

向东,再向东

东部置业迎来热潮

近几年,作为理想居所的东部备受市民青睐。随着德州城市规划东移战略的实施,政治中心的东移,尤其是近年来高铁东站和客运汽车东站的开通运营,澳德乐时代广场、长河公园等配套项目的落地建设,德州东部迎来了前所未有的发展机遇。配套更加完善,环境更加优美,交通更加快捷,让东部获得更多关注的同时,使置业向东也日渐成为一种趋势。14日,沐浴着初夏的阳光,记者一路向东,走进德州东部大盘,体验东部宜居生活。

配套完善备受青睐

东部地区楼盘随着城市布局的日益完善和配套,获得越来越多购房者的青睐。沿东风路东行,道路非常畅通,记者第一站来到红星美凯龙项目。该项目是今年德州的热点,规划建筑面积171万平方米,建成后包含家居建材生活广场、百货购物中心、中华美食城商业餐饮街、星级酒店、写字楼等内容。红星美凯龙位于东方红路以南、东风路以北,18路公交车在此经过,居住生活非常便利。

由红星美凯龙出发沿东风路向东至澳德乐时代广场,南行200余米,便是德百·玫瑰园。据了解,德百·玫瑰园项目是由德百集团德百房地产开发有限

公司开发建设的高档小区,东邻汽车东站、减河湿地公园,离京沪高铁站仅10分钟车程,体育中心、跃华学校、市中心医院、妇幼保健院、银行、会展中心等各职能部门环绕四周,是德州开发区行政、医疗、文化、商务、教育五大核心地段,为社区业主呈现5分钟生活圈。此外,项目紧靠东风路与康博大道,交通非常便捷。

在销售中心,络绎不绝的看房者延续了红五月房地产市场的人气,而全家总动员一起看房,也是销售中心的一大风景。正在看房的孙先生一家告诉记者,“之所以选择德百·玫瑰园就是看中在这居住的便利性,社区的高档性,我们是改善型用户,想一家三代住在一起,这里的洋房刚好适合我们全家居住,并且周边的学校配套,也解决了孩子的上学问题。小区绿化率高达70%,居住环境清幽。”

高铁新区掀东部置业

高铁新区与高铁东站的建设也带动了东部置业潮,沿东方红路东行,平整的马路,干净的街道、新鲜的绿植,似乎来到一个新的世界。嘉城东郡灰白相间的楼盘在路北伫立着,也显得格外地清新与宁静。

在售楼处现场,不少购房者认真挑选着房子,询问着配套、户

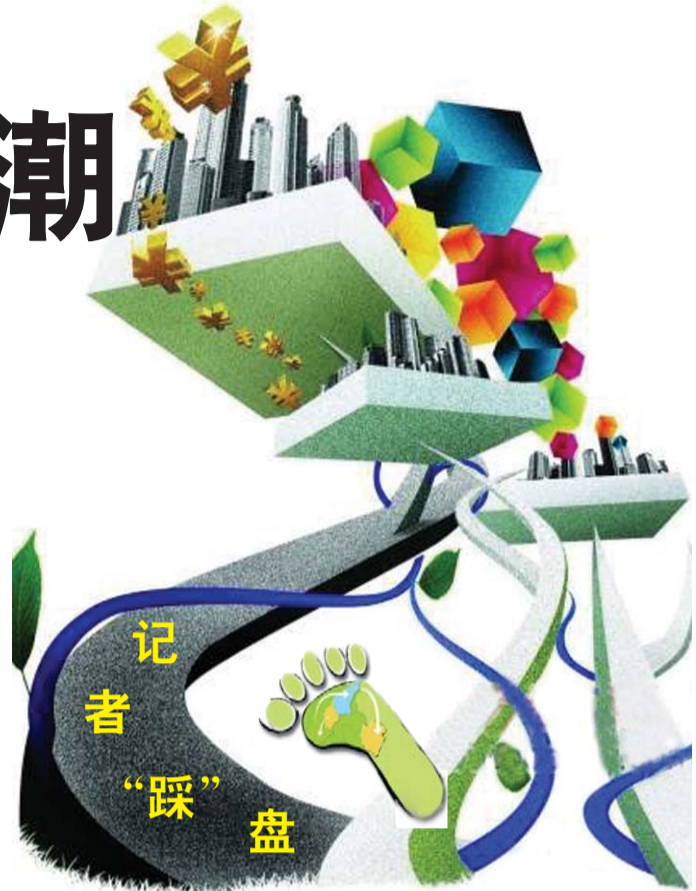
型和区域发展。在售的嘉城东郡项目为二、三期,项目两公里范围内有德州市行政中心、澳德乐时代广场、德州市体育馆、德州人民医院开发区分院,北邻同济中学、德开小学,距老城区4公里,距京沪高铁站6公里。

正在研究户型的两位女士告诉记者,看了很多报道后,决定来这里买房子。“德州高铁的开通,东站的运营,缩短了距离感,去哪儿都很方便。未来人流增加,配套完善,肯定又是一片繁华的好地方。”

据了解,由嘉泰集团开发的龙溪香岸项目位于高铁新区三八路以北,减河东畔,一经推出就得到了广大市民的追捧。“这片区域以后肯定会升值,而且居住环境优美,有很大的发展前景。”在售楼处挑选户型的刘女士说。

东部宜居楼盘引关注

沿着三八路驱车向西,一路的初夏景色已见端倪,微风、鸟语更添舒畅,约五公里便来到了蔚来城项目。该项目坐拥得天独厚的自然景观1800亩长河公园、独享70000平方米的私家园林,8000平方米的水景区域。蔚来城大胆采用世界成熟领先科技,利用自身优越的太阳能资源与领先世界的科技应用打造了这座与太阳能完美结



合的建筑。

在此购房的王先生告诉记者:“最打动我的就是这边的生态环境了,不仅外部环境好,小区内部的景观设置更是别具一格,一圈走下来,春夏秋冬四季景色都可领略到,空气质量好,健康生活才是最重要的。”

其次,八里庄·盛世华园、双馨苑等项目也以优良的居住环境吸引了不少市民前来挑选房子。

一路走来,记者看到一座座正在施工的塔吊,一座座拔地而起的高楼,东部正在按照规划蓝图一步步走向繁华。随着东部配套设施不断完善、交通日益便捷、环境更加优化,“居住向东”也逐渐成为德州市民置业的首选。

(楼市记者 贺莹莹)

本版编辑:王力庆
美编/组版:赵秋红

“祈福版”爱心献灾区 上海大众汽车启动公益捐助行动

今天是地震后的第25天,一路走来,我们从未放弃,一直在为灾区救援竭尽全力……

4月20日上午,四川雅安地区发生7.0级地震,余震不断。上海大众汽车对灾情高度关注,第一时间向灾区提供资金及物资支持,并对在此次地震中遇难的同胞表示深切哀悼。

心系雅安 惠众祈福 支援雅安建设

虽然地震已经过去,但灾区的重建工作迅速成为现阶段的重点工作,上海大众汽车山东区域启动雅安公益捐助活动,迅速承担起企

业应尽的义务。在活动号召下,上海大众汽车山东全省63家4S店,呼吁社会大众为雅安重建送去持续不断的支援,即日起还将同步开展以“心系雅安 惠众祈福”为主题的大型慈善活动。活动期间,上海大众汽车山东省各大经销商将面向社会推出爱心“祈福版”车型——全新朗逸1.4TSI,新帕萨特1.8T,全新桑塔纳1.6L自动挡和途安1.4TSI自动挡,活动期间购得“祈福版”车型的车主将享受专属购车优惠政策,部分车型优惠包括iPhone5、保养礼包、置换礼包、3000元节能惠民补贴、超值信贷购车计划。除上述礼包外,每台售出

的“祈福版”车型,上海大众将通过中华慈善总会捐赠500元善款,作为支持他们灾后重建工作的资金。

让爱的星光一路闪耀,让我们与雅安同胞并肩同行,上海大众汽车山东区域各大经销商呼吁全省民众关注雅安,关注此次“心系雅安 惠众祈福”活动。雅安,加油!

支持雅安,上海大众坚定同行

突如其来的灾难让我们再次并肩。上海大众汽车已于灾难发生第一时间向雅安地震灾区同胞捐助人民币150万元,并通过位于四川及西南地区的上海大众汽车经销商,向灾区提供55辆救援专用车



辆,还组织救援队伍向灾区输送必要的救灾物资,以支援救灾工作。而针对身处灾区的上海大众汽车车主,大众品牌位于西南地区的经销商则主动联系灾区车主,了解车主及其车辆情况,并随时提供上门救援服务。

捐款有价,爱心无价,在以后的日子里,上海大众汽车还将持续关注灾后救援和重建的进展,并将

继续通过中华慈善总会为灾区同胞尽绵薄之力。

德州驭达
销售热线:400-0534-818转800
服务热线:0534-2720789
地址:德州市开发区新河路1357号
德州众驰
销售热线:0534-2754222
服务热线:0534-2624382
地址:德州市德城区东风中路265号

齐鲁晚报·今日德州

2013齐鲁汽车巡展明日开幕

首站: 5月17日-19日 乐陵文化娱乐中心广场

5月24日-26日 禹城阿波罗大酒店广场

6月14日-16日 夏津县委西公园

6月21日-23日 临邑县中心广场

咨询热线: 0534-2696651

