潮的好帮手。

温馨提示：实际生活中，不可能每次都做到沐浴后很彻底的清除无处不在的水珠和水汽。背板贴面不仅能防水，也是延长家具寿命的保护神。

**细微之处多观察**

挑选浴室家具一定要关注小部分的人性化设计，这才是选购家具成败的关键因素。

温馨提示：挑选时一定不能放过细小的部分，家具制作是否专业通过对细节的观察就能做到心中有数。

**卫生间**

一般的浴室家具使用一段时间后，水池柜下面的底板开始变形，原因是藏在柜子中的水管留下的冷凝水珠在柜底浸泡家具。

温馨提示：不容易被注意到的地方会因疏忽于保护和关注而产生严重的后果。

