

今日济南

主打

三大公租房基准月租确定

清雅居:210元、西蒋峪:276至414元、文庄:272至408元

本报4月17日讯(记者 喻雯 实习生 宋真真) 17日,济南清雅居、西蒋峪、文庄公租房基准租金标准确定。其中,非低保家庭清雅居每月租金为210元左右,西蒋峪每月租金在276元至414元,文庄片区每月租金为272元至408元。租金标准自5月1日起执行,试行期2年。

17日,记者了解到,根据济南市人民政府相关文件精神,济南市物价局会同住房保障管理局、财政局在委托专业价格认证机构对清雅居、西蒋峪、文庄项目同地区市场平均租金进行测算的基础上,制定了清雅居、西

蒋峪、文庄公共租赁住房租金标准(月租标准见图表)。

济南市物价局有关负责人表示,公共租赁住房租金按房屋建筑面积收取。实施租赁的单位可根据住房的朝向、楼层等具体情况在基准租金标准的基础上上下浮动5%。

公租房租金 用来干什么?

据了解,公共租赁住房租金执收单位应按照政府价格主管部门规定明码标价,在租金收取场所显著位置将文件依据、租金标准等情况进行公示。

政府投资的公共租赁住房的租金收入

入按照政府非税收入管理的有关规定缴入同级国库,实行收支两条线管理,执收单位要认真落实相关规定,自觉接受价格主管部门和财政部门的监督。租金收入专项用于偿还公共租赁住房贷款本息及公共租赁住房的维护、管理等。



槐荫区>>

公房维修率先公开招标

本报4月17日讯(记者 喻雯 实习生 宋真真)

17日,槐荫区举办直管公房维修施工队伍公开竞标活动,这也是济南市房管系统首次公房维修大型公开招标,此次招标从11家施工队伍中选中6家。竞标成功签协议,维修不过关取消资格。

槐荫区房管局相关工作人员表示,此次维修招标分两个标段,第一标段主要包含直管公房的大型维修,第二标段主要包含直管公房内部专业部位的

具体维修。

竞标结束后,槐荫区房管局将与中标队伍签订公房维修协议,明确公房维修标准和服务标准,落实工程竣工验收和工程质量回访制度。公房维修施工队伍公开招投标活动,将在每年年初举行一次,对本年度中标队伍在施工过程中出现不服从管理、施工质量不达标、发生安全责任事故、不能做到文明施工引起群众投诉的,中止维修协议,并取消其参加下一年度投标资格。

历下区>>

首推房屋维修4S服务

本报4月17日讯(记者 修从涛) 为进一步规范维修流程提高服务水平,历下区房屋维修中心首次推出维修工程“4位一体”的4S标准化服务。

“接到群众的报修申请电话后,市区内应急类抢修将在40分钟内赶到现场,屋面维修工程将在2个工作日内到实地勘察,5个工作日内出具工程预

算,15个工作日内施工队伍进入现场,房屋日常维修结束后2日内电话回访,大修工程结束后1月内进行首次回访,保修期内一季一访,保修期后一年一访。”历下区房屋维修中心工作人员介绍,将从维修服务、材料供应、回访反馈及居民满意度等方面进行明确规范,以确保房屋维修质量。

鲁轻14周年庆感恩泉城

4月20-21日 洪楼广场 大型促销砍价特卖会

全新澳柯玛 引领新时尚

卧龙电动车

快乐出行

699

(限指定车型换购、不限量)

山东著名品牌澳柯玛、世界著名品牌雅马哈电动车、丸石自行车

国内著名品牌:上海依莱达、上海卧龙

专业锂电厂家:上海华拓、龙跃锂电

砍价价
元 起



以旧换新(天能集团)汇源纳米改性系列电池
购买新车选配(天能集团)汇源纳米改性系列电池

电话:400-0531-611

4月18-21日鲁轻各连锁店同时开展活动

更多产品信息请登录: 鲁轻网购商城 <http://sdjq.cn>