



上周末,本报与房产新干线联合推出的“看房团”活动圆满结束。21日早上8点30分,40多名团员乘坐看房专车从市政府广场出发,连续探访了圣山帝景、苹果园小区、泰山公馆、华易青年城、泰安·恒大城。五楼盘价格钜惠到底,形式多样的优惠活动让不少团员心动。

本报看房团“团结力量大”,有开发商给出特惠价——

“你们买房,每平优惠300元”

文/片 见习记者 贾锦锦



华易青年城售楼大厅内,销售人员正在给团员们介绍楼盘详细信息。

看好一套房 当场问仔细

此次看房团的最后一站泰安·恒大城,精美别致的样板间及五星级会所让不少团员心动,但是不少团员觉得位置有点偏,担心出行不方便。“有没有公交车直达恒大城?”五个团员询问恒大城工作人员。团员们得知23路公交车能直达恒大城,脸上露出满意的笑容。

美丽的景色往往能给楼盘增色不少。清澈见底的湖泊,秀美的山景,不少团员一进恒大城的大门就被深深陶醉,特别是参观了样板间和五星级娱乐会所后,个别团员表现出极强的购买意愿。来给弟弟看房的乔女士就看好了一套,还当场咨询置业顾问户型、价格等方面的问题。

“朋友在这买了一套,觉得不错,一直推荐我来这里给弟弟看看。但是这边离我家比较远,自己愁着过来,看到咱报社举办的‘看房团’活动后赶紧报了名,今天一看觉得确实不错。”乔女士说,刚刚看的样板间是109平的,70多万负担有点重,想给弟弟挑一个90平左右的,但是不知道90平左右的跟109平的有什么不同。针对乔女士的一些疑问,恒大城置业顾问详细介绍了不同户型楼房的详细情况。“很喜欢这边的房子,自己都想买了。”乔女士说,过几年孩子长大了,考虑也到这边来买。

“长城路沿线及周边近几年发展特别快,环境越来越好,房价也比较便宜,在这买房是不错的选择。”在返程途中,团员们纷纷讨论。不少团员询问下次“看房团”活动什么时候发车,“现场看房,选房,来回专车免费接送,比自己来看房实惠很多。这个活动真是太好了,下次还要报名。”

五个楼盘都有优惠

突然而至的降温并没有影响团员们看房的热情。21日早上不到8点,报名市民已陆续陆续来了不少。8点30分看房专车准时出发,带领40多名团员连续探访圣山帝景、苹果园小区、泰山公馆、华易青年城、泰安·恒大城五大楼盘。

五大楼盘项目大多为刚需楼盘,户型多样,种类齐全,团员们选择余地大。最重要的是价格钜惠到底,每个楼盘都有独具特色的优惠方式,为团员们提供最大折扣。

第一站圣山帝景,精装房起价5900元/平方米,毛坯房比精装房一平方米便宜800元左右,购房者享受“20万送5万,10万送3万”的巨额优惠。“圣山帝景项目充分考量采光、取景,从不同角度全力营造舒适空间。”圣山帝景工作人员

介绍,项目位于长城路与东岳大街交汇处,近临CBD中央商务区,与泰山相对,不出家门就能欣赏到巍峨高耸的泰山景色。

第二站苹果园小区,均价6000元/平方米左右,为回馈泰安市民的支持与厚爱,特别推出超值震撼“团购风暴”,最高优惠10万元,而且两个项目都是现房发售,即买即住。“小区位于泰城中央商务区长城路西邻,距市体育中心仅300米左右,多条公交线路经过,交通非常方便,不少老客户都冲着这一点来的。”苹果园小区工作人员说,小区内还设有幼儿园,北临岳峰小学,孩子在自己家门口上学,安全又省心。

此次活动的第三站—泰山公馆,凭借先进的建筑理念、优越的

区位优势一直是众多刚需置业者的理想选择。泰山公馆均价5600元/平方米,也推出团购优惠活动,但优惠形式与苹果园小区不同。“交房在即,看房团特享团购价,团员购房每平方米优惠300元—500元。”泰山公馆工作人员介绍,泰山公馆处立面已完工,准现房发售,年底就能交房。此次大家对泰山公馆的兴趣非常浓厚,不少人表示回去和家人商量后再回来做进一步了解。

第四站华易青年城,三期即将闪亮登场,3980元/平方米超值震撼底价送给购房者。“三期均价每平方米在4900元—5200元之间,4月25日VIP认购,有意向的团员可以到售楼处预约认购,届时会享受到5000送5000(不累计)的优惠,开盘当

天还会有每平米300元的优惠。”华易青年城工作人员说,华易青年城中小户型低压力、低总价的特点得到团员一致好评。虽然项目3期目前还没有开盘,但是不少团员都表示会继续关注。

泰安·恒大城是本次活动的最后一站,小区内五星级会所对外开放五一钜惠提前引爆,首付6万即可入住9A精装房。“每平方米均价在5800元—5900元之间,含1500元/平方米精装修。当日前三名购房者还能额外享受92折优惠。”泰安·恒大城工作人员说,恒大城2000平方米园林实景再现,小区绿化率50%以上,百种植被营造出多层景致,很有欧陆风情园林的感觉。最让客户心动的是“9A精装模式”,拎包即可入住,既省心又省力。

南北通透小户型最受欢迎

“我想要一个八九十平左右,两室一厅的小户型。”年轻小伙子姜先生说。家住岱宗坊附近的刘女士,为了看房早上七点多就从家里出发,早早到了集合地

等待,她表示上了年纪住个八九十平的房子就挺好,最好是南北通透,对老年人身体比较好。记者随机询问十几位团员,大部分都倾向于南北通透的小户型,个

别团员倾向于三室两厅的大户型。

除此以外,交通情况、配套设施、采光情况、绿化情况、物业费等都是团员们普遍比较关心

的问题。“出行方便吗?有没有直达的公交车?”“小区的绿化情况跟模拟楼盘上一样吗?”“物业费多少?”……每到一处楼盘,团员们都会仔细询问这几个问题。

GOME

国美

Hisense
海信

TCL

SIEMENS

被信任是一种快乐

国美电器力邀齐鲁电视台主持人“芝麻”亲临现场帮您大砍价

4月29日 大砍价

国美电器财源大街店 4月29日10:00-12:00

芝麻砍出厂家
想不到的底价!!

著名《拍案》节目主持人:芝麻

本版广告报价包含国美节能补贴,图片仅供参考,所售商品以实物为准,广告中的活动,部分品牌型号不参加,特价机、批发、工程机不参加。礼品、特价机、赠品数量有限,售完、送完为止。活动细则详见店内明示。

国美在线
www.gome.com.cn

国美财源大街店:泰安市财源大街110号下河桥西60米 咨询电话:8065900

全国服务热线
400-811-3333