



关注

城市细节

供水管道改造遭遇“费用”难题

二毛宿舍72户居民断水半个月

本报4月16日讯(记者 张汝树) 16日,张店人民东路35号二毛宿舍小区2号楼居民致电本报反映,他们小区从4月1日被停水到现在已经半个月了,72户居民只能从楼下的临时水龙头接水,生活很不方便。

据该居民介绍,2011年政府出面对小区进行改造,铺上了新管道,当时要求每户交1600元的改造费,其中100元是预交水费,但因为大部分居民

没交,自来水公司也就没有将新管道接到每户人家,但最近老管道破裂,漏水严重,所以就停水了。

小区另外一位居民说,老管道不能使用后,小区居委会就开了临时的水龙头,供居民们用水,上午6点30分到7点30分放水,下午5点30分到6点30分放水,但多数居民对此颇为不满。“一天就放两次水,每次一小时,有时候水都不够一天用

的。”16日下午5点30分左右,记者在二毛宿舍2号楼接水点看到,居民们拿着盆子、水桶、油桶等前来接水。

记者联系了该小区居委会。据其负责人介绍,2011年小区改了新管道,当时交一户一表改造费时,只有一小部分人交了,导致管网改造停止。最近老管道水管爆裂,因为老管道在居民储藏室下面,根本没法维修,所以就关停了。

该负责人说,关停之后,居委会及时给居民安装了临时水管,保证用水,还紧急召集了36户居民开会,商议一户一表的事情。

“目前多数居民已经签字同意此次改造,自来水公司也已经全部测量结束了。”该负责人说,她下周一就可以贴交费通知,让居民们在周一到周三去自来水公司交费,交上费用后,自来水公司就可以动工了。

梅苑社区公共绿地成“私家农场”

物业多次贴告示仍屡禁不止

本报4月16日讯(记者 樊伟宏) 16日,张店的王先生向本报反映称,他居住的梅苑社区中有不少绿化区被部分业主“改造”成了蔬菜地。

记者随后来到梅苑社区发现,楼与楼之间的不少绿化区内,有部分绿化植物已经被业主种上的蔬菜所代替,形成了一片片整齐的小菜地,甚至有的菜地周围还搭起了保护蔬菜的栅栏和棚子。“本来都是花花草草的,现在东边缺一块种这个,西边少一块种那个,真的不太美观。”王先生说。

记者从其他居民处了解到,有些居民为了让蔬菜生长旺盛,还经常给菜施肥,天热的时候,会散发出很刺鼻的味道,这也给他们的生活带来了困扰。

对此,梅苑社区柳泉物业的工作人员徐先生告诉记者,其实这种情况他们早就发现了,并多次贴出了禁止居民这样做的告示,但是效果并不好。“这些地大部分都是一些年龄大的居民种的,他们主要是为了给自己找点事情做,实在是不太好管理,以前还有居民因为争水浇地发生争执。

徐先生还告诉记者,物业人手不足也导致管理工作很难进行。“我们这个小区有8个楼,真正干活的只有五个人,两个负责打扫卫生,两个负责看门,一个负责维修,实在是管不过来。”



▲张店梅苑社区一绿化带被小菜园所替代。本报记者 王鸿哲 摄

○记者手记

法规虽明令禁止
谁来执行成难题

记者调查发现,小区绿化区变身“蔬菜园”这种情况并不止是在梅苑社区一处,在张店大化纤宿舍及一些老旧小区普遍存在。据《山东省物业管理条例》第四十四条规定:侵占、损坏楼道、绿地等物业共用部位、共用设施设备等违反物业管理规定的行为明确被禁止。但是在处罚措施方面却没有明确规定。小区物业公司没有执法权,对绿化区种菜的行为只能进行劝阻,却不能强行拔除。有了法规却没有执法主体,居民利益受损该找谁?希望相关部门出台有效措施,维护广大业主利益。

缺个变压器,路灯瞎了三四年

园林部门表示会尽快和电力部门协商,让沿河公园的路灯亮起来

本报4月16日讯(记者 张汝树 姜文洁) 16日上午,张店阳光花园小区的居民周先生反映说,玉龙河中润大道和鲁泰大道中间段,河西边路上的所有路灯都不亮,而且这种情况已经有三四年了。

“玉龙河西边的地方叫沿河公园,这里的路灯已经安装了很

长时间了,可一直就没有亮过。”周先生说,他就住在旁边的阳光花园,晚上走路都要经过这里,路灯不亮,给他带来了不少的麻烦,很多居民因此都不在这里散步了。

周先生说,城市文明不能光体现在城市大道上,更应该体现在背街小巷里,这么多路灯都不

亮,不光是一种浪费,更是政府部门的失职。“我曾打电话问过高新区的相关部门,可是也没有人给我回应,也没有什么行动。”

记者沿着玉龙河西边的小路从中润大道走到鲁泰大道看到,多处路灯下面的电线都已经断了。

记者联系了高新区市政环

卫处,据工作人员介绍,这个路段路灯的管理是由园林部门招标公司负责的,并没有交给市政管理,他们对此并不负责。高新区园林部门工作人员解释说,这些路灯不亮是因为缺少变压器,没办法通电,他们将尽快和电力部门协商,安装变压器,尽快让这些灯亮起来。



齐鲁晚报车型推荐

热烈祝贺瑞风S5全国荣耀上市!

轿跑风范 造型之魅 SUV+轿跑风格设计元素
黄金排量 动力之魅 T动力+6MT
五星底盘 操控之魅 EPS电子助力+49年底盘功力
豪华智能 舒适之魅 多功能影音系统+双区恒温变频空调
驾乘安全 科技之魅 车身稳定系统+高强度车身

山泉路金悦店
电话:2986868
中心路万盛店
电话:3178688