

# 阳光绿洲起“横幅纠纷”

## 物业最终妥协,业主们决定周六继续探讨物业费问题



### ■事件回放:

因对物业服务不满,阳光绿洲小区约有五成居民未交纳物业费。因物业费收不齐,物业在维护小区一些公共设施方面进度也变得愈加缓慢,久而久之形成了恶性循环。目前,阳光绿洲小区业主们对成立业委会的呼声都很高,已经成立了业委会筹备组。

□记者 于飞 实习生 何必丽 报道

本报5月9日讯 因物业公司擅自卖停车位的问题,阳光绿洲小区居民与物业公司长期以来的矛盾终于爆发,居民自筹业主委员会与物业进行谈判。8日晚上,阳光绿洲小区嘉德物业公司找人拆小区业委会的横幅,引得业主们将物业公司等人围起来,要求重新挂上条幅,僵持了一个小时,物业



业主将物业拆下的条幅重新挂上。 市民供图

公司终于妥协。

据阳光绿洲居民反映,因为9号小区要迎接一个检查,所以物业公司就在前一天派人来维修广场和门口的路灯。8日晚上8点左右,嘉德物业公司负责人以及工作人员来小区检查,看到门口业主委员会成立中的横幅,就让门卫拆了。此时,十个业委会筹备组成员正好在广场上开碰头会,大伙听到这个消息后,立即赶到小区门口,要求门卫交出横幅,重新挂起

来。

随后,小区门口的人越来越多。嘉德物业负责人解释说,因为风大,挂着横幅不安全,不肯把横幅挂上去。双方僵持不下,大概一个小时后,围观的居民达到二三百人,最后物业终于妥协。物业公司负责人离开后,门卫将横幅重新挂上,围观居民才散去。

据了解,阳光绿洲300多户业主签字同意成立业主委员会,业主们已经成立了业主委

员会的筹备组,并有6人自愿加入筹备组,负责小区业主委员会成立期间的事务。

11日,阳光绿洲小区全体业主还将于晚上7点在小区广场上召开业主大会,一起商量怎么交物业费和车位费的问题,争取统一内部的意见。业委会筹备组已经得到街道办事处同意,准备在选出业主代表后,先进行半个月的公示,争取邀请开发商、物业公司各方共同商量解决小区的问题。

## 法院传票?骗局!

□见习记者 王伟平 报道

本报5月9日讯 9日上午,正在上班的于先生时突然接到电话通知,说他在法院有一张传票,对方称于先生有案情在身,恶意透支信用卡大笔金额。接到此类电话您可要当心了,这是诈骗骗局。

“你好,你有一张法院传票,今天最后一次通知,明天强制执行,转接中级人民法院,请按9。”一个自动语音电话让于先生忧心忡忡,怕出问题的他就按照提示转接了。

一名自称是中级人民法院工作人员的女士让他提供姓名查询传票详情。在担心害怕的情况下,于先生便告知了姓名和身份证号码,对方称他的招行信用卡恶意透支大笔金额,需要输入银行卡号查询。于先生觉得不对劲,便害怕地挂上了电话,并致电本报咨询。

同济律师事务所律师王智光说,这是骗子利用电话进行撒网型诈骗的骗局。法院传票就是一份通知书,没有强制执行效力,而且法院传票一般是法院经由快递专人送达,很少电话通知。

接到类似电话,市民一定要谨慎,不要向陌生人透露身份证号码、银行卡号等个人信息。

## 燕喜堂母亲节 送健康好礼

10-12日可带母亲免费体测

□记者 于建立 报道

本报5月9日讯 母亲节即将来临,今年的母亲节,燕喜堂为您送好礼。燕喜堂烟台分公司所有连锁店在5月10日至5月12日同时推出“关爱母亲,为妈妈加油”的活动。期间,顾客带母亲进店即可享受免费体测,每天的前20名在店消费的顾客还有康乃馨相赠,所有门店都推出了10余款关爱母亲健康的特价商品等等。

# 有“氧”无“患”,家中常备海尔制氧机

一款由海尔集团生产的科技补氧产品“海尔氧至尊”,在烟台2年来深受中老年人的喜爱。该机具有以下特点:

**方便:**以空气为原料,无需化学添加剂,插电既出氧。

**轻巧:**体积小(36×24×27)cm,5公斤重量轻。

**安全:**纯物理制氧,无毒副作用,无需担心泄漏爆炸。

**划算:**一次性投资,功耗约110瓦,使用寿命20年。

**科学:**输出国际通行的标准痒,无需担心氧中毒。

**全程实施 顶级售后服务体系**

氧气不是用价格来体现

的商品,氧浓度是否长期保持平稳、易耗配件是否及时得到更换、管理等问题都需要专业指导与服务。海尔坚持“真诚到永远”的管理服务理念,为您制定终身健康增值计划及

完美免费售后服务。

**补氧热线:0535-2999067 2999782**

**地址:烟台市芝罘区幸福中路060号乐天国际829室(中医院南)**



正大海尔·多功能家用制氧机

问鼎制氧高点 国际大品牌 欧盟颁发CE认证

# 周周休闲游 带您玩转烟台

今年,为了让广大烟台市民享受到更多的旅游优惠,本报隆重推出“周周休闲游·齐鲁晚报旅游大篷车”活动。该活动每周举办一期,每期将有50人享受免费旅游。

“周周休闲游·齐鲁晚报旅游大篷车”活动的支持单位为烟台市旅游局,由齐

鲁晚报、烟台旅游公共服务中心、烟台交运旅游集团三方共同主办,全市20余家旅游景区协办,旨在让烟台市民享受到更加优惠的旅游活动,推动烟台休闲旅游市场的发展。

本次活动的参与方式很简单,凡是持有“齐鲁晚报读者证”和《市民休闲护

照》的市民,即有资格在2013年12月31日前享受免费一日游一次,本报免费为读者准备了一批《市民休闲护照》,想要参加的市民请速前来办理。除特殊天气条件外,活动将在每周日举行,所到景区几乎囊括了烟台市所有的知名景区。咨询电话6879078。

### 特别提醒:

读者证办理地点:芝罘区环山路3号(金沟寨立交桥东南侧,烟台市规划展览馆东邻)润利大厦16楼1601室。读者证办理时间为每天上午的8点30分至11点30分,下午1点30分至5点30分(法定节假日除外)。

办理读者证时需携带居民身份证、彩色1寸免冠照片2张。此次发行的读者证面向新老读者办理,仅限本人使用,不得转借。今后,凡是齐鲁晚报在烟台组织的任何活动,持有读者证都可以享受优先办理、打折优

惠,甚至是免费参与的尊贵礼遇。

本报特别提醒:读者证所回馈的五重大礼中的第2重大礼,所赠门票需自行前往景区,本报不负责提供车辆。所赠门票也不可参与第3重大礼的免费旅游同时使用。

齐鲁晚报读者证首期限量发行1000本, 每本售价180元,立享受五重豪礼。

## 五重豪礼回馈读者

**一重礼:**价值180元全年齐鲁晚报一份。已订阅报纸的用户,所赠报纸可自动续期。

**二重礼:**价值150元的蓬莱海洋极地世界门票一张(限量200张)、价值120元的龙口南山景区门票一张(限量300张)、价值120元的昆崙山泰礴顶景区门票三张(限量1500张)。上述三个景区的免费门票,发完即止,每本读者证只能从三者中任选一项。

**三重礼:**价值300元的免费双人一日游一次。免费旅游景点包括蓬莱阁、龙口南山、蓬莱海洋极地世界、三仙山等全市20余家著名景区。每本读者证的持有者还可以带一位亲属一同尊享免费旅游,包车及景区门票费用全由本报支付。

**四重礼:**前200位办理读者证的读者还可以免费办理由烟台市旅游协会发行的“市民休闲护照”一本,可享受30多家景区最低半价的旅游优惠。

**五重礼:**持有齐鲁晚报读者证在本报协议店铺消费,例如餐饮、洗车、美发、KTV、酒店住宿等商家,可享受折上折的优惠,甚至是免费体验。即日起,有意加入本报协议店铺的商家可与本报招商热线6879078联系。