



2007年齐鲁秋季房展会开幕式现场



中铁·逸都国际

中铁·逸都国际坐拥泉城豪宅血脉旅游路,东西大动脉经十路横贯而过,繁华静谧瞬间切换;毗邻470万方黄河中下游中心金融城“汉峪金谷”,奢享世界金融500强顶级配套;三山环抱,万亩原生山林,让您不惧PM2.5,自由深呼吸;项目周边政务、商务、金融精英集聚,私享圈层荣耀,提升您的人生层次;喜来登、奥体中心、省立医院、银座购物、总部经济基地、汉峪金谷,繁华中心,璀璨生活,3分钟辗转有余;不仅稀少更稀缺,旅游路豪宅龙脉仅有价值洼地,错过再无。

中铁·逸都国际2013年数次加推均火爆售罄,再度印证了中铁置业强大的品牌号召力和逸都国际非凡的产品品质!

TOP



鲁商御龙湾

项目位于济南市长清区大学科技园核心区,毗邻数千亩景观湖及国家级园博会,千亩山林环绕其间,15所大学坐落周边。规划总建筑面积约20万平方米,为高档低密度住宅区,包括独栋、双拼、联排、四组院等高端别墅产品。配套设施方面,小区北部沿长清大道为商业步行街,其西端始于银座主力店,东端止于会所;北侧为三——四层商业,南部为两层住宅底商。银座商城主力店,入口设计有圆形水景人行广场,既吸引了商业人流,又为城市空间营造丰富的街景。教育服务配套方面,项目北区西南侧自身配套幼儿园、小学、初中、高中。



中海国际社区

中海国际社区(生态社区)位于济南市南部,是城市中轴线的南端,位于老城建设区同南部绿色生态区的交汇点。项目北靠南二环路,由市区沿阳光新路(原郎茂山路)可直达。

中海国际社区项目,占地3600多亩,总建筑面积300多万平方米,囊括高层住宅、别墅等多种高端物业形态,将成为济南首席超大型国际化居住区,也是城南璀璨的风景坐标和高品质人群的首选聚居地。

目前高层产品在售的为A5地块、A4地块、B3地块,产品面积区间为经典温馨两室80-90m²,舒适型三室105-140m²,销售价格在8000-9000元/m²,现在购买可享受电商团购优惠5000元抵20000元。

中海铂宫央墅产品,面积区间310m²-670m²,销售价格是350万-1500万/套,目前优惠措施为电商团购30000元抵100000元。



鲁邦·奥林逸城

“鲁邦·奥林逸城”由鲁银投资集团有限公司投资,由济南鲁邦置业有限公司开发建设。“鲁邦·奥林逸城”位于济南市高新区汉峪金谷以南,龙奥北路与凤凰路交界处。项目建设用地面积113.301亩,项目总建筑面积约40万平米,由高端住宅、商务办公、酒店组成,项目三面环山,环境优雅,是舒适宜人的生态居住中心。三大片区汇聚,未来潜力不可限量。项目紧邻经十路主干道,政府规划贯穿济南东西的轻轨线路和周边的龙奥北路、凤凰路形成了立体交通网。周边生活、交通、教育、医疗各项设施配备完善。项目户型多样,户型面积为93-192m²,精致舒适,满足不同需求人群居住。济南发展看东部,东部发展看汉峪,汉峪宜居选奥林!



鲁商国奥城

鲁商国奥城占据奥体核心板块,直面奥体中心、龙奥大厦,承接解放东路、奥体中路,两条BRT快车贯穿,115、119、150、302、K56等多条公交线路联通老城中心和机场。

鲁商国奥城以城市综合体的名义享受政务、文化、体育三大中心无限资源,成就济南独一无二的顶尖商务平台。1500m²整层写字楼,超大的面宽和专属办公布局设计为知名企业提供总部集团办公基地。国际主流办公理念、5A智能化配套、海量车位配比,打造济南CBD总部办公的全天候商务航母。荣居2010年中国最具价值品牌三甲之一的中国国电率先入驻,更是印证了鲁商国奥城的领袖气场。鲁商国奥城推出跨界精装LOFT,21-26层上层巅峰视野,4.95米标准层高,45-110m²多重户型,以济南首席精装成品LOFT引领全城精装生活。



济南·凤凰城

济南鲁商凤凰城位于济南东部新城发展轴心——唐冶新区,项目整体开发面积近132万m²,以商业巨头银座领衔配套,集高端购物、写字间、星级酒店、公寓、住宅等业态为一体的大型城市综合体。

规划方面,项目西侧规划为历城区教育用地,规划小学至高中的12年制公办教育;北侧规划为公交停车场,东侧为全运会摔跤场馆,现内设各种健身场馆。景观方面,项目西侧为唐冶管委会重点打造的沿河景观带,东侧为生态氧吧围子山公园及年底将投入使用开放式体育公园,社区内配备60亩业主私家园林。产品方面,凤凰城今年将推出1-5号高层住宅楼,产品从80平米的小两居到160平米的大四居不等,同时,项目强势引进鲁商物业管理入驻,为业主日常生活保驾护航。



鲁商常春藤

位于济南西部大学城心。南依连绵群山,西临近四千余亩园博园及近1500余亩的景观湖,与大学城商业中心区(CBD)及50万m²的产、学、研基地为邻,东临山东师范大学,北隔长清大道与中华女子学院相望。独有的山、水、谷天然景观和丰富的旅游资源以及人文景观情景交融,完美结合。

项目占地1500亩,总建筑面积85万平方米,规划有小高层、高层住宅、风情步行街、商业旗舰店。配套星级酒店、会所、幼儿园及中小学一站式教育体系,令居者尽享休闲、购物、娱乐、餐饮、运动之便利。鲁商常春藤距市区16公里,30分钟车程。项目东侧为京福高速,104国道,301路,302路,20路公交车及济长巴士直达本项目,交通非常便利。