

2013齐鲁春季房地产展示交易会 特刊

齐鲁春季楼市盛宴明日开席

时间:4月19日-21日 地点:舜耕国际会展中心

由齐鲁晚报打造的齐鲁地产第一盛宴——齐鲁春季房展会将于4月19日盛大开幕。据悉,本次展会已经是自1998年开始举办以来的第28届展会,是在市场调控不断深入、成交持续回暖的背景下举办的,有着其特殊的意义。三月份,省城楼市成交过万套,创近两年成交量的最高值。暖市领涨,刚需和改善性购房者积极入市,为省城楼市的成交注入了一剂必不可少的强心剂。参加去年金秋九月齐鲁秋季房展的各企业,此次也是携带各自的臻品项目前来

供置业者挑选。同时,济南规划展、异地置业展、齐鲁晚报房管直通车、记者帮办、律师咨询、置业讲堂、私家飞机展、百万购房优惠券、小记者义卖等一系列活动都将在展会现场精彩呈现,为省城购房者打造一场楼市饕餮盛宴。

由齐鲁晚报主办的每年两季的春秋房展,已成为山东省乃至全国有影响力的品牌展会,为广大购房者与开发企业搭起了方便沟通的桥梁。其间,主办方举办的各种活动与展示,如齐鲁楼市

看楼车、购房俱乐部会员招募、齐鲁楼市图免费发放、购房大优惠、城市规划展等等,让购房者在了解城市变迁和房地产市场的变化之后,帮助购房者更加理性地找寻自己的理想居所。

随着刚需和改善性置业的释放,各房地产企业在2013年加大推盘力度的同时,也在寻找更有效的营销机会。在对有效客户的争夺中,房地产品牌与信誉成为最有力的竞争工具。而品牌房展恰恰为品牌的展示与竞争提供了一个良好的平台,让他们全面

树立品牌形象,展示企业及楼盘的魅力,也让购房者能够通过本次展会买到放心房、高品质房、品牌房。

本次展会汇集省城最具有影响力的30余个楼盘,老盘新盘可谓平分秋色。他们或以区位优越见长,或以绿色科技为傲,或以大盘风姿示人,均能很好地代表和展现省城楼盘的卓越品质,百姓在本届展会上也能够较全面地了解省城楼盘格局,方便购房选择。

烟台、日照、德州、淄博、

莱芜、威海、泰安等品质楼盘也将参加本届展会。沿海楼盘成为本届展会最大亮点,拥有一套海景房已不再是奢望。同时,展会现场特设海南购房专区,海南置业将更加便捷。其中,碧桂园、三庆置业等企业将展现其海南特色楼盘,济南人的海南梦也将实现。

明日,展会大幕拉开,购房者期待的楼市真相即将显现,我们期待这一刻的到来。

(楼市记者 马韶莹)

8大看点点亮金春房展

百万大让利优惠购房

齐鲁房展会作为省城最具影响力的房地产专业展会,成为购房者买房置业的贴心向导。为了带给购房者更大的置业优惠,本届展会将现场发放购房抵用券。凡是到场的购房者,均可免费领取一张2000元的购房抵用券,凭借购房抵用券在市场最低价的同时,享受总房款再减2000元的优惠。

济南一小时生活圈

置业专区首次亮相

随着城市发展步伐的不断加快,以及交通的日益便捷,作为省会城市,济南对周边地区的辐射影响日益增强。如今来济南工作、生活的周边地市市民,以及在周边地市工作、生活的济南市民都在不断增多,这也为济南周边地市置业提供了契机。此次展会,首次推出环济南一小时生活圈置业专区,倾力打造“大济南生活区”理念,汇集淄博、泰安、德州、滨州、聊城、莱芜等济南周边地市,近二十个房地产项目,为济南周边地市置业提供更加宽阔的交流选择平台。

海南置业专区首次登场

面对人们对品质生活、身体健康的不断追求,人们需要修身养性的第二居所。此次,主办方着力整合海南地产资源,首次开设海南地产置业专区,为山东置业者和海南优质人居牵线搭桥。碧桂园、三庆置业等品牌房企携各自海南精品项目到展会现场,带来海南的清爽。

旅游地产亮相展会

日照、烟台、威海等省内沿海城市知名房企,也将继续携各自优质项目出席本届房展。扩大眼光,跳出济南本土置业禁锢,沿海购房,在海边安一个家。此次展会,定能掀起海南及省内沿海旅游地产、养生地产的置业热潮。

房管直通车开到现场

本届展会,由《齐鲁晚报》联合房管局组织的“房管直通车”将首次走进房展会,现场办公,帮助购房者解答购房过程中会遇到的政策性问题。《记者帮办》律师团也将在展会现场受理案例,用法律手段为购房者解决选房和买房过程中遇到的难题。

置业课堂现场开讲

另外,由《齐鲁晚报》主办、重汽地产承办的《齐鲁房展置业大讲堂》也将在展会现场开讲,旨在为房展会现场的市民讲解投资、买房、家装等置业知识。《齐鲁房展置业大讲堂》课程安排:19日上午,山东财经大学山东省房地产业发展研究中心副主任孙大海教授讲解房产投资方面的置业知识;下午由著名风水讲师周书宝先生做堪舆讲解。

20日上午,世纪宏达装饰设计总监刘彬讲解《家居风尚与当代生活》家装知识,下午山东房博士验房咨询中心专家李玉荣讲授验房常识与注意事项。现场更有海南专区置业推介等精彩详细的讲解,精彩内容尽在明日房展。

跟着大济南规划买房

在地产行家看来,鉴别项目是否有升值潜力的方法,其中最重要的一条就是看项目所在区域的未来规划。城市规划代表着政府对配套设施的投入,代表着诸多政策的倾斜。谁吃准了城市规划,谁就掌握了房子升值的先机。在本届房展会上,将再次推出济南城市规划展,市民可以实现买房下订前看未来规划的愿望。



资料片

了,城市规划展作为本届房展会一大亮点,详细周全地把未来西部、东部、南部等各个区域的城市建设一览无余地呈现在市民面前。

“跟着规划去买房”,从道路、桥梁、商业以及文化等方面分析,给购房者一个参考。

品牌豪车助力房展

除了房子之外,汽车同样是现代人们享受精致生活不可缺少的硬件。在本届房展即将开幕之际,省城多家汽车经销商火线加盟,观众在房展上置业之时更能进一步畅享汽车生活。看房看车一站式,幸福叠加呈现在观众面前。

据悉,此次房展上专门为汽车划出单独展区,参展汽车品牌

(楼市记者 田晓涛)

2013齐鲁房展8大看点

1、百万大让利,优惠购房
2、济南一小时生活圈置业专区

3、海南置业专区
4、旅游地产专区

5、房管直通车到现场
6、置业课堂现场开讲

7、大济南规划展
8、品牌豪车助力房展