

200多名市民尝鲜新游轮

烟台到长岛游轮航线复航,新增沙发和贵宾室

□记者 姜宁 见习记者 张春萍 报道

本报5月5日讯 5日,烟台至长岛的客运游轮——“新绎一号”正式复航。当日,共有200多名市民直达长岛游览。这条航线的复航,为长岛旅游开辟了一条新的直达通道。新绎一号原来叫“北游6号”,于去年9月15日开航,短暂运营后,于去年10月10日停航。

“复航后,我们的票价没有再打折了。”烟台新绎游船有限公司市场部主任刘晓燕说,去年的直达票价是120元,今年统一提高到了200元。以前的票价是打折票,主要是为了推广市场,但是现在来看,市场效果很好,所以就取消了打折票。不过,市民如果持有旅游休闲护照,还是可以有很大幅度优惠的。

“这次,我们对游轮的舱体结构做了调整,把原来的第二层改造了一下,增加了沙发,设立了贵宾室,而且提供纯空式服务,让市民能够感到物有所值。此外,虽然价格要比原来贵一些,但是航速提高了一节(1.852公里/小时),单程消耗的时间更少。”烟台新绎游船有限公司副总经理李书宝说。

一些市民建议,游船的旅途时间短了,能不能在游船上放置一些娱乐设施,让他们感到更休闲。对此,李书宝回应,以后可能会向市港务局申请,能在旅途中多停留一点时间,让游客走出船舱,到甲板上领略周围风光。



游客通过新绎一号登上长岛。记者 姜宁 摄

●延伸调查

今年游轮一般不会再停航

“去年9月15日正式开航,运行了17天时间,共接送游客2800人次。其间,因为大风停航了几天。”烟台新绎游船有限公司市场部主任刘晓燕说。

“过了‘十一’黄金周以后,因为旅游淡季到来,就暂停了

直达的线路,开始对游轮做一些整修。”烟台新绎游船有限公司副总经理李书宝说。

这次复航后,是否还会在旅游淡季再次停航?刘晓燕说,目前还不确定,但一般情况下,是不会停航的。“长岛旅游旺季

非常明显,淡季的时候非常淡,但是我们会尽最大努力保持航线畅通。毕竟这条航线非常方便,结束了从烟台转车去蓬莱,然后坐船去长岛的历史。”

本报记者 姜宁 见习记者 张春萍

●相关新闻

新绎想对长岛开发新旅游项目

烟台新绎游船有限公司一位负责人透露,开发这一客运直达线路只是第一步,未来公司还将对长岛的很多旅游项目进行开发。

“我们想过去承包一座岛屿,然后整体开发。如今长岛的旅游资源面临的问题在于,如何留住游客,让旅游收入从单纯的门票和船票收入,变成餐饮住宿等方面的服务业产业收入。”烟台新绎游船有限公司副总经理李书宝说。

一位旅游界人士认为,新项目的开发对长岛来讲,是一个巨大的发展机遇,也要面临一些挑战,这些挑战主要来自环境承载力——如果过度开发,会破坏岛上的自然景观。

在业内看来,烟台新绎游船有限公司未来对长岛的开发,应该做到发展本地经济的同时保护好环境与资源。

本报记者 姜宁 见习记者 张春萍

H7N9波及婚宴菜单 新人拒绝点鸡肉

要求酒店用“肘子”换下“红扒鸡”



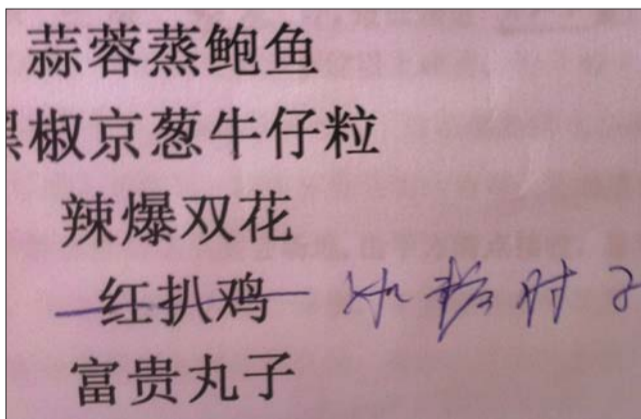
□记者 孙芳芳 报道

本报5月5日讯 H7N9禽流感影响到婚宴菜单,有新人将原菜单中的“红扒鸡”换成了“肘子”。“以前去吃朋友的婚宴,鸡鸭都是必不可少的,但现在是特殊时期,只能特殊处理了。”莱山的小李定于5月中旬在烟台回请朋友和同事,近日,在敲定婚宴菜单时,做了这样的更改。

在酒店最初提供的一份婚宴菜单上,有一道“红扒鸡”,这让小李和媳妇有些犹豫。酒店的

工作人员介绍,红扒鸡寓意吉祥如意,在一般的婚宴中都会有这样一道菜。可是考虑到最近的禽流感疫情,小李和媳妇决定取消这道菜。最终,酒店为他们换上了价位相当的“肘子”。

记者咨询滨海中路附近几家酒店工作人员了解到,考虑到眼下的特殊情况,如果新人有这类需求,只要时间来得及,酒店一般都会满足。“现在市场不太好,婚宴算我们这的大头,如果新人提出这类要求,我们一般会用同等价位的肘子、海鲜等菜品替换。”一家海鲜酒楼中负责婚宴预订的经理刘女士告诉记者,近段时间来,无论是聚会还是婚宴、生日宴等,顾客都不太愿意选择禽类菜品。



在小李的婚宴菜单里,“红扒鸡”被换成了“肘子”。记者 孙芳芳 摄

开发商卖不动房 请来中介当销售

记者调查:受调控影响,开发商越来越青睐与房产中介合作



□记者 李园园 报道

本报5月5日讯 5日,在噼里啪啦的鞭炮声中,二手房中介美南集团全权接手新楼盘七彩华庭的二期销售。二手房中介代理一手房,已经不是新鲜事。但像这么一笔“大单”,尤其是一个

楼盘全权交给房产中介,在港城还是头一次出现。据了解,以前二手房中介代理一手房,规模都比较小,一般只是作为开发商营销的一个补充。

5日,在幸福七村七彩华庭销售中心举行的“一二手房联动”启动仪式上,记者了解到,美南集团全权接手七彩华庭二期的销售,共127套房源。

七彩华庭负责人吕书记介绍,这是他们公司开发的第一个楼盘项目,一期主要用作安置

房,二期去年开盘并对外销售,但之前找的策划公司并未达到他们的目标,就想换一家。他们看中了美南集团——集团旗下的美南地产,烟房地产二手房中介,在港城有150多家门店,客户资源丰富。正好美南集团也正在扩大代理一手房的业务,两家一拍即合达成协议。“效果不错,截至下午5点,短短一天就签约了40余套。”

据了解,烟台绝大多数房产中介已经开始涉足一手房代理

业务。美南集团一位负责人介绍,这两年,尤其是去年,在房地产调控的影响下,越来越多的开发商和房产中介展开合作,“一二手房联动”成了许多中介公司的一项新业务。

美南集团总经理于海南指出,房产中介有丰富的客户资源,门店遍布城市的大街小巷,“一二手房联动”将是未来房地产的一种营销趋势。这种从北京、上海等一线城市传过来的一种运营模式,在烟台市场有很大潜力。

食用油价格一路下跌 粮油店怕赔钱 进货变谨慎

□记者 李娜 实习生 王娅 报道

本报5月5日讯 “现在有多少少订的,就进多少货,不然进多了准赔钱!”5日,烟台方圆粮油超市经理李善学说。一个多月时间,豆油、调和油的价格一直在下降,做粮油批发生意的人进货变得谨慎。不久前,金龙鱼和福临门先后宣布下调食用油价格,福临门最大降幅16%。目前,烟台超市和粮油店已经做了调整。

“现在粮油生意不好干,一个月前进货的都赔钱。”李善学介绍,不管是豆油、调和油还是花生油,价格都下调了,前两者下调明显,多个油品降幅不低于8%。烟台市良鹏粮油公司的工作人员也说,现在大家都在努力清货,一个月前批发的油,如今平均每桶赔五六元。

李善学介绍,两年前不管是什原料的食用油,价格基本上是一路上扬的,只有在过节的时候有一些价格优惠等小幅调整。今年过完春节后,油价保持了一个月,再后来价格就开始松动了。

“凡购买金龙鱼、胡姬花、丽薇兰系列油品满90元,立减5元。”5日,记者在在大润发超市食用油专区看到,金龙鱼多个系列油品都在降价销售,鲁花、龙大等品牌的花生油和调和油也在做促销活动。5升的金龙鱼食用调和油已经由71.9元降至65.9元,4升装龙大花生油原价113元,现在降到了95.9元,4升的鲁花花生油原价124.9元,现价109.9元。

据了解,此次食用油价格下调主要是原材料价格大幅下降。“年初到现在,豆油价格每吨下降了1000多元。”烟台一家粮油公司的老板说,国际市场上大豆价格下降是主要原因。