

网上挂号,二级医院下月加盟

公办社区卫生服务中心下班时间将延至晚8点



本报4月24日讯(记者 杨林) 24日,青岛市卫生局副局长张华做客“网络在线问政”,透露青岛市医院预约诊疗服务平台今年5月将逐步在全市二级以上公立医院推广使用。

3月8日,青岛市医院预约诊疗服务平台在青医附院、青岛市市立医院、青岛市海慈医疗集团、青岛市中心医院、青岛市妇女儿童医院和青岛市城阳区人民医院共6家医院试点运行,市民可以登录“青岛市医院预约诊疗服务平台”或通过拨打固定电话(82870000),预约上述6家医院的部

分普通门诊号和专家号。青岛市卫生局副局长张华在“网络在线问政”中透露,今年5月,青岛市医院预约诊疗服务平台将逐步在全市二级以上公立医院推广使用,届时,将会有更多的医院开展预约服务。据了解,青岛市卫生局正在对医院预约诊疗服务平台试运行两

个月来的情况进行测评,部分信息化建设较好的二级以上公立医院接入医院预约诊疗服务平台的难度不大。针对部分市民反映的社区卫生服务中心下班较早,上班族下班想去社区卫生服务中心看病不方便的问题,张华称,今年全市卫生系统全面推行医疗服务提升工程,

其中一项措施,就是要求全市所有的政府办社区卫生服务中心6月—9月实行每日(周一至周五)20:00下班制,以进一步规范和改善社区卫生服务中心的便民惠民举措。张华同时透露,北部医疗中心今年年初初步确定在城阳上马街道,今年将开展各项前期工作,拟于2014年开工建设。



最大养老院亮相平度

总投资1.51亿元,床位1259个,全市规模最大的养老院在平度建成,将于年底投入使用。作为市办实事之一,2012年年底青岛9处养老院开工建设。其中平度、黄岛、城阳的3处养老院有望年底投入使用,青岛将新增养老床位2000余张。

本报记者 陈之焕 通讯员 张文荣 摄影报道

二手房买卖, 20%个税暂不征收

本报4月24日讯(记者 邱晓宇) 24日,青岛市地税局党委委员、副局长任希巍做客“民生在线”透露,目前青岛市暂不征收销售住房差额20%个人所得税,地税部门将在上级具体操作办法出台后再执行实施方案。

24日,青岛市地税局党委委员、副局长任希巍做客新闻网“民生在线”,围绕“20%个税缴纳”、“房屋年限与执行个税关系”、“开征房产税”等多个网友关注度较高的问题与网友在线互动。任希巍在访谈中介绍,新“国五条”发布后,青岛市制定了具体实施意见,意见中要求贯彻销售住房差额征收20%个人所得税政策。但是,目前并没有明确具体征管措施。下一步,青岛地税部门将在上级具体操作办法出台后,研究提出青岛相关实施方案。据了解,目前青岛市暂不征收销售住房差额20%个人所得税,地税部门将在上级具体操作办法出台后再执行实施方案。

对网友提到的“青岛是否开征房产税”,任希巍称,根据《中华人民共和国房产税暂行条例》规定,房产税于1986年10月1日起施行,已开征多年,主要对工商企业和生产经营用房征收。《条例》规定,对个人所有非营业用的房产免征房产税。按照国务院批复,上海、重庆2011年进行个人住宅房产税试点,其他地区是否进行房产税试点由国务院决定,青岛目前尚不属于个人住宅房产税试点城市。

针对不少网友关心“房龄与个税”的问题,任希巍介绍,根据国家税收政策规定,对个人转让自用五年以上,并且是家庭(夫妻双方)唯一生活用房取得的所得,免征个人所得税。除此之外其他住房出售应按照国家税收政策规定征收个人所得税。

87轮竞拍,开发商李沧抢地

三地块24日拍卖,李沧一地块经历半小时87轮竞价,以3.4亿成交



本报4月24日讯(记者 邱晓宇) 24日,市北区、李沧区以及保税区3幅地块进行公开拍卖,此次完成出让的三幅地块中,市北区、李沧区两幅地块将配建保障性住房共851套。其中2号地块经过半小时87轮竞价才被拍成成交。

24日上午,市北区、李沧区以及保税区3幅“旺角”地块在青岛市公共资源交易大厅进行公开拍卖。本次出让的三幅地块由于地理位置优越,吸引了多家开发商企业参与竞拍。其中2号地块位于李沧区虎山路41号、79号,该地块经过长达30分钟87轮竞价,2号地块被97号竞买人——四川蓝光和骏实业股份有限公司以楼面地

价3990元/平方米竞得,土地成交总价343649922元。2号地块处李沧区核心位置,毗邻李沧商圈,重庆路、虎山路都是李沧区主要干道之一,交通位置十分优越。该地块拥有完善的教育学区资源,虎山路小学离地块仅有百米之遥,青岛31中、重庆中路第一小学等学校分列地块周边。值得注意的是,2号地块未来将配建经济适用住房,建筑面积不少于25830.5平方米,不少于398套。此次完成出让的三幅地块中,市北区、李沧区两幅地块将配建保障性住房共851套。

此外,1号地块地处李沧和老四方交界处,去年12月青岛调整部分行政区划,该片区与整个老四方一同划入了市北。1号地块被青岛博雅华府置业有限公司以楼面地价2538元/平方米竞得,成交总价151574486.76元。3号地块仅经过一轮竞价就被98号竞买人——华信(青岛)储备有限公司以楼面地价1460元/平方米收入囊中,土地成交总价47470294元。



郑州路两侧村庄暂未改造

本报4月24日讯(记者 邱晓宇) 24日,青岛市规划局副局长范伟参加“网络问政”,透露郑州路两侧的村庄改造尚未进入实施阶段。

24日,青岛市规划局副局长范伟参加“网络问政”,就村镇规划等问题与网友在线互动。在访谈中,有众多网友关心郑州路两侧的村庄改造,范伟答复,经了解市北区政府相关部门,郑州路两侧村庄改造由于闫家山、香里两个村庄的地界权属争议问题,目前项目尚未进入到实施阶段。

此外,有关路面改造

以及建设等方面的问题,范伟也作出介绍,重庆路改造包含地下管线工程、道路工程、交通标示工程、两侧绿化环境综合整治等工程。据了解,目前建设单位正在积极推进工程进度,预计今年下半年完工;胶州湾大桥胶州接线具体由胶州市政府及市交通主管部门负责,经了解,正在进行相关前期论证工作;周口路是一条重要的南北向城市道路,应按规划宽度进行拓宽改造,下一步青岛市规划局将与道路建设部门进行沟通,力争尽快列入建设计划,及早开工,方便居民出行。

李沧区计生局为流动人口 展开全方位、系列化服务

为了进一步强化流动人口计划生育工作,提升流动人口计生服务管理整体水平,维护流动人口的合法权益,营造健康、和谐的流动人口计划生育工作氛围,结合李沧区流动人口实际情况,区计生局开展了“流动人口计划生育服务月”活动。在服务月活动中,各个街道办事处计生办精心准备、部署,面向辖区内广大流动人口提供了计生政策讲解、法律咨询、免费药具发放等针对本人需求的全方位、系列化服务,深受流动人口欢迎,成效显著。

李国庆开年放三炮 预言平台电商三足鼎立

“在业态完成从品类杀手店向商超和购物中心的转变以后,当当网下一步的着力点将放在快速开放平台,丰富品类和发展创新业务上,通过革自己的命,来应对电商平台化竞争新格局。”当当网CEO李国庆日前在出席一档电视节目时如是说。展望2013年,李国庆对业界和当当网开了三炮。

第一炮,革自己的命。手机购物,这个无线互联网时代的到来对所有电商来说都是一个新的挑战。当当网尝试了一年,做了一系列投入,至今,当当无线流量已占了当当总流量的百分之二十九,李国庆希望,在2013年,无线当当网占到总流量的60%。

第二炮,一站式购物。当当作为一家作网上书店起家的电商平

台,在中国图书一般书市场已经占到1/3的份额,它的销售额相当于100个上海书城,但是在李国庆看来这还远远不够,如何把服装卖好,把孕婴童卖好,把日用百货卖好,是今年当当网的一个重要使命。

第三炮,个性化。李国庆认为,过去十年,电商给顾客只创造了一个价值——便宜、实惠,新的十年,当当希望能够在用户繁多的品类需求中,能猜到用户想要什么,借助云计算、大数据分析等技术,以后的当当网主页将是千人千面,给用户推荐的是一定是用户真正感兴趣的東西。

李国庆希望再用三年的时间,当当服装能做到网上零售市场第一的位置。

艾美特征集绿骑士行台湾

来自台湾的知名小家电品牌艾美特于2013年开展绿骑士行台湾活动,通过网络征集,将通过3队具有环保梦想的车队赋予“艾美特绿骑士”称号,并提供总额逾10万元的梦想基金供其进行台湾环岛骑行之旅。



交易型货币基金本周五仍可交易

今年五一节期间,交易所将休市5天,货币基金因在节假日也能持续创造收益的“人闲钱不闲”的优势,一直是众多投资者的节假日投资首选。记者留意到,交易型货币基金与银行端传统货币基金的情况有所不同。国内首只交易型货币基金——华宝添益日前发布公告称,“五一”节前将提前2个交易日暂停申购,但该基金在二级市场的买入、卖出交易仍可正常进行。因此投资者如果在较低的价格买入华宝添益并持有过节,还是能享受比较可观的收益。

美国仍是留学热门首选

今年,出国留学热潮继续高涨,准备出国留学的学生越来越多。笔者从58同城网站看到,关于出国留学中介机构的相关服务信息增长迅速,近期这类信息的浏

览量也比较高。通过综合对比教育优势、政策优势和就业优势等方面内容来看,北美地区仍然是中国留学生首选的目的地,管理专业、精算专业、大众

传媒等都是比较有竞争力的专业。而受最近半年日元贬值的影响,日本留学的费用大幅度降低,这相当于去日本留学打了个7.8折,环境、生物、医学等专业非常有影响力。