

高铁东站地下停车场引来“钉子户”

有的车一放就是四个月

本报5月15日讯(记者 孙婷婷) 自高铁东站地下停车场投入使用后,不少私家车主选择自己开车到高铁东站,把车直接停放在地下车库。因停车场为免费停车,不少私家车主将车一停放就长达4个多月。

15日上午8时30分许,在德州高铁东站地下停车场入口处,已经摆出车位已满的牌子,不少私家车主只能将车停放在支十四路上,把地下停车场的人口堵了个严严实实。

“有位私家车主停放了4个多月才来取车,车上已经积了一层厚厚的土。”入口处管理人员告诉

记者,他每天早上7点上班时,停车场内已经有不少“占车位”的私家车,每天不到8点,车位就满了。

据了解,高铁东站地下停车场于2012年9月13日开始正式投入使用,共有221个机动车位和70个出租车待客车位。德州高铁东站广场管理办公室负责停车场管理的刘先生告诉记者,目前停车场不采取取卡收费停车的管理办法,对于长时间占用车位的私家车,只能将车牌号记录下来,联系交警部门查询。“地下停车场二期交工后,停车位可达到1500个,停车位满员情况有望得到缓解。”



由于地下停车位已满,一些车辆被迫在附近停放。 本报记者 马志勇 摄



为啥突然收取车位费

问:15日,新华路小区有居民拨打本报热线反映,小区内即将征收车辆道路占位费。“一直未对车辆收取占位费,为什么突然要收费呢?”

答:记者联系到小区物业晶石物业公司,经理晁先生告诉记者,在6月小区确实要对车辆收取停车费。对于收费,晁先生有些无可奈何。除了小区内汽车乱停乱放,管理混乱外,收取停车费主要是应对小区物业维修基金不足的问题。小区内的物业维修基金因为之前集中供暖改造,只剩下30%,而这30%的维修基金按照相关政策是不能动用的。“小区内线路老化、道路修补都需要动用物业维修基金,我们和业主委员会商议,通过收取停车费来用于小区内道路及公共设施设备的维护。”

在晁先生拿出的相关文件中,记者看到,此次收费已经得到德州市物价局和房管中心的认可,并召开了业主委员会。

房屋专有部分 破损应找谁

问:近日,德城区刘先生反映,交房时就发现房屋墙体裂缝、房顶漏水,开发商一直未彻底修复。因长期没有维修,刘先生拒缴物业费,物业公司在6日晚上强行停水,因无水可用已影响到其正常生活。

答:该小区并未建立物业质量保修金。4号楼防水已超保修期,开发商应继续承担维修义务,刘先生不能拒交物业服务费。

广大业主,因窗户、阳台、厨房等专有部分,出保修期后维修的主体是产权人,出现质量问题时要联系开发商维修;楼顶漏水、楼宇门等保修期外可委托物业公司维修,也可自行到房管部门申请住宅专项维修资金维修,未缴纳住宅专项维修资金的,应由相关受益业主共同承担维修费用。当房屋发生房屋质量问题时,如开发企业没有尽到维修责任,可通过司法途径维护自己合法权益。 本报记者 李中华



屡撞不改

15日15时许,在天衢路转滨河路的路口,一大货车将限高杆撞断,给交通造成很大困扰。据桥梁管理处一位工作人员介绍说,该处限高杆设置已有两年多的时间,被撞次数已经数不胜数,且多为大型货车所为。 本报记者 牟张涛 摄影报道

不是看主题,而是为赠品

来的都是老年人,活动效果打折扣

本报5月15日讯(记者 牟张涛) 15日,在市中心广场,德州市公安局经侦支队开展主题宣传活动。但因活动时间定在工作日,在此经过的市民并不多,宣传台前的市民多为老年人,并且不少老人主要看中

的是活动赠品,这让活动效果大打折扣。

15日上午,德州市公安局经侦支队在中心广场开展“打击经济犯罪,共创美好家园”活动。不过因15日不是周末,在此经过的市民并不多,且多是老年人。

不过,对于工作人员的介绍,不少市民有些恍惚。不少市民称不了解何为经济犯罪,也称自己和经济犯罪沾不上边。德州市公安局经侦支队相关负责人称,他们已借助市民提供的线索破获了多起经济犯罪案

件,希望市民多提供线索。 当记者提到活动日碰到工作日,活动效果打折扣时,该负责人称,他们也注意到这种情况,为了让活动宣传落到实处,他们会采取进社区、单位,并且会在休息日适当增加活动次数。

齐河农合行完善内审流程促管理质量

2013年,齐河农合行外拓市场内强管理,实行“精细化管理、从严监督”,有效防范案件风险的发生,在内控管理中,推行审计监督“新模式”,创新审计成果“新应用”。审计抽样覆盖到每位员工,加强同岗位员工合规操

作对比性。从检查各项操作行为的“对不对”向评价网点内控管理“好不好”转变,充分调动到员工主动合规的积极性,创造更加稳定、和谐的经营环境,为发展助力,为服务县域经济增添“质量”砝码。(孙倩 徐敏)

齐河农合行多渠道拓展电子银行产品

2013年,齐河农合行多方筹措、多措并举,积极做好电子银行产品拓展,扩大支农便民面。对内加强修炼,提高自身素质,聘请专门讲师对员工进行了为期4天的培训。对外则加大开拓力度,配合产品深入拓展,将新推出的手机银行WAP

与银行卡、Ukey、电话POS机、农金通等产品相结合,层层分解编制拓展方案,密切结合存、贷款业务拓展营销,积极主动跑市场,并建立了一一对应的产品推介与承办的对接关系,多渠道拓展各类电子银行产品。(王英霞 王燕)

精品沙发大处理

威业金红居沙发厂,为回拢资金,特将部分新款沙发、家具一次性集中大处理。皮沙发,手工制作,松木框架,全部亮底

数量有限	精品皮沙发	厂价7900元/套	处理价1600元/套	仅售1天
	皮沙发	厂价4900元/套	处理价1300元/套	
	折叠餐桌	厂价480元/张	处理价130元/张	
	钢制折叠床		处理价70元/张	
	钢化茶几(60×120cm)		处理价20元/个	
注:	休闲凳		处理价3元/个	
	精品大款沙发	厂价12000元/套	处理价2600元/套(仅限6套)	
	港式大款沙发	厂价16000元/套	处理价3600元/套(仅限4套)	
	高档加厚牛皮沙发	厂价38000元/套	处理价12000元/套(仅2套)	

处理时间:2013年5月18日(本周六)早8:00

处理地点:德州大酒店二楼大厅(东方红西路中心广场斜对面)