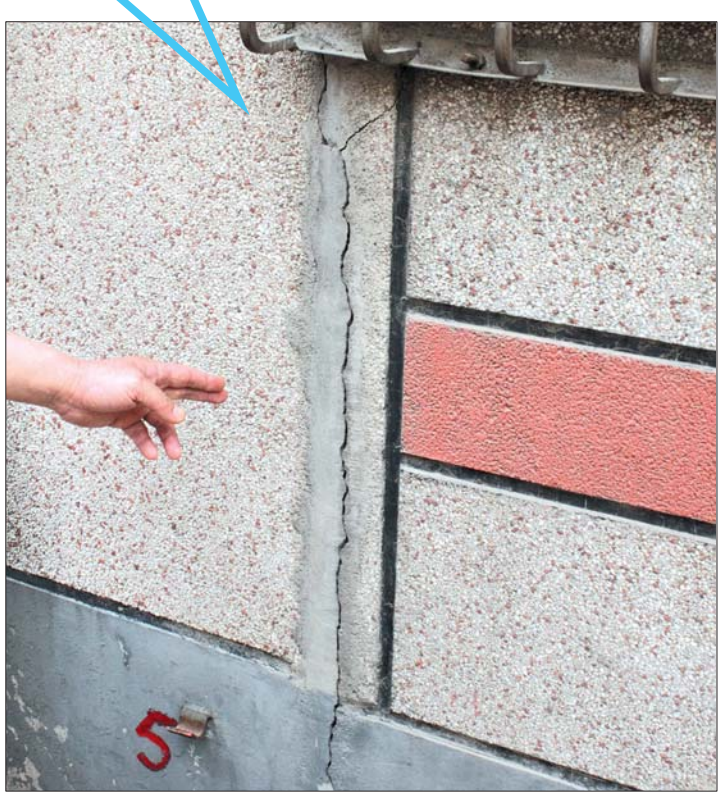
居民楼墙体莫名出现裂缝

居民们怀疑与附近工地施工有关,开发商否认

本报记者 蒋龙龙 实习生 许灵君

在明湖小区东五区7号楼住了十几年的居民,近一年内发现墙壁上的裂痕越来越多,且在不断变宽。居民猜测这与正在施工的泉乐坊C地块工程有关。泉乐坊C地块的开发商为济南汇泉新世界置业有限公司,该公司称他们施工科学,7号楼出现的裂痕与其无关。



7号楼外墙上出现的裂痕。 本报记者 蒋龙龙 摄

居民反映

墙体裂缝长达几米 修补后再次开裂

家住明湖小区东五区7号楼6单元一楼的沈先生最近很心烦,他家阳台上的裂缝最近又变宽了。据沈先生介绍,自从位于7号楼西侧的泉乐坊C地块施工半年后,他就发现自家阳台墙面上出现裂痕。随着施工进行,裂痕越来越宽。

5月15日,记者来到明湖小区东五区7号楼。7号楼为东西走向,共有6个单元,1至5单元为东西走向,5单元南侧为6单元。5、6单元位于7号楼西侧,5、6单元西侧十几米处就是泉乐坊C地块工程。当天,泉乐坊C地块工程还在施工,三层楼的主体框架已大致完工。

记者跟随沈先生来到了7号楼西侧墙体外,看到5单元的外墙体上有一条长达几米的裂缝,一直延伸到地面上。裂缝宽约3厘米,有混凝土修补过的痕迹。"墙体外出现裂缝后,居民用混凝土修补,不久后再次开裂。"沈先生说。

随后,记者来到了沈先生家中,看到有好几条裂缝从阳台、天花板直接延伸到地面墙角,长近3米。墙面衔接处有一道宽约2厘米的裂缝,能清楚地看到里面的砖头和混凝土。"隔壁生火点炉子,烟就能冒到这边来。"沈先生指着阳台上越来越宽的裂缝说。沈先生回忆说,刚发现这条裂缝时,他塞了一张硬纸壳进去。几个月后,因裂缝越来越宽,硬纸壳直接掉到了地上。

家住二楼的吴先生家的地面上也有几条弯弯曲曲的裂缝,从客厅一直延伸到阳台。"在地板上倒些水,就会滴到楼下去。"另外,记者在沈先生家看到,正好有一条沿着预制板边缘裂开的裂痕,颜色已经泛黄,"这是楼上滴水的水渍。"沈先生说。

开发商回应

施工时进行过监测 楼体裂缝与其无关

如果仅仅是简单的墙壁开裂,还不至于让沈先生如此忧心。据沈先生介绍,现在5、6单元已经出现倾斜现象。他曾做过实验,在地上倒水,水很快就会流到西边的阳台上。"很明显,楼体在向西倾斜。"对此沈先生表示,"住在这样的楼里很不踏实"。

据沈先生介绍,因为楼体倾斜导致窗户的开合都存在困难,"现在门都不好关了。"沈先生很担心因家里的大门关不上而导致家庭财物失窃。

为何房屋会出现裂痕乃至楼体有倾斜现象?沈先生认为这与西侧的泉乐坊C地块的施工密切相关。沈先生认为由于县西巷周围地下水资源丰富,地下水位高。工程施工时为了方便打地基,"不断抽取地下水"。由于工程周边区域的地下水被抽走,导致楼体倾斜,引起7号楼墙体上裂痕密布。

沈先生说,他曾经联系过施工单位,施工单位并没有给予答复。沈先生认为这件事应该有个说法,"开发商应该赔偿我们的损失。"

随后,记者联系到济南汇泉新世界置业有限公司,工作人员称他们公司的施工手续齐全,施工时一直进行沉降监测,"施工时并没有抽取地下水。"7号楼出现倾斜并引发居民家中墙壁开裂与泉乐坊C地块的施工并没有关系。

都市商讯
电话:85196183 85196199 传真:85196184

法律咨询
专业快速清欠
妇女维权、债权债务、房产、交通事故、快速调查、各类案件代理08759088
专业清欠
合理合法 专业快捷
0531 58788233
◆卢律师15106969294
◆资深律师18653162121
◆律师18678812688
◆医学律师61369109
◆律师 18764464888

会计服务
免费注册、记账报税
带学员15589968080
审计验资 记账报税
13805313148 15966606225
◆注册、账税15589921867
◆年检审计88815766
◆会计工商税务87109966
◆低价记账报税
15169167391
◆大额注册增资82255806

设计制作
道克照片书
个人杂志照片书 婚纱、聚会纪念册 55555995 18660-777-995 qq:8000-35000
数字印刷中心 Indigo Digital Press QQ:8000-35000
一张起印 小批量印刷
55555995 18660-777-995

综合转让
◆转让小型挖掘机
15106991349

周易起名
◆专家起名风水88816001

求医问药
◆中耳炎外用中药
15098978275

高价回收
大量收铁厂矿设备
厂房拆除、钢铁电缆、木方钢材、机电设备、仓库积压18764174988
天价回收
宾馆酒店 办公家具、制冷设备13256172788
天价回收
空调 酒店 宾馆 电脑 样点设备 库存积压13573781185
不差钱高价回收
空调、冰柜、酒店宾馆、库存13589096286
常年天价回收
空调(中央)、冰柜、制冷设备、冷库、酒店、机电、空井89609118
贷比三家 高收空调
酒店、办公、经点、制冷设备、仓库积压等15966602213

服饰招商
外贸童装批发
自产自销T恤,5元起批
18653103800 QQ:2560133647
◆亨达皮鞋诚招加盟
咨询电话13361066571

食品招商
龙大放心肉诚招加盟店
开店提供10000元支持,免费加盟费,加盟电话15306410100
总经理(只限济南)

电脑维修
十年专家 快修电脑
15318834590
◆修电脑13698630257

字画装裱
高价收购名人字画
地址:济南市肥城汇泉新世界(市体育馆西行200米北)
电话:13583109180 QQ:2560264755
◆求购81764382
◆收购字画15864536825

商讯
皇上岭公墓
风水宝地 百年家风
乘坐9、74路到终点站往南1000米
咨询电话:87514370 87987494

综合招商
河北龙权电器股份有限公司
济南办事处招济南各区县LED灯代理商,品种多,适用范围广。18615634155www.lndg.net
◆美食广场档口招商
电话15169058666
◆桶装水加盟点及送水工87115555

工商税务咨询
工商注册 代理记帐
承兑 贴现 增、验资
15098898397 88817023
另聘会计学员
友情提示:请交易双方要高度警惕对方的相关手续和证件本司信息不作为违法律的责任和依据。

处理学生上下床、垫子
另聘保洁1名
13287761500张

挂失声明
◆山东中怡药业有限公司药品经营许可证副本证号鲁AA5310061丢失,声明作废
◆山东省装饰集团总公司外出经营活动税收管理证明济历下地税外管证[2012]6583号丢失,声明作废。
◆同创百席科技经营部发票领购本
37091119790606751 3A0挂失
◆王敏娟(610581198408106104)户口迁移证丢失,证号:鲁辽字00547686号,声明作废
◆山东欣中县国际贸易有限公司挂失代码证正本副本代码号739265912

公告
◆公告:济南九顶塔民族风情旅游度假区施华蓝事长:济南国际交流服务中心于2013年4月1日给贵单位下达办公楼近期改造的通知已过去一个多月,物业人员多次主动到贵单位协商一直未予答复,改造工程将于近日开工,望见本通告十日内贵公司施华蓝事长到我中心来协商搬迁事宜,否则,由此产生的后果由贵公司承担,特此声明!济南国际交流服务中心2013年5月16日

寻人
◆崔菲,家中老人思念孩子,望速回电话,对孩子也有交待!0537-2386888奶奶

西藏那曲直销 专业 正宗 品价首选
高端品质 会一到十
冬虫夏草
40088-66689 www.22222.cn
◆山东新闻大厦一楼大堂 0531-89936181
◆北京建国门外大街3号京伦饭店门口西侧 010-65919698

寻景区合作
乡村游开发策划 自驾游基地开发 景区项目创意
景区租赁、联营、营销代理
电话:15098922799 张先生

婚介

泉欣婚介
农村女士免费约见啦!!!
长期高薪诚聘红娘:13583143837
短信征婚:13583143837
有信必复QQ2576059188
女65/162机关退休有房无房58796559
女62/162近郊有房有偶 58796572
女58/161近郊有房寻上门58796572
女55/162外地打工有偶 58796559
女52/165退休有房随和 58796559
女48/162外地打工漂亮 58796572
女43/162近郊打工不育 58796559
女42/162省直有房漂亮 58796572
女40/162近郊打工漂亮 58796559
女38/165无接经济有房 58796572
女36/162近郊打工寻上门58796559
女33/168本科机关短未房优58796572
女30/162近郊打工急寻缘58796559
女25/165本科护士漂亮 58796572
男31/181大专经商车房帅58796559
男35/182经理房两套帅气58796572
男45/180大型国企有房 58796559
男56/183高校教师一子国外58796572
地址:经七路86号汇泉大厦1227

诚信金桥
短信:13176690072 QQ在线:2818823497
QQ在线:1502606029 1931926188
男29/180本科事业编车房56029536
男30/180公司法人车房帅56029917
男31/180硕士经济事业车房56031230
男32/180本科公务员车房56922787
男38/175短未驾管车五十万56162250
男30/182硕士航空车房帅56029917
男55/176老总车房质53岁56031230
男41/174短未公务员车房56029536
男45/180高校教师名车房56922787
男43/174石油大亨名车房56910502
男50/178司法公务员车房56162290
男51/178省电力高管车房56029917
男53/175政公务员有车房56922787
男62/173政司法正处豪宅56910502
男55/177法事业豪宅质65岁56031230
女25/170医院检验科白领白丝女56162387
女27/165本科出版局公编86162290
女35/164实企总房见上门86029836
女38/162村妇打工见农村86910802
女39/163法事业有房见上门56031230
女34/163法人三百万车房86910802
女43/165村妇打工见农村86162290
女42/164省直单位房见上门86922787
女49/165事业车房见上门86029917
女47/165无接高商车房就白86162290
女30/165总裁上千资车房86031230
女32/164医院院白见80岁86922787
女33/163无接企退二事房86029836
女30/165政医生有房体健86910802
女38/165政事业房见上门86029917
地址:济南市共青团路剪子巷钱龙大厦318室 聘红娘:86162387

诚信聚缘
短信征婚:15264175715 中老年征婚:18764499960
家长为儿女征婚:18764499967
QQ号码 1789212788 2694441903 1903749744
男44/173本科公务员商素质58566557
男47/160本科电力局管车房58566560
男54/175军转商地产商车房96991527
男54/176政省机关稳重车房58566560
男57/178地方政新八千独居58566002
男57/176表厅级公务员车房96991527
男60/175表部队副师级独居58566121
男61/173表济南国资企业独居57868917
男65/177表商贸国资企业独居58566281
打工女23/152真心地区不限58566561
女25/170大专业见30上门58566002
女27/168硕士高校教师车房58566557
女28/165表医生有房体健86910802
女30/165政事业房见上门86029917
残疾女30岁以下身份证入会67868917
女40/167表电力局55岁上门58566560
女40/166经商善良地区不限86899527
女40/166公司法人丰房质缘85566281
女40/165表硕士国特票券88566121
不育女41/162打工真心成家85566557
女43/162航空丰房真心成家58566557
离女45/165表事业编国外房67868917
女45/162表政善良善丰见缘88566002
女45/162公司总裁上亿资产88566121
女50/165表丰满上门地区不限86566561
女62/165表退独居90内配缘85566281
重点推荐:摄女39/162本科律师年轻百万年房真心见年龄相当18764499960
地址:历下民政社区服务中心大厅聘红娘13256777725

今生玉缘
正规婚介 会员众多 均有证件 免费查询
高薪聘(40-50)有经验红娘88340215
短信征婚13305411860 QQ1526358898
男:80/176省直事业干部车房88340216
女:80/163大学企业无房有房88340219
57/176司法公务员车房汽88340217
55/182企业有房寻上门男88340220
55/172商业大亨名车豪宅88340218
48/182安保事业气质高雅88340221
53/172公务员三处车房汽88340220
45/163打工寻缘地区不限88340217
48/178事业在职名车房汽88340219
37/160航空在编漂亮有房88340216
40/178省直机关公务员房88340221
32/166经贸事业在职车房88340218
38/181短婚事业阳光车房88340216
31/165教师在编恬静有房88340219
33/180高校管理英俊有房88340217
29/178硕士央企工程师房88340218
29/171硕士央企工程师房88340220
25/162独女多套房寻上门88340221
地址:泉城路180号齐鲁国际大厦7楼D区702A